

K003338

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jabcon Vladimír
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kamenica 216, 082 71 Kamenica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.12.1964
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Soňa Surmová, LL.M.
Sídlo správcu: Hlavná 122, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/331/2022 S1722
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/331/2022
Druh podania: Iné zverejnenie

Oprava súpisovej hodnoty súpisových zložiek majetku tvoriacich oddelenú podstatu

V Obchodnom vestníku 212/2022 zo dňa 04.11.2022 pod číslom K064095 správca zverejnil súpis majetku oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa: Slovenská konsolidačná, a. s., IČO: 35 776 005, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, zabezpečená pohľadávka zapísaná pod por. č. 25 podľa zoznamu pohľadávok.

Na stanovenie presnej súpisovej hodnoty súpisových zložiek majetku č. 1-3 bol do konkurzného spisu predložený znalecký posudok č. 184/2022 znalca Ing. Martina Fedorjaka. Na základe predloženého znaleckého posudku dochádza k úpravám súpisových hodnôt súpisových zložiek majetku č. 1- 3 tvoriacich oddelenú podstatu.

Správne údaje o súpisových zložkách majetku č.1 – 3 tvoriacich oddelenú podstatu zabezpečeného veriteľa: Slovenská konsolidačná, a. s., IČO: 35 776 005, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, zabezpečená pohľadávka zapísaná pod por. č. 25 podľa zoznamu pohľadávok, sú nasledovné:

Súpisová zložka majetku č. 1:

Nehnutelný majetok – stavba súpisné číslo 216 – rodinný dom, postavený na parcele č. 1330, parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 632 m², štát: Slovenská republika, okres Sabinov, obec Kamenica, kat. územie Kamenica, LV č. 648. Ide o jednopodlažný rodinný dom pozostávajúci z troch izieb. Dve izby su určené na spanie. V strede medzi týmito izbami je kuchyňa. Dom je podpivničený. Je v zlom technickom stave, bez prístupu k pitnej vode priamo v dome. Dom nie je vybavený kúpeľnou ani toaletou. Toaleta sa nachádza za domom - drevená latrina.

Dôvod zapísania: vlastníctvo dlžníka.

Súpisová hodnota súpisovej zložky majetku: 5 510,00 Eur.

Zabezpečovacie právo v prvom a v druhom poradí: v prospech zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a. s., IČO: 35 776 005, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava (postupník Daňového úradu Sabinov), zabezpečená pohľadávka č. 25 podľa zoznamu pohľadávok; výška prihlásenej sumy zabezpečenej pohľadávky 316,56 Eur.

Súpisová zložka majetku č. 2:

Nehnutelný majetok - pozemok – parcela, parcelné číslo 1330, evidovaná na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 632 m², štát: Slovenská republika, okres Sabinov, obec Kamenica, kat. územie Sabinov, LV č. 648.

Dôvod zapísania: vlastníctvo dlžníka.

Súpisová hodnota súpisovej zložky majetku: 7 390,00 Eur.

Zabezpečovacie právo v prvom a v druhom poradí: v prospech zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a. s., IČO: 35 776 005, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava (postupník Daňového úradu Sabinov), zabezpečená pohľadávka č. 25 podľa zoznamu pohľadávok; výška prihlásenej sumy zabezpečenej pohľadávky 316,56 Eur.

Súpisová zložka majetku č. 3:

Nehnutelný majetok - pozemok – parcela, parcelné číslo 1331, evidovaná na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, záhrada vo výmere 163 m², štát: Slovenská republika, okres Sabinov, obec Kamenica, kat. územie Kamenica, LV č. 648.

Dôvod zapísania: vlastníctvo dlžníka.

Súpisová hodnota súpisovej zložky majetku: 1 900,00 Eur.

Zabezpečovacie právo v prvom a v druhom poradí: v prospech zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a. s., IČO: 35 776 005, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava (postupník Daňového úradu Sabinov), zabezpečená pohľadávka č. 25 podľa zoznamu pohľadávok; výška prihlásenej sumy zabezpečenej pohľadávky 316,56 Eur.

V Prešove, dňa 12.01.2023

JUDr. Soňa Surmová, LL.M., správca