

K003932

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Fedáková Mária
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pod Laščikom 1992/22, 091 01 Stropkov
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.11.1968
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Gula
 Sídlo správcu: Vajanského 43, 080 01 Prešov
 Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/269/2022 S1343
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
 Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/269/2022
 Druh podania: Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

JUDr. Marek Gula, správca so sídlom kancelárie Vajanského 43, 080 01 Prešov, zapísaný v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S 1343, správca dlžníka **Mária Fedáková, nar. 14.11.1968, trvale bytom Pod Laščikom 1992/22,091 01 Stropkov, SR**, (ďalej len „dlžník“), **týmto** v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) **vylučuje** zo Súpisu všeobecnej konkurznej podstaty, zverejneného vo vydaní Obchodného vestníka č. 196/2022 dňa 12.10.2022, č. zver. K058975 **majetok, ktorý nie je možné speňažiť, a to:**

Por. č.	Druh	Opis Súpisovej zložky	Dôvod zapísania do súpisu	Súpisová hodnota v €	Deň zápisu	Ťarcha
1.	Nehnuteľnosť	a. Byt – zapísaný na LV č.4548, k.ú. Stropkov, obec Stropkov, číslo bytu 11, číslo vchodu 1, poschodie 3, súpisné číslo bytového domu A/1 1192, na pozemku par.č.2751/24- spoluvlastnícky podiel 1/1-BSM b. Spoluvlastnícky podiel k spoločným častiam, zariadeniam a príslušenstvu Bytového domu A/1 – zapísaný na LV č.4548, k.ú. Stropkov, obec Stropkov, súpisné číslo 1192 na parc.č.2751/24- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5107/62896 c. Spoluvlastnícky podiel k pozemku - zapísaný na LV č.4548, k.ú. Stropkov, obec Stropkov, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg.C, č.2751/24, výmera 287 m2- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5107/62896	majetok úpadcu podľa § 67 ods. 1 písm. a) ZKR	10.000	12.12.2022	nie

Podľa §167o ods.2 ZKR obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydlia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydlia dlžníka určí odhadom správca. Ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku.. Ak sa v takomto prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný uhradiť náklady speňaženia.

Keďže zo správcom predpokladaného výťažku speňaženia nehnuteľnosti nebude možné, po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydlia v prospech dlžníčky aj jej manžela, uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov a žiadny z veriteľov ani po výzve správcu v OV č.3/2023, č.zver.K000759 zo dňa 04.01.2023 neprejavil záujem o speňaženie uvedeného majetku, správca tento majetok zo Súpisu majetku vylučuje.

JUDr. Marek Gula

správca