

K003569

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Breyer Marián
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Likavka 69, 034 95 Likavka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 20.10.1980
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Alena Balážová
Sídlo správcu: Bratislavská 13, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/6/2022 S568
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/6/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE I. kola verejného ponukového konania na predaj majetku dlžníka podliehajúci konkurzu – obchodný podiel

JUDr. Alena Balážová so sídlom kancelárie Bratislavská 13, 010 01 Žilina, správca dlžníka Marián Breyer, nar.: 20.10.1980, trvale bytom: Likavka 69, 034 95 Likavka, toho času s pozastavenou činnosťou, inak podnikajúci pod obchodným menom: Marián Breyer, s miestom podnikania: Likavka 69, 034 95 Likavka, IČO: 43 261 965 v súlade s ust. § 92 ods. 1, písm. d) v spojitosti s ust. § 167q ods.3) z. č. 7/2005 Zákona o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len ZoKR),

v y h l a s u j e

I. kolo verejného ponukového konania na predaj majetku dlžníka, tak ako tento bol zapísaný do Súpisu všeobecnej podstaty a zverejnený v OV č. 90/2022, pod K027651 dňa 11.05.2022:

Súpisová zložka č.1

100% obchodný podiel v spoločnosti Marián Breyer, s.r.o., so sídlom: Likavka 69,

034 95 Likavka, IČO: 47 097 175 tak, ako je táto spoločnosť zapísaná v Obchodnom

registri Okresného súdu Žilina, Oddiely: Sro, Vložke číslo:58789/L

Súpisová hodnota : **24 269 ,00 €**

Podmienky I. kola verejného ponukového konania :

1. Správca ponúka na predaj uvedenú súpisovú záložku majetok úpadcu **za najvýhodnejšiu ponúkanú cenu.**
2. Závaznú písomnú ponuku záujemca podá v zalepenej obálke s označením - **"PONUKOVÉ KONANIE M.Brayer- NEOTVÁRAŤ".**
3. Závazné ponuky záujemcov musia byť správcovi doručené v lehote do 20 kalendárnych dní od zverejnenia vyhlásenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Lehota sa začne počítať nasledujúcim dňom po dni zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku.
4. Závazné ponuky záujemcov v uvedenej lehote musia byť doručené prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. BL na adresu sídla správcu JUDr. Alena Balážová, Bratislavská 13, 010 01 Žilina. Závazná ponuka, ktorá nebude doručená do skončenia lehoty, sa nebude považovať za riadne doručenú, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť. Záujemca je oprávnený do ponukového konania predložiť len jednu ponuku, pričom raz predloženú ponuku nemožno viac meniť ani vziať späť. Závazná ponuka musí byť písomná v slovenskom jazyku a musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v podmienkach ponukového konania.
5. **Náležitosti ponuky:** Závazná ponuka musí obsahovať úplnú špecifikáciu vymedzenia predmetu kúpy, ponúkanú cenu v eurách, doklad preukazujúci totožnosť záujemcu fyzickej osoby, respektíve právnej subjektivity právnickej osoby, - u fyzickej osobe - (meno, priezvisko, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, fotokópia občianskeho preukazu, **e-mailovú adresu záujemcu**), u právnickej osobe - (obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ,

podpis štatutárneho zástupcu právnickej osoby a **e-mailovú adresu záujemcu**).

6. Záujemca o kúpu predmetu kúpy poukáže na účet správy podstaty finančnú zálohu vo výške 100% ponúkanej ceny ponuky a to na bankový účet - **IBAN: SK16 0200 0000 0030 7382 1698, do poznámky pre prijímateľa záujemca musí uviesť "konkurz M.Brayer"**. Potvrdenie o zaplatení zálohy musí byť súčasťou ponuky. Neúspešným záujemcom budú zálohy vrátené na ich bankové účty, ktoré musia uviesť vo svojich písomných ponukách.

7. Termín a miesto otvárania obálok: Otvorenie doručených obálok s ponukami na odkúpenie majetku úpadcu správca zrealizuje v sídle správcu do 15-tich dní odo dňa skončenia lehoty na zasielanie ponúk.

8. Vyhodnotenie predložených ponúk: Správca zrealizuje tak, že v lehote 15 kalendárnych dní od otvárania obálok o víťaznej záväznej ponuke rozhodne. O otváraní ponúk a vyhodnotení predložených ponúk správca spíše úradný záznam.

9. Ako úspešný záujemca bude vyhodnotený ten, kto v záväznej ponuke ponúkol najvyššiu navrhovanú kúpnu cenu. V prípade viacerých ponúk so zhodnou výškou ponúkanej kúpnej ceny správca určí úspešného záujemcu žrebom.

10. Ak oprávnená osoba v zmysle ZoKR uplatní právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty (ust. § 167r, z.č. 7/2005 Z.z. ZoKR), alebo osvedčí oprávnená osoba, že jej svedčí predkupné právo, ktoré viazne na predmete speňaženia, zriadené ako vecné právo (§ 167s, Z.č.7/2005, Z.z. ZoKR). Oprávnené osoby sú povinné uplatniť si toto svoje právo v 10 dňovej lehote od skončenia ponukového konania, a to písomne u správcu, ako aj uhradiť na účet konkurznej podstaty - IBAN: SK16 0200 0000 0030 7382 1698 cenu ponuky v tej istej lehote a to v 100%-nej výške, ktorú ponúkol víťaz ponukového konania.

11. Pokiaľ dôjde k uplatneniu práva oprávnenej osoby, správca zálohu úspešnému záujemcovi vráti na účet, ktorý uviedol záujemca vo svojej ponuke, a to do 15 dní odo dňa platného uzavretia zmluvy o prevode obchodného podielu oprávnenou osobou.

12. Spôsob oznámenia prijatia víťaznej ponuky: Úspešnému záujemcovi správca prijatie jeho víťaznej ponuky oznámi prostredníctvom e-mailovej adresy, alebo písomne prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. BL, pokiaľ úspešný záujemca nemá e-mailovú adresu, a to následne po tom, ako márne uplynie lehota v ktorej môžu uplatňovať svoje právo oprávnenej osoby.

13. Správca v oznámení o prijatí víťaznej ponuky a následne vyzve úspešnému záujemcovi, sa tento v lehote stanovenej správcom dostavil do sídla správcu za účelom uzavretia zmluvy o prevode obchodného podielu.

14. V prípade, ak by úspešný záujemca napriek výzve správcu neuzavrel zmluvy o prevode obchodného podielu v lehote určenej správcom a podľa pokynov stanovených správcom, takéto konanie sa bude považovať ako odmietnutie uzavretia zmluvy o prevode obchodného podielu a kvalifikovať ako zmarenie ponukového konania zo strany úspešného záujemcu, čím na strane správcu vznikne právo na zmluvnú pokutu, ktorá sa rovná 100% výške uhradenej zálohy záujemcom. Uhradená záloha úspešnému záujemcovi nebude vrátená, táto sa stane súčasťou konkurznej podstaty, pričom sa má za to, že tuto právnu skutočnosť zoberal na vedomie každý záujemca tým, že predložil do ponukového konania svoju záväznú ponuku, čím jej predložením záujemca konkludentne dal súhlas so vznikom práva na zmluvnú pokutu.

15. Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú ponuku. Záväzné ponuky podané v rozpore s podmienkami tohto verejného ponukového konania budú vylúčené.

16. Pravidlá realizovania prevodu obchodného podielu, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- predmet zmluvy o prevode obchodného podielu sa predáva **tak ako "stojí a leží"**, čiže nadobúdajúci si nebude môcť v čase uzavretia zmluvy o prevode obchodného podielu, ani nikdy v budúcnosti uplatňovať žiadne vady predmetu zmluvy o prevode obchodného podielu či akékoľvek iné nároky u správcu, alebo proti konkurznej podstate,

- všetky náklady spojené s platným uzavretím zmluvy o prevode obchodného podielu, úspešný záujemca znáša zo svojho,

- úspešný záujemca berie na vedomie, že všetky právne úkony spojené s platným zapísaním právnych

skutočnosti vyplývajúcich z nadobudnutia a ich zaevidovania v príslušnom Obchodnom registri je záujemca povinný zabezpečiť sám, prípadne prostredníctvom iných tretích osôb a to na vlastné náklady.

JUDr. Alena Balážová – správca