

K068108

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: TOMBUILD, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Poluvsie 73 / 0, 013 13 Rajecké Teplice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 50 819 640
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Erik Končok
Sídlo správcu: Vojtecha Tvrdeho 793/21, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 1K/10/2022 S1242
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 1K/10/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

1K/10/2022**Verejné ponukové konanie III. kolo**

JUDr. Erik Končok, správca Úpadcu TOMBUILD, s.r.o., so sídlom Poluvsie 73, 013 13 Rajecké Teplice, IČO: 50 819 640, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 67510/L (ďalej len „Úpadca“), týmto vyhlasuje, v zmysle § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „ZKR“), tretie kolo verejného ponukového konania na odpredaj majetku Úpadcu, konkrétne **položky súpisu majetku č. 1**, ktorá je súčasťou súpisu všeobecnej podstaty, ktorý bol publikovaný v OV č. 200/2022 zo dňa 18.10.2022 a to konkrétne:

I. Predmet ponukového konania (predaja):**Identifikácia predmetu ponukového konania:****Nasledovné osobné motorové vozidlo:**

Vozidlo: **RENAULT KANGOO, BA skriňová**

VIN: **VF1KC0BBF32310991**

rok výroby: **2004**

ev. č.: **ZA517CD**

Farba: **biela**

Súpisová hodnota predmetu ponukového konania: **200,00 €**

Minimálna kúpna cena predmetu ponukového konania predstavuje 50 % súpisovej hodnoty predmetu ponukového konania, t.j. sumu **100,00 €**

Popis predmetu ponukového konania:

Predmetné vozidlo sa nachádza v automobilovom servise v Žiline. Pri poslednej prehliadke nebolo pojazdné, existencia množstva závad, prípadne skrytých závad. Neplatná STK a EK. Po predchádzajúcom dohodnutí je možná jedna osobná prehliadka vozidla. Motorové vozidlo nie je ocenené znaleckým posudkom v zmysle platných právnych predpisov, jeho hodnota je určená v súlade s ustanovením § 77 ods. 3 ZKR.

II. Podmienky predaja vo verejnom ponukovom konaní:

Verejné ponukové konanie sa uskutočňuje zverejňovaním v obchodnom vestníku, pričom víťazom sa stane ten záujemca, ktorý spĺňa všetky podmienky ponukového konania a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. Záujemca podaním ponuky akceptuje podmienky tohto ponukového konania bezpodmienečne vo všetkých bodoch.

III. Kúpna cena predmetu ponukového konania a Zábezpeka:

Minimálna kúpna cena predmetu ponukového konania v druhom kole ponukového konania je: **100,00 €**

Záujemca je povinný zložiť na správcovský účet zábezpeku vo výške **100,00 €** (ďalej len „**Zábezpeka**“) a to najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

Zábezpeku je záujemca povinný zložiť na správcovský účet, č. účtu v tvare IBAN: SK25 6500 0000 0000 2027 1449 (ďalej len „**Správcovský účet**“), pod variabilným symbolom platby, ktorým je IČO záujemcu (v prípade záujemcu, ktorým je právnická osoba, resp. fyzická osoba podnikateľ), resp. prvé šesťčísle rodného čísla záujemcu (v prípade záujemcu, ktorým je fyzická osoba nepodnikateľ) s tým, že do poznámky k platbe je záujemca povinný uviesť nasledovný text „Zabezpeka ZA517CD“

IV. Formálne náležitosti ponuky:

Závazná ponuka musí byť písomná a musí obsahovať

1. Označenie záujemcu, a to uvedením:

- (a) u právnických osôb - obchodného mena, sídla, IČO, IČ DPH, a zápisu v príslušnom registri;
- (b) u fyzických osôb podnikateľov - obchodného mena, miesta podnikania, IČO, IČ DPH, určením zápisu v príslušnom registri;
- (c) u fyzických osôb nepodnikateľov - mena, priezviska, dátumu narodenia a bydliska,

2. Telefonický a emailový kontakt na záujemcu;

3. Návrh kúpnej ceny, pričom ponúknutá kúpna cena v druhom kole ponukového konania musí predstavovať minimálne sumu **100,00 eur**;

4. Dátum a podpis záujemcu, prípadne osoby oprávnenej konať v mene záujemcu, ak je záujemcom právnická osoba;

5. Označenie čísla účtu na prípadné vrátenie zloženej Zábezpeky;

6. Vyhlásenie záujemcu, že akceptuje podmienky tohto verejného ponukového konania a podpísané vzorové znenie návrhu Kúpnej zmluvy o predaji motorového vozidla (ďalej len „**Kúpna zmluva**“).

Záujemca je povinný k svojej ponuke priložiť nasledovné prílohy:

1. V prípade právnickej osoby / FO podnikateľa: fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra;
2. V prípade, že ponuku podáva fyzická osoba - nepodnikateľ: fotokópiu dokladu totožnosti;
3. Čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne záväzky voči Úpadcovi;
4. Doklad preukazujúci zaplatenie Zábezpeky v zmysle bodu III/;
5. Podpísaná Kúpna zmluva.

Na ponuky, ktoré nebudú mať všetky náležitosti uvedené v bode IV. nebude správca prihliadať.

Záväzné vzorové znenie Kúpnej zmluvy zašle správca záujemcovi na požiadanie, a vo vopred dohodnutom termíne umožní záujemcom aj obhliadku motorového vozidla.

Záujemcovia doručia svoje písomné ponuky v zalepenej obálke na adresu správcu: JUDr. Erik Končok, správca, Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina, s jasným označením „**TOMBUILD, s.r.o. – položka RENAULT KANGOO – záväzná ponuka - NEOTVÁRAŤ**“. V prípade, ak ponuka nebude obsahovať toto jasné označenie, nenesie správca zodpovednosť za predčasné otvorenie tejto ponuky, pričom platí, že záujemca podmienky tohto verejného ponukového konania nespĺnil.

V. Lehota na podávanie ponúk:

Lehota na podávanie ponúk je 10 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v obchodnom vestníku. Za deň zverejnenia ponukového konania v obchodnom vestníku sa považuje prvý deň nasledujúci po dni, kedy je ponukové konanie zverejnené v obchodnom vestníku (ďalej len „**Deň zverejnenia**“).

Lehota na podávanie ponúk uplynie v 10. deň (vrátane) nasledujúci po Dni zverejnenia o 14.00 hod. Ak koniec tejto lehoty prípadne na sobotu alebo deň pracovného pokoja, je posledným dňom tejto lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.

VI. Vyhodnotenie ponúk a uzavretie Kúpnej zmluvy správcom

Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk zo strany toho istého záujemcu, správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk toho istého záujemcu, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky, aj tie, ktoré spĺňajú všetky náležitosti. Správca môže záujemcu vyzvať na doplnenie ponuky v takom rozsahu, v akom to nemení jej obsah. Pokiaľ nedôjde k odmietnutiu ponuky, víťazom ponukového konania sa stáva záujemca, ktorý spĺňa všetky podmienky, zložil Zábezpeku na správcovský účet, a ktorý súčasne vo svojej ponuke ponúkne najvyššiu finančnú ponuku (najvyššiu kúpnu cenu), pri dodržaní minimálnej kúpnej ceny.

Správca neporušené obálky otvorí do 3 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predloženie ponúk.

Vyhodnotenie ponúk sa vykoná najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa otvárania obálok.

Neúspešným záujemcom správca vráti zloženú Zábezpeku najneskôr do 10 dní odo dňa vyhodnotenia ponúk, pokiaľ ďalej nie je uvedené niečo iné.

V prípade, ak záujemca bude vyhodnotený ako víťazný a správca jeho ponuku neodmietne, správca bez zbytočného odkladu po vyhodnotení ponúk doplní a podpíše Kúpnu zmluvu (doručenú správcovi súčasne s ponukou a opatrenú podpisom záujemcu) a osvedčí svoj podpis za účelom splnomocnenia kupujúceho na potrebné úkony odhlásenia a prihlásenia vozidla na dopravnom inšpektoráte, pričom predmetom prevodu Kúpnej zmluvy bude predaj majetku, o ktorý víťazný záujemca v ponukovom konaní prejavil záujem a to RENAULT KANGOO, EČ: ZA517CD.

VII. Ďalšie podmienky

Víťazný záujemca berie na vedomie, že bude nutné vykonať prípadné opravy na riadne užívanie vozidla. Vozidlo sa predáva tak ako stojí a leží.

Víťazný záujemca berie na vedomie, že jeho povinnosťou bude na svoje vlastné náklady vykonať potrebné úkony (prepis) v evidencii vozidiel dopravného inšpektorátu v súvislosti s odhlásením a prihlásením vozidla, na čo ho správca výslovne splnomocní. Ďalej bude víťazný záujemca povinný uzatvoriť poisťnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkou motorového vozidla (zákonné poistenie).

Víťazný záujemca ďalej berie na vedomie, že jeho povinnosťou bude aj odvoz motorového vozidla bez zbytočného odkladu z miesta jeho umiestnenia. Správca bez zbytočného odkladu poskytne víťaznému záujemcovi potrebnú súčinnosť. V prípade, že nebude vykonaný prepis motorového vozidla na víťazného záujemcu, alebo odhlásený z obehu, a to ani v ďalšej primeranej lehote, ktorú určí správca, môže správca už od uzavretej Kúpnej zmluvy odstúpiť.

Ak dôjde k odstúpeniu od Kúpnej zmluvy zo strany správcu v zmysle týchto podmienok, alebo ak dôjde k zmareniu tohto kola ponukového konania, alebo sa inak znemožní vykonať riadne účel Kúpnej zmluvy alebo ponukového konania, na uzavretie ktorej sa akceptovaním tohto ponukového konania a podaním vlastného návrhu víťazný záujemca zaviazal, a to z dôvodov na strane víťazného záujemcu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takému víťaznému záujemcovi vo výške zloženej Zábezpeky.

V prípade zmarenia tohto kola ponukového konania, alebo v prípade odstúpenia od Kúpnej zmluvy, alebo ak víťazný záujemca inak znemožní vykonať riadne účel Kúpnej zmluvy alebo ponukového konania, na uzavretie ktorej sa akceptovaním tohto ponukového konania a podaním vlastného návrhu zaviazal, správca vyhlási ďalšie kolo ponukového konania.

Všetky ostatné skutočnosti týkajúce sa predmetu ponukového konania, je možné prerokovať osobne, telefonicky alebo mailom so správcou. V správцovskej kancelárii je možné nahliadnuť do dokladov týkajúcich sa predmetu ponukového konania a zistiť aj prípadné skutočnosti, týkajúce sa predmetu ponukového konania, a to po predchádzajúcom telefonickom, alebo mailovom dohovore.

Adresa správцovskej kancelárie, ktorá ponukové konanie vyhlásila je: JUDr. Erik Končok, správca, Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina. Číslo telefónu: +421 911 700 030, e-mailová adresa: sekretariat@legaladvisor.sk

Predmet ponukového konania bol zapísaný do súpisu majetku Úpadcu a bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 200/2022 dňa 18.10.2022.

JUDr. Erik Končok, správca