

X090235

mv aukcie

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)																																			
Oznámenie o dražbe číslo			202203																																
A.	Označenie dražobníka																																		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	mv aukcie																																	
II.	Sídlo/bydlisko																																		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Pod Urpínom																																	
b)	Orientačné/súpisné číslo	11A																																	
c)	Názov obce	Banská Bystrica	d) PSČ	974 01																															
e)	Štát	Slovenská republika																																	
III:	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 40623/S																																	
IV.	IČO/ dátum narodenia	53 531 281																																	
B.	Označenie navrhovateľa																																		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	HIPPO, spol. s r.o																																	
II.	Sídlo/bydlisko																																		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Boženy Slančíkovej Timravy																																	
b)	Orientačné/súpisné číslo	213 /6																																	
c)	Názov obce	Banská Štiavnica	d) PSČ	969 01																															
e)	Štát	Slovenská republika																																	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 11139/S																																	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 644 374																																	
C.	Miesto konania dražby	Dražobná miestnosť – Notársky úrad JUDr. Ingrid Mazúrová Šoltésová Skuteckého 6864/17, 974 01 Banská Bystrica																																	
D.	Dátum konania dražby	19. 12. 2022																																	
E.	Čas konania dražby	11:00 hod.																																	
F.	Kolo dražby	Prvé kolo dražby																																	
G.	Predmet dražby																																		
<table border="1"> <tr> <th colspan="6">BYT / NEBYTOVÝ PRIESTOR V BYTOVOM DOME</th> </tr> <tr> <th>Okres</th> <th>Obec</th> <th>Katastrálne územie</th> <th>Číslo listu vlastníctva</th> <th>Súpisné číslo bytového domu</th> <th>číslo vchodu</th> </tr> <tr> <td>Žiar nad Hronom</td> <td>Hliník nad Hronom</td> <td>Hliník nad Hronom</td> <td>1328</td> <td>360</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Parcelné číslo pozemkov zastavaných domom</td> <td>Číslo poschodia</td> <td>Označenie či ide o byt /nebytový priestor a jeho číslo</td> <td>Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu</td> <td>Spoluvlastnícky podiel na spoločných zariadeniach domu</td> <td>Spoluvlastnícky podiel na zastavaných a príslušenstvách pozemkoch</td> </tr> <tr> <td>497</td> <td>2.p.</td> <td>Byt č.6</td> <td>7507/131943</td> <td>7507/131943</td> <td>7507/131943</td> </tr> </table>						BYT / NEBYTOVÝ PRIESTOR V BYTOVOM DOME						Okres	Obec	Katastrálne územie	Číslo listu vlastníctva	Súpisné číslo bytového domu	číslo vchodu	Žiar nad Hronom	Hliník nad Hronom	Hliník nad Hronom	1328	360	1	Parcelné číslo pozemkov zastavaných domom	Číslo poschodia	Označenie či ide o byt /nebytový priestor a jeho číslo	Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu	Spoluvlastnícky podiel na spoločných zariadeniach domu	Spoluvlastnícky podiel na zastavaných a príslušenstvách pozemkoch	497	2.p.	Byt č.6	7507/131943	7507/131943	7507/131943
BYT / NEBYTOVÝ PRIESTOR V BYTOVOM DOME																																			
Okres	Obec	Katastrálne územie	Číslo listu vlastníctva	Súpisné číslo bytového domu	číslo vchodu																														
Žiar nad Hronom	Hliník nad Hronom	Hliník nad Hronom	1328	360	1																														
Parcelné číslo pozemkov zastavaných domom	Číslo poschodia	Označenie či ide o byt /nebytový priestor a jeho číslo	Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu	Spoluvlastnícky podiel na spoločných zariadeniach domu	Spoluvlastnícky podiel na zastavaných a príslušenstvách pozemkoch																														
497	2.p.	Byt č.6	7507/131943	7507/131943	7507/131943																														
Zoznam domov zastavaných a príslušenstiev pozemkov na ktorých vyššie uvedený spoluvlastnícky podiel tvorí súčasť Predmetu dražby:																																			
Okres	Obec	Katastrálne územie	Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo	Parcela registra	Výmera v m2	Druh pozemku/ stavby																												
Žiar nad Hronom	Hliník nad Hronom	Hliník nad Hronom	1328	497	„C“	233	Zastavané plochy a nádvoria																												
Spoluvlastníci Predmetu dražby podľa predchádzajúceho bodu majú na ňom spoluvlastnícke podiely v nasledujúcich veľkostiach vyjadrených zlomkom, pričom ak súčet tu uvedených spoluvlastníckych podielov nedosahuje 1/1, platí, že Predmetom dražby sú len spoluvlastnícke podiely v tejto tabuľke uvedené:(v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov sa uvedie pri každom spoluvlastníkovi podiel 1/1) Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.																																			
Označenie spoluvlastníka podľa bodu tejto zmluvy				Veľkosť spoluvlastníckeho podielu																															

Jakušová Kornélia r. Hubačová	1/2
Perončíková Ivona r. Jakušová	1/2

H: Opis predmetu dražby

Predmetom dražby je 3-izbový byt s príslušenstvom, ktorý sa nachádza na 2. poschodí, t.j. 3.NP, vchod č. 1, bytového domu. Byt je priamo prístupný zo schodiskového priestoru schodmi a výťahom. Dispozične byt pozostáva z troch obytných miestností a príslušenstva, ktoré tvoria predsieň, kuchyňa, kúpeľňa, WC a špajza. K bytu patrí pivnica, ktorá je situovaná na prízemí obytného domu v spoločných priestoroch. Byt je napojený na vodovodnú, kanalizačnú, elektrickú, plynovú, telefónnu prípojku. Splaškové vody sa z bytu odvádzajú kanalizáciou do verejnej kanalizácie. Stúpačky vody a kanalizácie sú osadené v spoločnej šachte. V byte sú centrálné rozvody teplej a studenej vody. Príprava TUV je zabezpečená z centrálného tepelného zdroja. Byt je vykurovaný z centrálného tepelného zdroja. Vlastník na byte vykonal čiastočné rekonštrukčné práce v roku 2008, ktoré pozostávali z výmeny bytového jadra, podlahových krytín v časti bytu. Byt je vo vyhotovení s nižším štandardom. Obytné miestnosti majú podlahy z drevených parkiet. Na obytných miestnostiach sú plastové okná s dvojvrstvovým zasklením, na oknách sú vnútorné žalúzie. Vykurovacie telesá sú rebrové radiátory. Na stenách sú realizované stierky. Dvere na obytných miestnostiach sú plné alebo s presklením v kovovej zárubni. V kuchyni sa nachádza kuchynská linka z roku 2008 na báze dreva, v ktorej je zabudovaný nerezový drez s pákovou batériou, voľne stojaca elektrická rúra a plynová varná doska, a odsávač pár. Pri kuchynskej linke je prevedený keramický obklad steny. Podlaha v kuchyni je z laminátových parkiet. Okno je plastové s dvojvrstvovým zasklením. Vykurovacie teleso v kuchyni je tvorené rebrovým radiátorom. Bytové jadro je bolo kompletne rekonštruované v roku 2008. V kúpeľni je situovaná vaňa so sprchovou pákovou batériou, keramické umývadlo s pákovou batériou. Vo WC je splachovací záchod s nádržkou. Za splachovacím záchodom sa nachádza inštalácia šachta, v ktorej sú osadené merače teplej a studenej vody a zemného plynu. Povrch stien kúpeľne je z keramického obkladu na čiastočnú výšku miestnosti. Podlaha je z keramických obkladov. Vchodové dvere do bytu sú plné osadené do ocelevej zárubne.

Podrobnejší Opis predmetu dražby je uvedený v znaleckom posudku.

CH. Opis stavu predmetu dražby – Viď opis predmetu dražby.

Stav predmetu dražby zodpovedá veku nehnuteľnosti

Tak ako je uvedené v časti Opis predmetu dražby.

I. Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby

Práva a záväzky na predmete dražby viaznúce a s ním spojené, ktoré podstatným spôsobom ovplyvňujú hodnotu predmetu dražby:

- Pre B 6,28 - Záložné právo k bytu č.6 podľa § 15 zákona č.182/93 Zz, zákona č.151/95 Zz v prospech spoločenstva „Bytovka 360“ - pol.9/98, 342/18,
- Pre B6, 28 - Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 - Zmluva o zriadení záložného práva zo dňa 24.6.2003, V 972/03 (pre Bytové spoločenstvo Bytovka 360 v Hliníku nad Hronom) - pol.150/03, 342/18,
- Pre B6, 28 - Záložné právo v prospech HIPPO, spol. s r.o., Budovateľská 299/2, 966 22 Lutila, IČO : 36644374 na základe V 2228/13 , zo zmluvy uzatvorenej dňa 26.9.2013 (na : byt č. 6, vchod 1, 2.p.) - pol. 440/13, 342/18,
- Z-3217/2020 - Exekučné záložné právo EX 199EX 613/20 na spoluvlastnícky podiel 1/2 od Exekútorského úradu Detva, Krné 84, 962 12 Detva, súdny exekútor JUDr. Ján Debnár v prospech oprávneného: United Rental Group, s. r. o. , Ivanská cesta 4358/43, Bratislava, IČO: 44560940 na byt č. 6, 2.p., vchod 1 v bytovom dome č. s. 360 na CKN par. č. 497 a podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku o veľkosti 7507/131943 - listina zapísaná dňa 21.12.2020 -pol.399/20,
- P-278/2020 - poznamenáva sa Upovedomenie EX 199EX 613/20-20 zo dňa 25.11.2020 o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva od Exekútorského úradu so sídlom Krné 84, 962 12 Detva, súdny exekútor JUDr. Debnár Ján v prospech: Unidet Rental Group, s.r.o., Ivanská cesta 4358/43, Bratislava, IČO: 44560940 k nehn.: byt č.6, vch.1, 2.p. a spoluvlastnícky podiel 7507/131943 na spoločných častiach a zariadeniach byt.dому č.s.360 post. na parc.CKN 497 a parc.CKN 497 (1/2) - pol.379/20,
- Pre B 6, 28:P-199/2022 - poznamenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva zo dňa 13.9.2022 pre záložného veriteľa: HIPPO, spol. s r.o., B.S. Timravy 213/6, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36644374, ktorý realizuje

záložné právo dražbou podľa zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách na byt č. 6, na 2. p., vchod č. 1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu č.súp. 360 a na CKN parc. č. 497 o veľkosti 7507/131943 - pol. 234/22

Touto cestou dražobník v súlade s § 13a zákona číslo 527/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov žiada všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby akékoľvek práva alebo záväzky alebo sú im známe skutočnosti o stave predmetu dražby (iné ako uvedené v tomto oznámení), aby bez zbytočného odkladu tieto oznámili (napr. vecné práva, predkupné práva, nájomné zmluvy iné práva a povinnosti, iné vady).

J.	Spoločná dražba	Nie	
K.	Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby		
Znalecký posudok, ktorý vypracovala Ing. Marta Kalinová, korešpondenčná adresa Majerský rad 42, 96301 Krupina, Slovenská republika, evidenčné číslo 915694, číslo znaleckého posudku 202/2022 zo dňa 24.10.2022			
Znalec stanovil cenu Predmetu dražby na 70 500,- EUR, slovom sedemdesiattisíc päťsto EUR.			
L.	Najnižšie podanie	70 500,- Eur	
M.	Minimálne prihodenie	500,- Eur	
N.	Dražobná zábezpeka	a) výška	20 000,- Eur
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)		Dražobnú zábezpeku je možné zložiť:	
		1. Dražobníkovi: V peniazoch: - prevodom na číslo účtu dražobníka, - vkladom v hotovosti na účet dražobníka, - poštou, formou poštového poukazu (za podmienok stanovených poskytovateľom poštových služieb). - v hotovosti do pokladne dražobníka pred dražbou (lehota končí otvorením dražby). Vo forme bankovej záruky.	
		2. Do notárskej úschovy: V peniazoch, Vo forme bankovej záruky.	
		(Prijatie dražobnej zábezpeky do notárskej úschovy sa riadi podmienkami stanovenými jednotlivými notármi a príslušnými právnymi predpismi) Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby.	
		Účet dražobníka: IBAN: SK04 8330 0000 0025 0210 2508, vedený vo Fio banka, a. s., pobočka zahraničnej banky. Platbu je potrebné identifikovať variabilným symbolom (VS) 202203. Pri fyzickej osobe je nutné uviesť meno, priezvisko a rodné číslo a pri právnickej osobe obchodné meno, sídlo a IČO. Dražobník upozorňuje prípadných záujemcov, že bez vyššie uvedenej identifikácie nebude možné platbu správne identifikovať na účely splnenia požiadavky zloženia dražobnej zábezpeky.	
		Ak ide o bezhotovostný prevod, je čiastka odoslaná odpísaním z účtu odosielateľa pod podmienkou, že bude pripísaná na účet príjemcu – dražobníka.	
		Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou alebo šekom.	
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky		IBAN: SK04 8330 0000 0025 0210 2508, vedený v Fio banka, a. s., pobočka zahraničnej banky	

d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky	Pred dražbou: v kancelárii dražobníka na adrese Pod Urpínom 11A, 974 01 Banská Bystrica v čase od 09:00 hod. do 15:00 hod. V deň konania dražby: na mieste konania dražby najskôr 30 min. pred začatím dražby až do otvorenia dražby.
e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky	1. pri prevode na účet - potvrdenie banky o prijatí príkazu na prevod sumy rovnajúcej sa výške dražobnej zábezpeky na účet dražobníka s uvedením variabilného symbolu, a to pod podmienkou, že suma bude pripísaná na účet príjemcu (dražobníka) pred uplynutím lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky. 2. pri vklade v hotovosti - potvrdenie banky o vklade sumy rovnajúcej sa výške dražobnej zábezpeky na účet dražobníka (dražobníka) s uvedením variabilného symbolu, a to pod podmienkou, že suma bude pripísaná na účet príjemcu pred uplynutím lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky. 3. pri zaslaní poštou - potvrdenie pošty o prijatí peňažnej zásielky vo výške sumy rovnajúcej sa výške dražobnej zábezpeky s uvedením variabilného symbolu, na doručenie do vlastných rúk dražobníka, a to pod podmienkou, že zásielka bude spôsobilá na prevzatie dražobníkom pred uplynutím lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky. 4. predloženie záručnej listiny (banková záruka), v ktorej banka vyhlási, že sumu rovnajúcu sa výške dražobnej zábezpeky, vydá dražobníkovi ak bude osobe, za ktorú sa záruka vydáva udelený príklep (bez ohľadu na výšku podania) na dražbe (riadne identifikovanej). Banka je povinná plniť do 3 dní odo dňa udelenia príklepu a to bez výzvy dražobníka. 5. predloženie notárskej zápisnice o prijatí sumy rovnajúcej sa výške dražobnej zábezpeky do notárskej úschovy, z ktorej bude zrejmé, že ak bude zložiteľovi udelený príklep (bez ohľadu na výšku podania) na dražbe (riadne identifikovanej) budú peniaze vydané dražobníkovi. 6. pri vklade v hotovosti do pokladne dražobníka – príjmový pokladničný doklad vystavený dražobníkom.
f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky	Začína plynúť dňom registrácie tohto oznámenia v registri dražieb a končí sa otvorením dražby.
g) vrátenie dražobnej zábezpeky	Dražobník bez zbytočného odkladu po skončení dražby vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, zloženú dražobnú zábezpeku (prevodom na účet účastníka dražby alebo poštou formou peňažnej zásielky doručovanej do vlastných rúk) alebo zabezpečí jej vydanie z notárskej úschovy. Listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky predloženú účastníkom dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, dražobník bez zbytočného odkladu vráti účastníkovi dražby V prípade upustenia od dražby vráti dražobník zložené dražobné zábezpeky bez zbytočného odkladu (prevodom na účet účastníka dražby alebo poštou formou peňažnej zásielky doručovanej do vlastných rúk).
O.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením
Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby. Ak je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením do 15 dní od skončenia dražby, ak sa vydražiteľ s navrhovateľom dražby nedohodli inak. V prípade spoločnej dražby je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením, ak nie je vyššia ako 3 300 eur, hneď po udelení príklepu. Cenu dosiahnutú vydražením je možné uhradiť na bankový účet uvedený v časti N. písm. b) tohto oznámenia,	

pričom platbu je potrebné identifikovať tam uvedeným spôsobom.

Ak bola vydražiteľom zložená dražobná zábezpeka vo forme listiny preukazujúcej vydanie bankovej záruky, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v plnej výške v lehote vyššie uvedenej, dražobník je povinný bez zbytočného odkladu po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením vrátiť vydražiteľovi záručné listy. Cenu dosiahnutú vydražením nie je možné zaplatiť započítaním. Platba zmenkou je neprípustná.

P.	Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)	dňa 25.11.2022 o 13:00 hod. dňa 08.12.2022 o 10:30 hod. V iný termín, podľa dohody s dražobníkom. Všetci záujemcovia o obhliadku sa ohlásia pred termínom obhliadky na tel. č. : 0940 911 688 alebo e-mailom na office@mvaukcie.sk.
	Miesto obhliadky	Miesto, kde sa nehnuteľnosti nachádzajú Strojárska 360/1, 966 01 Hliník nad Hronom
	Organizačné opatrenia	Preukázanie totožnosti

R. Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Ku dňu zaplatenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.

Ak ide o podnik, prechádzajú na vydražiteľa všetky práva a záväzky spolu s právami a povinnosťami vyplývajúcimi z pracovnoprávných vzťahov, oprávnenie používať obchodné meno spojené s podnikom, ak to nie je v rozpore so zákonom alebo s právom tretej osoby a s právami z priemyselného a iného duševného vlastníctva, ktoré sa týkajú podnikateľskej činnosti vydraženého podniku, ak to neodporuje povahe práv z priemyselného a iného duševného vlastníctva alebo zmluve o poskytnutí výkonu týchto práv. Ak ide o časť podniku, prechádzajú na vydražiteľa všetky práva a záväzky, ktoré sa týkajú tejto časti, vrátane práv a povinností z pracovnoprávných vzťahov.

Ak ide o vydraženie podniku alebo jeho časti, ručí vlastníč podniku za splnenie záväzkov, ktoré prešli s prechodom práv k podniku alebo jeho časti na vydražiteľa.

S. Podmienky odovzdania predmetu dražby

Predchádzajúci vlastníč je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov.

Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. V zápisnici uvedie okrem označenia predchádzajúceho vlastníka predmetu dražby, dražobníka, vydražiteľa a predmetu dražby najmä podrobný opis stavu, v akom sa predmet dražby vrátane príslušenstva nachádzal pri odovzdaní práv a záväzkov viazaných na predmete dražby.

Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastníč predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník.

Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastníč a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí.

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ.

T. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastníč predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastníč a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe.

4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastníč

predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

U.	Notár
a) titul	JUDr.
b) meno	Ingrid
c) priezvisko	Mazúrová Šoltésová
d) sídlo	Skuteckého 6864/17, 974 01 Banská Bystrica