K067899

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:	Harvanová Lucia
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:	Rázusova 576/32, 976 67 Banská Bystrica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:	22.08.1987
Obchodné meno správcu:	MK Recovery, k.s.
Sídlo správcu:	Nám. Štefana Moysesa 30/2, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu:	2OdK/332/2022 S1754
Príslušný konkurzný súd:	Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu:	2OdK/332/2022
Druh podania:	Iné zverejnenie

Správca **MK Recovery, k.s.,** adresa kancelárie Námestie Štefana Moysesa 30/2, 974 01 Banská Bystrica, zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S 1754, v mene ktorého koná komplementár JUDr. Marianna Kuchtová, správca dlžníka **Lucia Harvanová,** nar. 22. 08. 1987, trvale bytom Rázusova 576/32, 976 67 Závadka nad Hronom, obchodné meno: Lucia Harvanová, s miestom podnikania Rázusova 576/32, 976 67 Závadka nad Hronom, IČO: 53163869 (ďalej len „dlžník"), týmto oznamuje, že dlžník je **bezpodielovým spoluvlastníkom** nehnuteľného majetku:

- Majetok zapísaný v Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor pre kat. územie Závadka nad Hronom na LV č. 3162 ako:

- Byt č. 1, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 32 bytového domu so súp. č. 576, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 k celku;
- Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6039/107223
- Parcela registra „C", parc. č. 1098/3, o výmere 246 m^2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie;
- Parcela registra „C", parc. č. 1098/4, o výmere 246 m^2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie.

- Majetok zapísaný v Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor pre kat. územie Závadka nad Hronom na LV č. 3167 ako:

- Parcela registra „C", parc. č. 1098/5, o výmere 138 m^2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel 1/18 k celku;
- Parcela registra „C", parc. č. 1098/6, o výmere 149 m^2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel 1/18 k celku;
- Parcela registra „C", parc. č. 1098/7, o výmere 219 m^2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel 1/18 k celku;
- Parcela registra „C", parc. č. 1098/8, o výmere 167 m^2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel 1/18 k celku;

(ďalej len ako „Nehnuteľnosti").

Obec Závadka nad Hronom má ako veriteľ v katastri nehnuteľností zapísané záložné práva k majetku dlžníka, pričom zo strany tohto záložného veriteľa nedošlo k prihláseniu zabezpečených pohľadávok do konkurzného konania.

K predmetným nehnuteľnostiam si dlžník uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydlia podľa ust. § 166d zákona č. 7/2005 Z. z o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „ZKR").

Podľa ust. § 167k ods. 6 ZKR: „*Zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu aj vtedy, ak hodnota zaťaženého majetku prevyšuje ťarchy na majetku, do času, kým niektorý zo zabezpečených veriteľov nepristúpi k výkonu zabezpečovacieho práva. Hodnota zaťaženého majetku na účely posúdenia, či podlieha konkurzu, sa posúdi podľa znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí správca na náklady konkurzu. Do času, kým takýto znalecký posudok nie je vyhotovený, má sa za to, že zaťažený majetok nepodlieha konkurzu.* ***Ak v konkurznej***

podstate nie sú peňažné prostriedky na vyhotovenie znaleckého posudku, správca zabezpečí jeho vyhotovenie, ak ktorýkoľvek veriteľ zloží preddavok na trovy znaleckého posudku.“

Nakoľko v konkurznej podstate nie sú peňažné prostriedky na vyhotovenie znaleckého posudku, správca v zmysle vyššie uvedeného vyzýva veriteľov, aby v lehote 20 dní od zverejnenia tohto oznámenia správcovi elektronicky oznámili, či majú záujem zložiť preddavok na trovy znaleckého posudku (na účely zapísania majetku do konkurznej podstaty a následného speňažovania).

V Banskej Bystrici, dňa 18.11.2022

MK Recovery, k.s. Správca