

K071823

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kováčová Kamila
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zvolenská 268, 992 01 Modrý Kameň
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.12.1982
Obchodné meno správcu: ADVO INSOLVENCY, k. s.
Sídlo správcu: 29. augusta 31, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/325/2022 S1604
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/325/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE I. KOLA PONUKOVÉHO KONANIA

Správca ADVO INSOLVENCY, k.s. v konkurznom konaní dlžníka **Kamila Kováčová, nar. 22.12.1982, trvale bytom Zvolenská 268, 992 01 Modrý Kameň**, vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica sp. zn.: 2OdK/325/2022, týmto v súlade s §167n ods. 1 v spojení s § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii vyhlasuje ponukové konanie na predaj nehnuteľností menšej hodnoty patriacej do všeobecnej podstaty.

Predmet speňažovania

Predmetom speňažovania je nehnuteľný majetok zapísaný do súpisu všeobecnej podstaty zverejnený v Obchodnom vestníku č. 223/2022 zo dňa 22.11.2022, a to:

Por. č.	Popis	Súpisová hodnota	Deň zápisu	Dôvod zápisu
1	Pozemok v katastrálnom území Modrý Kameň v okrese Veľký Krtíš evidovaný na LV č. 1407, parc. č. 666/2, výmera 322m ² , druh zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel 1/2	1.288€	14.11.2022	§ 167h ods. 1 ZKR

Podmienky predkladania ponúk

Závazná ponuka záujemcu o kúpu majetku musí byť v súlade so stanovenými podmienkami doručená správcovi v zalepenej obálke s označením „PONUKOVÉ KONANIE“. Závazné ponuky sú zájemcovia povinní zasielať na adresu kancelárie správcu majetku dlžníka: **ADVO INSOLVENCY, k.s., 29.augusta č. 31, Banská Bystrica 974 01** tak, aby do kancelárie správcu boli doručené najneskôr 15 dní od zverejnenia vyhlásenia ponukového konania v Obchodnom vestníku SR.

Závazná ponuka musí **obsahovať tieto náležitosti**:

- Špecifikáciu predmetu kúpy podľa súpisu majetku zverejneného v OV č. 223/2022 dňa 22.11.2022 spolu s ponúkanou kúpnu cenou,
- Ponuka musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku a datovaná,
- Prílohu musí tvoriť u právnických osôb originál, resp. osvedčená fotokópia výpisu z Obchodného registra SR, nie staršia ako 3 mesiace, u fyzických osôb fotokópia občianskeho preukazu,
- Závazná ponuka záujemcu v prípade fyzickej osoby musí byť podpísaná vlastnoručným podpisom, v prípade právnickej osoby musí byť podpísaná štatutárnym zástupcom podľa spôsobu uvedeného vo výpise z obchodného registra alebo iného registra, ponuka môže byť podpísaná aj splnomocnenou osobou, v tomto prípade však úradne osvedčené plnomocnenstvo musí byť prílohou záväznej ponuky.

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., **IBAN: SK56 0200 0000 0046 3238 8654**. Ako variabilný symbol treba uviesť **203252022**

Na záväzné ponuky doručené po uplynutí stanovenej lehoty na ich doručenie, alebo na ponuky neobsahujúce vyššie uvedené náležitosti správca **nebude prihliadať**. Záväznú ponuku zaslanú alebo doručenú správcovi nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku.

Nehnuteľnosť bude odpredaná na základe kúpnej zmluvy záujemcovi, ktorý v rámci ponukového konania v súlade s vyššie uvedenými podmienkami predloží ponuku, ktorá bude obsahovať **najvyššiu ponúknutú cenu**. Vyhodnotenie ponúk správca oznámi iba úspešnému záujemcovi, za predpokladu, že si oprávnená osoba neuplatní právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty.

Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 10 pracovných dní od otvorenia obálok.

Úspešný záujemca bude v zmysle kúpnej zmluvy povinný na svoje náklady uskutočniť vklad do katastra nehnuteľností na príslušnom úrade do 10 dní odo dňa podpisu zmluvy.

ADVO INSOLVENCY, k.s.