

**K071889**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ondik Ján  
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Blatné Remety 19, 072 44 Blatné Remety  
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.12.1963  
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Čabák  
 Sídlo správcu: Južná trieda 2/A, 040 01 Košice  
 Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/272/2022 S2073  
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I  
 Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/272/2022  
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Peter Čabák, PhD., správca, so sídlom správcovskej kancelárie: Južná trieda 2/A, 040 01 Košice, zapísaný v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S 2073, správca dlžníka: **Ján Ondik, nar.: 12.12.1963, bytom: Blatné Remety 19, 072 44 Blatné Remety**, týmto, vyhlasuje v súlade s § 167q zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej "ZKR") 1. kolo ponukového konania na predaj nižšie uvedeného majetku :

**Súpisová zložka majetku:****Nehnutelnosti**

Por. č.	Súpisová zložka	Druh pozemku	Okres/ Katastrálne územie	Obec/ Blatné	Obec	Katastrálne územie	Číslo LV	Register/ Parcelné číslo	Výmera v m2	Podiel úpadcu	Dôvod zapísania do súpisu	Súpisová hodnota spolu v €
1.	Pozemok	Záhrada	Sobrance/ Remety/ Remety	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	119	KN „C“ 56	1370	1/6	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	400,00 €
2.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	395	KN „E“ 117	10950	3/5	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	2534,04 €
3.	Pozemok	Trvalý trávnatý porast	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	395	KN „E“ 127	2521	3/5	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	561,17 €
4.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	395	KN „E“ 214	10240	3/5	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	2369,74 €
5.	Pozemok	Trvalý trávnatý porast	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	395	KN „E“ 309	15350	3/5	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	3416,91 €
6.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	431	KN „E“ 177/1	1863	5/6	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	598,79 €
7.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	432	KN „E“ 178/1	2334	1/1	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	900,22 €
8.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	433	KN „E“ 179/1	5008	1/1	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	1931,58 €
9.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	709	KN „E“ 428/3	209	1/1	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	80,61 €
10.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	864	KN „E“ 134	8174	3/5	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	1891,62 €
11.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	864	KN „E“ 230	2245	3/5	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	519,53 €
12.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	864	KN „E“ 276	1229	3/5	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	284,41 €
13.	Pozemok	Orná pôda	Sobrance	Blatné	Blatné Remety	Blatné Remety	864	KN „E“ 282	3239	3/5	majetok úpadcu podľa § 167h ods. 1 ZKR	749,56 €

Podmienky verejného ponukového konania :

1. Každá súpisová zložka majetku sa speňažuje samostatne. V rámci ponukového konania je potrebné predložiť ponuku ku každej súpisovej zložke osobitne. V prípade, že predložená ponuka bude neurčitá a nebude z nej zrejmé, že koľko a za ktorú súpisovú záujemca ponúkol, tak sa nebude na ponuku prihliadať.

2. Vyhráva ponuka s najvyššou kúpnu cenou.

3. Ponuky je potrebné zasielať na adresu správcovskej kancelárie v zalepených, neotvorených obálkach s nápisom „Verejné ponukové konanie – konkurz Milan Šarišský – neotvárať!“ Na podávanie ponúk je určených 10 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Otváranie obálok uskutoční správca do 10 pracovných dní od skončenia lehoty na podávanie ponúk.

4. Minimálna hodnota zábezpeky pre ponukové konanie je 100 % z ponúkanej ceny a musí byť pripísaná na konkurzný účet, č. účtu: SK60 0900 0000 0051 4613 0126, ktorý je vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., záujemcami najneskôr posledný deň lehoty na podávanie ponúk.

5. Ponuka musí byť spracovaná písomne, v slovenskom jazyku a musí obsahovať predmet ponuky, peňažnú sumu ponúkanej kúpnej ceny, identifikačné údaje záujemcu – kupujúceho, spôsob uhradenia kúpnej ceny a písomný a telefonický kontakt na záujemcu – kupujúceho.

6. Záujemca, ktorého ponuka bola správcom vyhodnotená ako víťazná, je povinný uzavrieť kúpnu zmluvu do 5 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk správcom. V prípade, ak záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu prepadne uhradená kúpna cena, resp. zábezpeka v prospech podstaty.

7. Záujemca znáša všetky náklady a poplatky súvisiace s uzatvorením kúpnej zmluvy.

8.. Správca si vyhradzuje právo verejné ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

JUDr. Peter Čabák, PhD., správca