

K071661

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Čermák Ladislav
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kalinčiakova 1761 / 33, 903 01 Senec
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.08.1971
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ivana Hutňanová
 Sídlo správcu: Krížna 17D, 811 07 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: 27OdK/145/2021 S1616
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I
 Spisová značka súdneho spisu: 27OdK/145/2021
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

PONUKOVÉ KONANIE NA PREDAJ MAJETKU DLŽNÍKA – 3. KOLO

JUDr. Ivana Hutňanová, správca dlžníka: **Ladislav Čermák**, nar. 28. 08. 1971, trvale bytom: Kalinčiakova 1761/33, 903 01 Senec, v konkurznom konaní vedenom pod spis zn. správcu 27OdK/145/2021 S1616, týmto v súlade s ust. § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení (ZoKR), vyhlasuje tretie kolo verejného ponukového konania na speňaženie hnutel'ného majetku dlžníka zapísaného do všeobecnej konkurznej podstaty pod súpisovými položkami č. 1 až č. 8, zverejneného v Obchodnom vestníku č. 249/2022 dňa 29. 12. 2021, číslo oznamu K071052, a to:

Číslo súpisovej zložky majetku	Predmet speňažovania: hnutel'né veci (samostatné veci)
1.	<u>HNUTEĽNÝ MAJETOK</u> televízor zn. PANASONIC, rok: 2010 súpisová hodnota majetku: 130,00 € dôvod zápisu do súpisu majetku: § 167h ods. 1.ZoKR
2.	<u>HNUTEĽNÝ MAJETOK</u> automatická práčka zn. BEKO, rok: 2018 súpisová hodnota majetku: 150,00 € dôvod zápisu do súpisu majetku: § 167h ods. 1.ZoKR
3.	<u>HNUTEĽNÝ MAJETOK</u> mikrovlnná rúra, zn. FAGOR, rok 2009 súpisová hodnota majetku: 30,00 € dôvod zápisu do súpisu majetku: § 167h ods. 1.ZoKR
4.	<u>HNUTEĽNÝ MAJETOK</u> chladnička zn. POLAR, rok: 2009 súpisová hodnota majetku: 100,00 € dôvod zápisu do súpisu majetku: § 167h ods. 1.ZoKR
5.	<u>HNUTEĽNÝ MAJETOK</u> el. sklokeramická varná doska, zn. FAGOR, senzorové (dotykové tlačítko), rok: 2009 súpisová hodnota majetku: 40,00 € dôvod zápisu do súpisu majetku: § 167h ods. 1.ZoKR
6.	<u>HNUTEĽNÝ MAJETOK</u> el. rúra, zn. FAGOR, rok: 2009 súpisová hodnota majetku: 60,00 € dôvod zápisu do súpisu majetku: § 167h ods. 1.ZoKR
7.	<u>HNUTEĽNÝ MAJETOK</u> sedačka, rok: 2010 súpisová hodnota majetku: 80,00 € dôvod zápisu do súpisu majetku: § 167h ods. 1.ZoKR
8.	<u>HNUTEĽNÝ MAJETOK</u> posteľ, rok: 1999 súpisová hodnota majetku: 30,00 € dôvod zápisu do súpisu majetku: § 167h ods. 1.ZoKR

1. a 2. kolo ponukového konania sa skončili neúspešne, keďže v stanovenej lehote nebola do kancelárie správcu doručená žiadna ponuka.

Podmienky ponukového konania:

1. Lehota na predkladanie ponúk: lehota na predkladanie ponúk je desať (10) kalendárnych dní odo dňa

zverejnenia tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku. Lehota začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku a končí desiatym (10) dňom o 15:00 hod.; v prípade, že koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja alebo sviatkov, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň o 15:00 hod. Ponuky, ktoré nebudú doručené včas, sa nebudú považovať za doručené, ani keď boli podané na odoslanie pred uplynutím stanovenej lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť.

2. **Adresa na doručovanie ponuky:** JUDr. Ivana Hutňanová, správca, Krížna 17D, 811 07 Bratislava.

3. **Označenie obálky s ponukou záujemcu:** záujemcovia musia doručiť svoje záväzné ponuky v lehote podľa bodu 1 a na adresu podľa bodu 2 v zalepenej obálke s označením „**KONKURZ – 27OdK/145/2021 - ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRATĽ**“. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať, ani vziať späť. Každý záujemca je oprávnený podať len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.

4. **Ponuka záujemcu musí obsahovať:**

- a. **Označenie záujemcu:** identifikačné údaje záujemcu, v prípade, ak je záujemcom fyzická osoba – nepodnikateľ: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, telefonický a emailový kontakt; v prípade, ak je záujemcom fyzická osoba - podnikateľ alebo právnická osoba: obchodné meno, miesto podnikania/sídlo, IČO, DIČ, zápis v príslušnom registri, telefonický a emailový kontakt na fyzickú osobu podnikateľa alebo na osobu, oprávnenú konať v mene právnickej osoby; v prípade, že záujemca má nadobudnúť hnuiteľnú vec alebo hnuiteľné veci do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, označí druhého manžela (menom, priezviskom, rodným priezviskom, dátumom narodenia, rodným číslom, trvalým bydliskom) a priloží jeho súhlas s kúpou hnuiteľnej veci alebo hnuiteľných vecí;
 - b. **Označenie majetku:** identifikáciu súpisovej zložky majetku – identifikáciu hnuiteľnej veci alebo hnuiteľných vecí, o ktorú alebo o ktoré záujemca prejavil záujem; každá súpisová zložka majetku sa speňažuje samostatne;
 - c. **Kúpna cena:** návrh cenovej ponuky – návrh ponúkanej kúpnej ceny za súpisovú zložku majetku (hnuiteľnú vec); v prípade viacerých súpisových zložiek majetku (viacerých hnuiteľných vecí) návrh ponúkanej kúpnej ceny pre každú súpisovú zložku majetku (pre jednotlivé hnuiteľné veci) osobitne; minimálna kúpna cena nie je stanovená;
 - d. **Záloha na kúpnu cenu a potvrdenie o zaplatení zálohy:** záujemca je povinný zaplatiť zálohu na ponúkanú kúpnu cenu vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny, a to na účet správcu vedený vo VÚB, a.s., číslo účtu: **SK170200000003044855055** a ako **variabilný symbol** uviesť: **271452021**; záloha musí byť pripísaná na označenom účte správcu najneskôr do 15:00 hod. v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk; záujemca je povinný priložiť k ponuke potvrdenie o úhrade zálohy na kúpnu cenu na označený účet; zloženie zálohy je prípustné len bezhotovostným prevodom alebo vkladom na označený účet správcu;
 - e. **Označenie účtu na vrátenie zálohy:** záujemca v ponuke uvedie číslo bankového účtu, na ktorý mu bude vrátená ním zložená záloha v prípade jeho neúspechu v ponukovom konaní;
 - f. Text ponuky musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku, ponuka záujemcu musí byť podpísaná záujemcom alebo osobou oprávnenou konať za záujemcu.
5. Na ponuky, ktoré nebudú mať predpísané náležitosti a/alebo budú doručené po stanovenej lehote a/alebo nebude zložená záloha na záujemcom ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu, nebude správca prihliadať.
6. Záujemca je svojou ponukou viazaný. Úspešným sa stane záujemca, ktorý splní všetky podmienky ponukového konania a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. V prípade rovnakých ponúk budú záujemcovia, ktorí predložili najvyššie rovnaké ponuky, vyzvaní na doplnenie ich ponuky. V prípade, ak ani jeden z oslovených záujemcov nepredloží v stanovenej lehote doplnenie ponuky, správca uzatvorí kúpnu zmluvu s tým záujemcom, ktorého vyžrebuje zo záujemcov, ktorí predložili rovnakú cenovú ponuku.
7. Správca vyhodnotí predložené ponuky do troch (3) pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Víťaz ponukového konania je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom v lehote dvadsať (20) pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponukového konania. Správca uzavrie s víťazom ponukového konania (s úspešným záujemcom) kúpnu zmluvu, ak nedôjde k uplatneniu práva podľa § 167r ZoKR, t.j. právo úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť tento majetok podľa § 167r ods. 2 ZoKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní a túto neuhradí na účet správcu do desiatich (10) dní od vyhodnotenia ponúk. V prípade, ak oprávnená osoba podľa § 167r od. 4 ZoKR využije svoje právo na vykúpenie majetku za kúpnu cenu, ktorú ponúkol úspešný záujemca, správca záujemcovi vráti zálohu, resp. ponúknutú kúpnu cenu do troch (3) pracovných dní od uplatnenia práva oprávnenou osobou. O výsledku ponukového konania správca informuje len záujemcu, ktorý bol úspešný, pričom ním uhradená záloha sa započíta na

- úhradu kúpnej ceny. V prípade, ak víťaz ponukového konania (úspešný záujemca), neuzavrie so správcom kúpnu zmluvu v stanovenej lehote z dôvodu na strane tohto záujemcu, zaplatená záloha na kúpnu cenu v rozsahu 50 % prepadá v prospech všeobecnej podstaty konkurzného konania ako zmluvná pokuta, s čím záujemca zapojený do tohto ponukového konania prejavuje konkludentný súhlas tým, že doručí svoju ponuku na odkúpenie majetku dlžníka.
8. Neúspešným záujemcom správca vráti zaplatené zálohy najneskôr do troch (3) pracovných dní od vyhodnotenia ponúk na bankové účty označené v ponuke záujemcu na vrátenie zálohy. Pokiaľ bola záloha zložená vkladom na účet správcu, bude vrátená poštovým poukazom na adresu záujemcu a na náklady tohto záujemcu.
 9. Predmet speňažovania (hnutelné veci) sa budú predávať v stave „ako stoja a ležia“ a kupujúci si nebude môcť uplatňovať akékoľvek nároky proti správcovi a/alebo proti konkurznej podstate.
 10. Všetky náklady spojené s ponukovým konaním znáša záujemca. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní. Všetky náklady spojené s podpisom kúpnej zmluvy, s nadobudnutím vlastníctva, s odovzdaním/prevzatím hnutelných vecí, prípadne akékoľvek iné náklady v súvislosti s týmto ponukovým konaním, znáša kupujúci.
 11. Záujemca predložením ponuky do ponukového konania výslovne súhlasí s podmienkami tohto ponukového konania.
 12. Správca má právo kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť ponukové konanie. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.
 13. O bližšie informácie môže záujemca požiadať správcu e-mailom na adrese: ivahut@gmail.com.

JUDr. Ivana Hutňanová, správca