K067841

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ing. Pavol Homola
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Výstavná 647/21, 949 01 Nitra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.02.1956
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Petra Štofková
Sídlo správcu: Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/232/2021 S1225
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/232/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o ponukovom konaní. JUDr. Ing. Petra Štofková, správca so sídlom: Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky, správca úpadcu **Ing. Pavol Homola, narodený 14.02.1956, bytom Výstavná 647/21, 949 01 Nitra – Chrenová**, v súlade s ustanovením § 167n ods. 1. zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii oznamuje vyhlásenie **I. kola verejného ponukového konania** na predaj nehnuteľného majetku úpadcu, uvedeného v súpise majetku všeobecnej podstaty. Nehnuteľný majetok zaradený do všeobecnej podstaty, podliehajúci tomuto ponukovému konaniu bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 211/2022 (K063778) zo dňa 03.11.2022 a jedná sa o nasledovný majetok:

NEHNUTEĽNOSTI

	1. Pozemky									
Súp. zl. č.	***Druh***	***Výmera***	***Štát***	***Obec***	***Názov katastrálneho územia***	***Číslo LV***	***Parc.č.:***	***Spoluvlastnícky podiel***	***Súpisová hodnota***	***Minimálna ponuka pre I. kolo ponukového konania***
1	orná pôda	16555 m2	Slovenská republika	Šurany	Šurany	2689	2787/4	4/12	8277,50 €	8277,50 €

Podmienky ponukového konania:

1. Záujemca je oprávnený predložiť v 1. kole ponukového konania cenovú ponuku na kúpu nehnuteľného majetku úpadcu vo výške zodpovedajúcej minimálnej ponuke pre I. kolo ponukového konania, uvedenej v tabuľke vyššie. **Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu musí byť zložená záujemcom na účet správcu vedený v banke Všeobecná úverová banka a.s. pod IBAN: SK21 0200 0000 0035 6566 1854, inak sa na ponuku neprihliada (pri úhrade prosíme uviesť variabilný symbol: 172021)**. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá cena. Záujemcom, ktorých ponuka bude vyhodnotená ako neúspešná bude záloha vrátená na ich účet v lehote 3 dní od ukončenia ponukového konania.

2. Písomné cenové ponuky záujemca doručí na adresu správcu: JUDr. Ing. Petra Štofková, Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky v zalepených obálkach s označením: **KONKURZ č.k. 23OdK/232/2021 - neotvárať.** Ponuka musí obsahovať označenie súpisovej zložky majetku, o ktorý záujemca prejavil záujem; návrh cenovej ponuky; meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, telefónne číslo a e-mailovú adresu (,ak takúto záujemca má) resp. obchodné meno, sídlo, IČO záujemcu; aktuálny výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra nie starší ako tridsať dní, občan - nepodnikateľ, predloží fotokópiu platného občianskeho preukazu. Na obálky, ktoré budú pre nedostatočné označenie otvorené, nebude správca prihliadať.

3. Informácie o ponúkanom majetku je možné získať v sídle správcu, telefonicky na číslo tel.: 035/6428072 alebo 0907/120080, alebo na e-mailovej adrese: stofkova@akts.sk

4. Obhliadku je možné vykonať vždy po predchádzajúcej dohode so správcom.

5. Ponukové konanie končí dňa 09.12.2022 o 14:30 hod. Otváranie obálok s návrhom kúpnej ceny sa uskutoční v ten istý deň o 15:00 hod. v sídle správcu v Nových Zámkoch na ul. Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky. Účastníkom ponukového konania budú oznámené jeho výsledky do troch pracovných dní od otvorenia obálok.

6. Ako úspešný bude vyhodnotený uchádzač s najvyššou ponúknutou kúpnou cenou. V prípade zhody návrhov je

rozhodujúci skorší čas podania ponuky.

7. Uchádzač o kúpu je svojim návrhom viazaný.

8. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Odovzdanie veci a náklady s tým súvisiace vrátane správnych poplatkov znáša nadobúdateľ, t.j. úspešný uchádzač.

10. Za porušenie povinnosti uzavrieť kúpnu cenu a prevziať predmet ponukového konania úspešným uchádzačom bude voči tomuto uplatnená zmluvná pokuta vo výške zloženej zálohy na kúpnu cenu. Zmluvná pokuta bude zaradená do konkurznej podstaty a použitá pre uspokojenie veriteľov dlžníka.

11. Uchádzač predložením ponuky do ponukového konania výslovne súhlasí s vyššie uvedenými podmienkami ponukového konania

V Nových Zámkoch, dňa 18.11.20222

JUDr. Ing. Petra Štofková, správca