

K067506

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Juraj Kováč
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Adamovské Kochanovce 39, 913 05 Adamovské Kochanovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.05.1974
Obchodné meno správcu: Správcovský dom, k.s.
Sídlo správcu: Nitrianska 42, 958 01 Partizánske
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/225/2022 S1571
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/225/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správcovský dom, k.s., Správca

Adresa kancelárie: Nitrianska 42, P.O.Box 90, 958 01 Partizánske

Zapísaný v zozname správcov MS SR pod č. S1571

tel. č. 0908 845 515, e-mail: spravcovskydom@gmail.com

Ponukové konanie

40OdK/225/2022 S1571

V zmysle § 167n ods. 1 a § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii vo veci speňaženia majetku dlžníka **Juraj Kováč, nar. 26.05.1974, 913 05 Adamovské Kochanovce 39** (ďalej len „úpadca“) týmto **vyhlasujem ponukové konanie** na predaj nižšie uvedeného majetku tvoriaceho konkurznú podstatu v zmysle súpisu vykonaného správcom dňa 02.09.2022 zverejneného v Obchodnom vestníku č. 172/2022 zo dňa 07.09.2022.

Majetok, ktorý správca ponúka na predaj:

Súpisová zložka č. 1. predstavujúca nižšie špecifikovaný 1/85 spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti spoluvlastníka – Kováč Juraj, Šafárikova 9, Trenčín, SR, nar. 26.05.1974 nachádzajúcej sa v obci Soblahov, k.ú. Soblahov, vedenej v evidencii okresného úradu Trenčín zapísaný na LV č. 1076 nasledovne:

LIST VLASTNÍCTVA č. 1076

Obec: Soblahov	Katastrálne územie: Soblahov
Okres: Trenčín	

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku				
4751/90	4311	Orná pôda				

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právného vzťahu: Vlastník
23 Kováč Juraj, Šafárikova 9, Trenčín, SR 1/85

Dátum narodenia : 26.05.1974

Súpisová hodnota bola stanovená na sumu 20,60 EUR.

Vyzývam záujemcov, aby predložili správcovi cenové ponuky za vyššie uvedený majetok tvoriaci konkurznú podstatu. Zájemcovia doručia svoje cenové ponuky správcovi na adresu Správcovský dom, k. s., Stummerova 1553/47, 955 01 Topoľčany v zalepenej obálke s výrazným označením „**KONKURZ sp. zn. 40OdK/225/2022 – NEOTVÁRAŤ**“, najneskôr do 10 dní odo dňa uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku .

Predložená ponuka musí spĺňať nasledujúce podmienky:

- *Písomná ponuka musí obsahovať označenie predmetu kúpy, teda „LV č. 1076“, označenie záujemcu spôsobom, ktorý vylučuje jeho zámenu s inou osobou, kontaktné údaje záujemcu, návrh kúpnej ceny a označenie IBAN účtu záujemcu pre účely vrátenia zloženého preddavku na kúpnu cenu pre prípad, že tento sa nezapočíta na kúpnu cenu.*
- *Ako prílohu predloženej ponuky žiadam predložiť aj doklad preukazujúci zaplatenie zálohy na kúpnu cenu.*

Záujemca o kúpu predmetu tohto ponukového konania je povinný uhradiť zálohu na ponúknutú kúpnu cenu vo výške 100% ponúkanej ceny na účet správcu č. **SK91 0200 0000 0029 6201 1455 VS 4022520221** tak, aby bola na účet správcu pripísaná najneskôr do 10 dní odo dňa uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku.

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční v sídle správcu v termíne do 5 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. O výsledkoch ponukového konania správca spíše úradný záznam.

Víťazom ponukového konania sa stane ten účastník, ktorý splnil ponukové podmienky a súčasne ponúkol najvyššiu kúpnu cenu;

S víťazom ponukového konania uzatvorí správca kúpnu zmluvu.

Neúspešným účastníkom ponukového konania správca vráti zaplatené preddavky na kúpnu cenu v lehote do 10 dní odo dňa určenia víťaza ponukového konania na účty, ktoré vo svojich ponukách záujemcovia uvedú.

Bližšie informácie si môžu záujemcovia vyžiadať telefonicky na telefónnom čísle 0908 845 515 alebo na e-mailovej adrese spravcovskydom@gmail.com.

V Partizánskom 17.11.2022

Správcovský dom, k.s.

v zast. Ing. Nikoleta Pappová - komplementár