

X005663

AUKTION plus, s.r.o.

Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)							
Oznámenie o dražbe číslo		AP 86/2022 1.kolo					
Zo dňa		2. 1. 2023					
A.	Označenie dražobníka						
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKTION plus, s.r.o.					
II.	Sídlo/bydlisko						
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Okružná					
b) Orientačné/súpisné číslo		1326/3					
c) Názov obce		Detva	d) PSČ	962 12			
e) Štát		SR					
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 29903/S					
IV.	IČO/ dátum narodenia	50 317 709					
B. Označenie navrhovateľa							
1.	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Bytové spoločenstvo domu 415, IČO: 35 982 501, Sídlo: Š. Moysesova 25, 965 01 Žiar nad Hronom, SR					
II.	Sídlo/bydlisko						
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Zastúpený: JUDr. Eva Považanová					
b) Orientačné/súpisné číslo		Jiráskova 400/21					
c) Názov obce		Žiar nad Hronom	d) PSČ	965 01			
e) Štát		SR					
IV.	IČO/ dátum narodenia	31 924 280					
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad Nová Baňa, Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č. 5, 968 01 Nová Baňa, okres Žarnovica, Banskobystrický kraj					
D.	Dátum konania dražby	10. 2. 2023					
E.	Čas konania dražby	10:00					
F.	Kolo dražby	1.kolo					
G.	Predmet dražby						
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec			
2226	Žiar nad Hronom	Žiar nad Hronom	Žiar nad Hronom	Žiar nad Hronom			
Parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu:							
Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
420	410	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 415 evidovanej na pozemku parcelné číslo 420							
Iné údaje: Bez zápisu							
Stavby							
Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby		
415	420	9	Bytový dom		1		
Iné údaje: Bez zápisu							
Byty							

Vchod (číslo) 27	Poschodie prízemie	Číslo bytu 9	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5801/105286
Súpisné číslo 415	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Spoluvlastnícky podiel 1/1			
CH. Zmeny stavu predmetu dražby			
Na základe oznámenia navrhovateľa došlo k zmene v pôvodne ustanovenej podlahovej plochy bytu tak, že do príslušenstva bytu nebude započítaná pivnica, Podľa dodatočných zistení bola pivnica z príslušenstva bytu vyňatá, na liste vlastníctva bola vykonaná zmena spoluvlastníckych podielov a v súčasnom stave pivnica už nie je príslušenstvom bytu č. 9. Uvedené bolo doplnené "DOPLNENÍM č. 1 ZNALECKÉHO POSUDKU č. 132/2022" V zmysle uvedeného je výška Najnižšieho podania: 65 100,00 EUR.			
I. Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucích na predmete dražby a s ním spojených			
Sú nezmenené			
T. Zmena notára			
a) titul		Mgr.	
b) meno		Andrea	
c) priezvisko		Galetová	
d) sídlo		Bernoláková 5, 968 01 Nová Baňa	