

K073720

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Geczi-Borov Bohdan
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Podhrunská 684/2, 093 02 Vranov nad Topľou
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 21.08.1986
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jana Čižmárová
 Sídlo správcu: Kopečná 252/2, 058 01 Poprad
 Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/339/2022 S2040
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
 Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/339/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Druh podania: Oznámenie súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

PONUKOVÉ KONANIE: 1. kolo

V zmysle ust. § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR/, Mgr. Jana Čižmárová, správca konkurznej podstaty úpadcu: Bohdan Geczi-Borov, nar. 21.08.1986, trvale bytom: Podhrunská 684/2, 093 02 Vranov nad Topľou, v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Prešov pod sp.zn. 5OdK/339/2022, **ponúka na predaj nižšie uvedeným záväzným spôsobom nasledovné hnuteľné veci:**

Číslo súpisovej zložky	2
Typ súpisovej zložky	Pozemok
Súpisová hodnota v €	4.140,-
Hodnota (trhová) v €	4.140,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	1/1
Deň a dôvod zapísania do súpisu	18.10.2022, majetok patriaci Úpadcovi
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	orná pôda
Výmera pozemku v m ²	8951
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	Štát: SR, obec: Vranov nad Topľou, kat. územie: Vranov nad Topľou
číslo LV	5407
a parcelné číslo	1619

Číslo súpisovej zložky	4
Typ súpisovej zložky	Pozemok
Súpisová hodnota v €	160,-
Hodnota (trhová) v €	160,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	1/2
Deň a dôvod zapísania do súpisu	18.10.2022, majetok patriaci Úpadcovi
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	orná pôda
Výmera pozemku v m ²	458
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	Štát: SR, obec: Vranov nad Topľou, kat. územie: Vranov nad Topľou
číslo LV	4825
a parcelné číslo	891

Číslo súpisovej zložky	6
Typ súpisovej zložky	Pozemok
Súpisová hodnota v €	5,-
Hodnota (trhová) v €	5,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	

vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	1/3
Deň a dôvod zapísania do súpisu	18.10.2022, majetok patriaci Úpadcovi
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	orná pôda
Výmera pozemku v m ²	90
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	Štát: SR, obec: Vranov nad Topľou, kat. územie: Vranov nad Topľou
Číslo LV	4662
a parcelné číslo	843
Číslo súpisovej zložky	7
Typ súpisovej zložky	Pozemok
Súpisová hodnota v €	710,-
Hodnota (trhová) v €	710,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	1/3
Deň a dôvod zapísania do súpisu	18.10.2022, majetok patriaci Úpadcovi
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	orná pôda
Výmera pozemku v m ²	5185
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	Štát: SR, obec: Vranov nad Topľou, kat. územie: Vranov nad Topľou
Číslo LV	4662
a parcelné číslo	1038
Číslo súpisovej zložky	8
Typ súpisovej zložky	Pozemok
Súpisová hodnota v €	900,-
Hodnota (trhová) v €	900,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	1/3
Deň a dôvod zapísania do súpisu	18.10.2022, majetok patriaci Úpadcovi
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	orná pôda
Výmera pozemku v m ²	7306
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	Štát: SR, obec: Vranov nad Topľou, kat. územie: Vranov nad Topľou
Číslo LV	1605
a parcelné číslo	1326
Číslo súpisovej zložky	9
Typ súpisovej zložky	Pozemok
Súpisová hodnota v €	1.540,-
Hodnota (trhová) v €	1.540,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	1/3
Deň a dôvod zapísania do súpisu	18.10.2022, majetok patriaci Úpadcovi
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	orná pôda
Výmera pozemku v m ²	11209
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	Štát: SR, obec: Vranov nad Topľou, kat.

Identifikácia pozemku (Stat, Obec, Kat. územie)	územie: Vranov nad Topľou
Číslo LV	1605
a parcelné číslo	1686

1. Majetok sa speňažuje ako jeden súbor nehnuteľností pod číslom súpisovej zložky 2, 4, 6, 7, 8 a 9.
2. Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcom telefonicky na t.č. 0911 532 090.
3. **Ponuku na vybraný majetok je možné vykonať prostredníctvom online aukcie na stránke: www.aukcnaspolocnost.sk.** Pre prihodenie sumy je potrebné udeliť súhlas s podmienkami ponukového konania, vykonať registráciu a následne si v sekcii prebiehajúcej online aukcie pri zvolenom majetku navrhnuť cenu najnižšieho podania vo výške súpisovej hodnoty všetkých zložiek, t.j. 7.455,- EUR alebo prihodiť o minimálnu určenú hodnotu.
4. Správca týmto vyzýva záujemcov, aby sa zúčastnili online aukcie v lehote pätnásť (15) kalendárnych dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Za deň zverejnenia tohto oznámenia sa považuje nasledujúci deň po uverejnení v Obchodnom vestníku, od ktorého začína plynúť stanovená lehota.
5. Správca vyhodnotí všetky ponuky nasledujúci pracovný deň po ukončení online aukcie.
6. **Záujemca s najvyššou ponukou je povinný do 2 pracovných dní od ukončenia online aukcie uskutočniť úhradu celej kúpnej ceny** na bankový účet IBAN: SK74 8360 5207 0042 0759 3059, poznámka: *kúpna cena Geczi-Borov* a zároveň uzavrieť kúpnu zmluvu do pätnástich (15) kalendárnych dní od ukončenia online aukcie s výnimkou oprávnenej osoby podľa ust. § 167r ods. 2 ZKR. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola uskutočnená úhrada celej kúpnej ceny v plnom rozsahu záujemcom na účet správcu uvedený v predošlej vete najneskôr v lehote do 2 pracovných dní od skončenia online aukcie. Po splnení tejto podmienky sa úspešným záujemcom online aukcie stáva záujemca (účastník) s najvyššou ponúknutou cenou pripísanou na účet správcu.
7. V prípade, ak úspešný záujemca v lehote podľa predošlého bodu neuzavrie kúpnu zmluvu a/alebo neuhradí celú kúpnu cenu, je správca oprávnený uzatvoriť kúpnu zmluvu so záujemcom s druhou, resp. následnou najvyššou ponukou, ktorý splnil podmienky ponukového konania prostredníctvom online aukcie.
8. Náklady spojené s registráciou vlastníckeho práva a prevzatím majetku znáša úspešný záujemca.
9. Správca upozorňuje na znenie ust. § 167r ZKR, a to na právo osôb uvedených v ust. § 167r ZKR vykúpiť majetok z konkurznej podstaty.

Mgr. Jana Čižmarová, správca