

K002159

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kupča Ján
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jarmočná 41/16, 935 23 Rybník
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.08.1961
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Nina Bizoňová
 Sídlo správcu: Farská 1310/31, 949 01 Nitra
 Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/169/2022 S1988
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/169/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Nina Bizoňová, so sídlom kancelárie Farská 1310/31, 949 01 Nitra, správca dlžníka – **Ján Kupča**, nar. 15.08.1961, bytom Jarmočná ulica 41/16, 935 23 Rybník, vyhlasuje **1. kolo ponukového konania** podľa ustanovenia § 167n v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov na predaj majetku dlžníka zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty (*súpis zverejnený v Obchodnom vestníku č. 230/2022 dňa 01.12.2022 pod zn. K069594*). Súpisová zložka majetku č. 32 bola vylúčená zo súpisu dňa 03.01.2023 (*vylúčenie zverejnené v Obchodnom vestníku č. 5/2023 dňa 09.01.2023 pod zn. K001170*). Ponukové konanie sa uskutoční za nasledovných podmienok:

1. Predmetom ponukového konania sú **nehnutelnosti** zapísané pod por. č. 1 až 31:

Por. č.	Druh	Výmera m ²	Štát	Obec	Katastrálne územie	Číslo LV	Parcelné číslo	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
1	Ostatná plocha	1881	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	435	120960/52980480	1,70 €
2	Trvalý trávny porast	1320	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	436	120960/52980480	1,20 €
3	Trvalý trávny porast	8751	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	437	120960/52980480	8,00 €
4	Trvalý trávny porast	31428	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	528	120960/52980480	28,70 €
5	Trvalý trávny porast	1431	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	529	120960/52980480	1,30 €
6	Trvalý trávny porast	2395	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	530	120960/52980480	2,20 €
7	Trvalý trávny porast	4222	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	531	120960/52980480	3,85 €
8	Trvalý trávny porast	54779	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	695	120960/52980480	50,00 €
9	Ostatná plocha	586	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	696	120960/52980480	0,55 €
10	Trvalý trávny porast	2579	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	697	120960/52980480	2,35 €
11	Trvalý trávny porast	18303	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	698	120960/52980480	16,70 €
12	Trvalý trávny porast	2082	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	797	120960/52980480	1,90 €
13	Trvalý trávny porast	4291	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	798	120960/52980480	3,90 €
	Trvalý								

14	trávny porast	536	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	799	120960/52980480	0,50 €
15	Orná pôda	604	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	800	120960/52980480	0,55 €
16	Orná pôda	694	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	801	120960/52980480	0,65 €
17	Trvalý trávny porast	504	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	802	120960/52980480	0,45 €
18	Orná pôda	2338	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	805	120960/52980480	2,15 €
19	Trvalý trávny porast	5068	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	806	120960/52980480	4,65 €
20	Orná pôda	6467	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1055	120960/52980480	5,90 €
21	Trvalý trávny porast	4467	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1056	120960/52980480	4,10 €
22	Trvalý trávny porast	29104	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1057	120960/52980480	26,60 €
23	Orná pôda	1025	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1058	120960/52980480	0,95 €
24	Lesný pozemok	99422	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1059	120960/52980480	90,80 €
25	Lesný pozemok	13444	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1060	120960/52980480	12,30 €
26	Lesný pozemok	5956	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1061	120960/52980480	5,45 €
27	Trvalý trávny porast	76932	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1062	120960/52980480	70,25 €
28	Lesný pozemok	42207	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1063	120960/52980480	38,55 €
29	Ostatná plocha	640	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	948	1064	120960/52980480	0,60 €
30	Trvalý trávny porast	3438	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	949	1067	120960/52980480	3,15 €
31	Trvalý trávny porast	3647	Slovenská republika	Nová Dedina	Opatová	949	1068	120960/52980480	3,35 €

2. Lehota na predkladanie ponúk je 15 kalendárnych dní od zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku.

3. Záujemcovia doručia svoje ponuky na odkúpenie predmetu ponukového konania v zalepenej obálke s nápisom „Konkurz Ján Kupča – NEOTVÁRAŤ“ na adresu: **Mgr. Nina Bizoňová, Farská 1310/31, 949 01 Nitra**.

4. V ponukovom konaní sa prihliada iba na tie ponuky, kde bola **záloha** na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu vedený vo UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK83 1111 0000 0016 2117 3005.

5. Rozhoduje vždy **najvyššia ponúknutá kúpna cena**. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

6. Všetky náklady spojené s kúpou majetku znáša záujemca.

7. Podrobnosti o predmete ponukového konania je možné získať e-mailom na adrese: nina.bizonova@gmail.com alebo telefonicky: 0907 179 421.

V Nitre dňa 09.01.2023

Mgr. Nina Bizoňová, správca