

časti obce Belá - Dulice, k.ú. Belá v okrese Martin, vzdialenosť do okresného mesta Martin je 10 km, v lokalite IBV, v uličnej zástavbe samostatne stojacích rodinných domov, s priamym prístupom z verejnej miestnej komunikácie pred domom, s možnosťou napojenia na všetky inžinierske siete.

G.	Opis stavu predmetu dražby
-----------	-----------------------------------

Predmet dražby je v technickom stave zodpovedajúcom jeho veku a spôsobu užívania.

H.	Práva a záväzky viažuce na predmete dražby a s ním spojené
-----------	---

ŤARCHY:

1, Záložné právo č. 9913002397 v prospech: Tatra banka, a.s., IČO: 00686930, Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava na pozemky reg. C KN parc.č. 542, 543, na rodinný dom so súp.č. 351 na pozemku reg. C KN s parc.č. 542- V 2261/13, Zmluva o zriadení záložného práva, vklad zo dňa 16.07.2013; vz 76/13

2, Oznámenie o začatí výkonu záložného práva predajom nehnuteľností formou dražby na rodinný dom č.s. 351 na C -KN parc.č. 542 a pozemky C-KN parc.č. 542, 543 v prospech: Tatra banka, a.s., IČO: 00686930, Hodžovo nám. 3, 811 06 Bratislava - P 340/2022, zápis vykonaný dňa 08.08.2022 - vz 109/22;

POZNÁMKY:

1, Oznámenie o dražbe zn. 061/2022, predmet dražby: pozemky registra C-KN parc. č. 542 a 543, rodinný dom súp. č. 351 na poz.reg. C-KN parc. č. 542, v prospech Tatra banka, a.s., IČO: 00686930, Hodžovo nám. 3, 811 06 Bratislava. Dražobník: DRAŽOBNÍK, s.r.o. Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO 36764281, miesto konania dražby: Penzión Čierna pani, Malý salónik, 1. posch., Kuzmányho 24, 036 01 Martin, dátum konania dražby: 10.01.2023, čas konania dražby: 14,30 hod - P 522/2022, zápis vykonaný dňa 07.12.2022 - vz 193/22

2, Oznámenie o dražbe zn. 061/2022, predmet dražby: pozemky registra C-KN parc. č. 542 a 543, rodinný dom súp. č. 351 na poz.reg. C-KN parc. č. 542, v prospech Tatra banka, a.s., IČO: 00686930, Hodžovo nám. 3, 811 06 Bratislava. Dražobník: DRAŽOBNÍK, s.r.o. Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO 36764281, miesto konania dražby: Penzión Čierna pani, Malý salónik, 1. posch., Kuzmányho 24, 036 01 Martin, dátum konania dražby: 10.01.2023, čas konania dražby: 14,30 hod - P 522/2022, zápis vykonaný dňa 07.12.2022 - vz 193/22

I.	Odhad ceny predmetu dražby		74.290,95 €		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením		Nebolo urobené ani najnižšie podanie		
K.	Najnižšie podanie		Nebolo urobené		
L.	Označenie licitátora				
	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Ing. Bc. Michal Sedlačko		
II.	Sídlo/bydlisko				
a) Názov ulice/verejného priestranstva			Bežecká		
b) Orientačné/súpisné číslo			12		
c) Názov obce			Košice	d) PSČ	040 01
e) Štát			Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia		08.03.1983		