

K003828**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Žáčiková Lenka**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Trenčianske Mitice 132, 913 22 Trenčianske Mitice**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 05.07.1981**Titul, meno a priezvisko správcu:** JUDr. Lucia Daňová**Sídlo správcu:** Potočná 66, 972 51 Handlová**Spisová značka správcovského spisu:** 38OdK/412/2022 S1987**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Trenčín**Spisová značka súdneho spisu:** 38OdK/412/2022**Druh podania:** Súpis všeobecnej podstaty

SÚPIS VŠEOBECNEJ PODSTATY					
(vyhotovený v zmysle ust. § 167j ZKR)					
dlžník: Lenka Žáčiková , nar. 5.7.1981, trvale bytom 913 22 Trenčianske Mitice - Rožňové Mitice 132					
spisová značka: 38OdK/412/2022 , správca: JUDr. Lucia Daňová					
Majetok - nehnuteľnosti			Zápis do súpisu		Súpisová hodnota
Číslo súpisovej zložky majetku	Opis súpisovej zložky majetku	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Deň zapísania majetku	Dôvod zapísania majetku	Hodnota zapisovaného majetku stanovená vlastným odhadom správcu v EUR
1	*Obydlie - nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 330 v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor, okres Trenčín, obec Trenčianske Mitice, katastrálne územie Trenčianske Mitice: stavba so súpisným číslom 132: rodinný dom postavený na pozemku parcely registra "C" KN č. 887	1/16	16.1.2023	§ 167h ZKR	4 375 €
	* nepostihnuteľná hodnota obydľia vo výške 10.000 € nepodlieha konkurzu Zo zoznamu majetku dlžníka, ako aj zo samotného zisťovania správcu vyplýva, že k predmetnej nehnuteľnosti pod súpisovou zložkou č. 1 (ďalej aj ako "Nehnuteľnosť") si dlžník uplatnil v súlade s ust. § 166d ods. 1 ZKR nepostihnuteľnú hodnotu obydľia. Výška nepostihnuteľnej hodnoty obydľia predstavuje v zmysle ust. § 1 nariadenia vlády č. 45/2017 Z. z. sumu 10.000,00 Eur. V zmysle ust. § 167o ods. 2 obydľie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydľia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydľia dlžníka určí odhadom správcu; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradíť náklady speňaženia. Správca konkurznej podstaty v zmysle ust. § 167o ods. 1 odhadom určil hodnotu podielu na Nehnuteľnosti na 4.375,- Eur. Vzhľadom na uvedené správcu konkurznej podstaty má za to, že vyššie uvedenú Nehnuteľnosť dlžníka nemožno v konkurze speňažiť, nakoľko by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydľia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Správca konkurznej podstaty týmto informuje veriteľov, že nezistil doposiaľ iný majetok tvoriaci konkurznú podstatu a v konkurznej podstate sa nenachádzajú žiadne finančné prostriedky na vypracovanie znaleckého posudku. V prípade, ak má niektorí z veriteľov dlžníka za to, že hodnota podielu na Nehnuteľnosti má vyššiu hodnotu ako je nepostihnuteľná hodnota obydľia, môže správcovi konkurznej podstaty predložiť znalecký posudok ohľadne hodnoty tejto nehnuteľnosti alebo zložiť preddavok na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 400,- Eur a to v lehote 20 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom			SPOLU:	4 375 €

vestníku na účet správcu konkurznej podstaty v tvare IBAN: SK55 8330 0000 0027 0179 9467, SWIFT: FIOZSKBA, s poznámkou: Zacikova znalecky posudok. V prípade, ak žiadny z veriteľov v poskytnutej lehote nepredloží správcovi znalecký posudok na Nehnuteľnosť, resp. nezloží preddavok na vypracovanie znaleckého posudku, správca po márnom uplynutí vyššie uvedenej lehoty pristúpi k vylúčeniu Nehnuteľnosti zo súpisu majetku všeobecnej podstaty a k zrušeniu konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu v súlade s ust. § 167v ods. 1 ZKR.			
--	--	--	--

V Handlovej, dňa 16.01.2023

JUDr. Lucia Daňová, správca