

X002833

Aukčná spoločnosť Slovakia s.r.o.

Oznámenie o zmarení/neplatnosti dobrovoľnej dražby (podľa § 21 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		ASS:45-8/2022	
Zo dňa		11. 1. 2023	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Aukčná spoločnosť Slovakia s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Letná	
b) Orientačné/súpisné číslo		40	
c) Názov obce		Košice - mestská časť Staré Mesto	d) PSČ 040 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 47116/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	52 617 840	
B.	Označenie navrhovateľa		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	KRÁLIK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie k.s.-Správca, sídlo: Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice, IČO: 47969121, zapísaný v registri správcov konkurznej podstaty MSSR pod č. S1742, správca dlžníka: Martina Stariaková, nar.05.03.1976, bytom: Lastomír 91, 072 37 Lastomír, konkurz vedený na Okresnom súde Košice I, sp. zn. 30OdK/387/2020
	II.	Sídlo/bydlisko	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Moldavská cesta	
b) Orientačné/súpisné číslo		10/B	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 040 11
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	47 969 121	
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad JUDr. Pavla Sádela, Skladná 38, 040 01 Košice.	
D.	Dátum konania dražby	19. 12. 2022	
G.	Predmet dražby		
- rodinný dom súp. č. 61, zapísaný na LV č. 843, pre katastrálne územie: Lastomír, nachádzajúci sa na pozemku parcelné číslo 140, Druh stavby Rodinný dom, Popis stavby rodinný dom, Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 140 pod stavbou s.č. 61 je evidovaný na liste vlastníctva č. 842, katastrálne územie: Lastomír, obec: Lastomír, okres: Michalovce, Okresný úrad Michalovce, v spoluvlastníckom podiele 1/3. - parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 140 pre katastrálne územie: Lastomír evidovanej na LV č. 842 o výmere 577 m², Druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 61 evidovanej na pozemku parcelné číslo 140 je evidovaný na liste vlastníctva č. 843, katastrálne územie: Lastomír, obec: Lastomír, okres: Michalovce, Okresný úrad Michalovce, v spoluvlastníckom podiele 1/3. - parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 137/3 pre katastrálne územie: Lastomír evidovanej na LV č. 842 o výmere 83 m², Druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie: Lastomír, obec: Lastomír, okres: Michalovce, Okresný úrad Michalovce, v spoluvlastníckom podiele 1/3. - parcela registra "E" evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 1317/202 pre katastrálne územie: Lastomír evidovanej na LV č. 1670 o výmere 204 m², Druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie: Lastomír, obec: Lastomír, okres: Michalovce, Okresný úrad Michalovce, v spoluvlastníckom podiele 1/3.			

Dražobník oznamuje

Vzhľadom k tomu že, vydražiteľ ani v lehote predĺženej navrhovateľom dražby, neuhradil cenu vydraženého predmetu dražby v ustanovenej lehote, došlo k zmareniu dražby.

Poučenie: V zmysle ustanovenia § 21 ods. 5 zákona o dobrovoľných dražbách „Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.“

Ak je dražba zmarená vydražiteľom, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby.

Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená; to platí aj na náklady opakovanej dražby konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

Účastníkom opakovanej dražby nemôže byť vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie predchádzajúcej dražby toho istého predmetu dražby u toho istého dražobníka; nikto nemôže dražiť za nich.