

**K067489**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tomáš Tašár

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Trenčianske Stankovce 427, 913 11 Trenčianske Stankovce

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.07.1978

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Danica Birošová

Sídlo správcu: Piaristická 46, 911 01 Trenčín

Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/310/2022 S106

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín

Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/310/2022

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Danica Birošová, so sídlom kancelárie správcu: Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín, správca majetku dlžníka Tomáš Tašár, nar. 28.07.1978, trvale bytom 913 11 Trenčianske Stankovce 427, týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.

**Kolo: PRVÉ**

Predmet predaja : zložka č. 2 súpisu všeobecnej podstaty NEHNUTEĽNÝ MAJETOK

Predmetom speňažovania je nehnuteľný majetok - konkrétne : súpisové položky č. 1 až súpisová položka č.91 súpisu všeobecnej konkurznej podstaty, ktorý bol zverejnený vo vydaní Obchodného vestníka č. 218/2022 dňa 14.11.2022.

| 1. Nehnuteľný majetok |      |         |          |           |                        |             |         |        |                |         |
|-----------------------|------|---------|----------|-----------|------------------------|-------------|---------|--------|----------------|---------|
| č.položky             | €/m2 | KÚ      | číslo LV | č.parcely | druh pozemku           | výmera v m2 | podiel/ | podiel | podiel dlžníka | hodn/ € |
| 1.                    | 4,50 | Omšenie | 1210     | 610       | záhrada                | 298         | 1       | 112    | 2,66           | 11,97   |
| 2.                    | 4,50 | Omšenie | 1210     | 611       | záhrada                | 648         | 1       | 112    | 5,79           | 26,04   |
| 3.                    | 4,50 | Omšenie | 1210     | 631       | záhrada                | 434         | 1       | 112    | 3,88           | 17,44   |
| 4.                    | 4,50 | Omšenie | 1210     | 632       | záhrada                | 333         | 1       | 112    | 2,97           | 13,38   |
| 5.                    | 4,50 | Omšenie | 1210     | 633       | záhrada                | 91          | 1       | 112    | 0,81           | 3,66    |
| 6.                    | 4,50 | Omšenie | 1210     | 634       | záhrada                | 193         | 1       | 112    | 1,72           | 7,75    |
| 7.                    | 0,60 | Omšenie | 2065     | 1578      | orná pôda              | 8185        | 1       | 112    | 73,08          | 43,85   |
| 8.                    | 0,60 | Omšenie | 2379     | 2838/1    | orná pôda              | 185         | 1       | 112    | 1,65           | 0,99    |
| 9.                    | 0,60 | Omšenie | 2379     | 2838/2    | orná pôda              | 5449        | 1       | 112    | 48,65          | 29,19   |
| 10.                   | 0,60 | Omšenie | 2379     | 2838/4    | orná pôda              | 71          | 1       | 112    | 0,63           | 0,38    |
| 11.                   | 0,60 | Omšenie | 2379     | 2838/5    | orná pôda              | 5122        | 1       | 112    | 45,73          | 27,44   |
| 12.                   | 0,60 | Omšenie | 3050     | 2966      | orná pôda              | 8242        | 1       | 32     | 257,56         | 154,54  |
| 13.                   | 0,40 | Omšenie | 3708     | 1152      | trvalý trávnatý porast | 4776        | 1       | 32     | 149,25         | 59,70   |
| 14.                   | 0,60 | Omšenie | 3708     | 3823      | orná pôda              | 11790       | 1       | 32     | 368,44         | 221,06  |
| 15.                   | 0,60 | Omšenie | 3708     | 3988      | orná pôda              | 8128        | 1       | 32     | 254,00         | 152,40  |
| 16.                   | 0,40 | Omšenie | 3709     | 1392      | trvalý trávnatý porast | 5923        | 1       | 32     | 185,09         | 74,04   |
| 17.                   | 0,60 | Omšenie | 3710     | 3856      | orná pôda              | 5149        | 1       | 32     | 160,91         | 96,54   |
| 18.                   | 0,60 | Omšenie | 3717     | 1319      | orná pôda              | 256         | 1       | 16     | 16,00          | 9,60    |
| 19.                   | 0,40 | Omšenie | 3717     | 1687      | trvalý trávnatý porast | 4003        | 1       | 16     | 250,19         | 100,08  |
| 20.                   | 0,60 | Omšenie | 3717     | 2223/1    | orná pôda              | 1507        | 1       | 16     | 94,19          | 56,51   |
| 21.                   | 0,60 | Omšenie | 3717     | 2223/2    | orná pôda              | 8           | 1       | 16     | 0,50           | 0,30    |
| 22.                   | 0,60 | Omšenie | 3718     | 1335      | orná pôda              | 2209        | 1       | 16     | 138,06         | 82,84   |
| 23.                   | 0,60 | Omšenie | 3719     | 2240/1    | orná pôda              | 1440        | 1       | 16     | 90,00          | 54,00   |
| 24.                   | 0,60 | Omšenie | 3719     | 2240/2    | orná pôda              | 56          | 1       | 16     | 3,50           | 2,10    |
| 25.                   | 0,60 | Omšenie | 3719     | 2254      | orná pôda              | 1008        | 1       | 16     | 63,00          | 37,80   |
| 26.                   | 0,60 | Omšenie | 3719     | 2260      | orná pôda              | 828         | 1       | 16     | 51,75          | 31,05   |
| 27.                   | 0,60 | Omšenie | 3720     | 1415      | orná pôda              | 1742        | 1       | 16     | 108,88         | 65,33   |
| 28.                   | 0,60 | Omšenie | 3721     | 1419      | orná pôda              | 1051        | 1       | 16     | 65,69          | 39,41   |
| 29.                   | 0,60 | Omšenie | 3722     | 1425      | orná pôda              | 1044        | 1       | 16     | 65,25          | 39,15   |

|         |       |         |      |         |                            |       |   |     |        |         |
|---------|-------|---------|------|---------|----------------------------|-------|---|-----|--------|---------|
| 30.     | 0,60  | Omšenie | 3722 | 1433    | orná pôda                  | 3420  | 1 | 16  | 213,75 | 128,25  |
| 31.     | 0,60  | Omšenie | 3732 | 1895    | orná pôda                  | 6010  | 1 | 32  | 187,81 | 112,69  |
| 32.     | 0,60  | Omšenie | 3733 | 1938/2  | orná pôda                  | 6284  | 1 | 32  | 196,38 | 117,83  |
| 33.     | 0,60  | Omšenie | 3733 | 1938/3  | orná pôda                  | 2476  | 1 | 32  | 77,38  | 46,43   |
| 34.     | 0,60  | Omšenie | 3733 | 1938/4  | orná pôda                  | 1306  | 1 | 32  | 40,81  | 24,49   |
| 35.     | 0,60  | Omšenie | 3733 | 1951    | orná pôda                  | 22150 | 1 | 32  | 692,19 | 415,31  |
| 36.     | 0,60  | Omšenie | 3777 | 1386    | orná pôda                  | 1571  | 1 | 16  | 98,19  | 58,91   |
| 37.     | 0,60  | Omšenie | 3778 | 1397    | orná pôda                  | 2373  | 1 | 16  | 148,31 | 88,99   |
| 38.     | 0,60  | Omšenie | 3778 | 1407    | orná pôda                  | 4379  | 1 | 16  | 273,69 | 164,21  |
| 39.     | 4,50  | Omšenie | 3831 | 122/1   | záhrada                    | 346   | 1 | 112 | 3,09   | 13,90   |
| 40.     | 4,50  | Omšenie | 3831 | 122/3   | záhrada                    | 143   | 1 | 112 | 1,28   | 5,75    |
| 41.     | 0,40  | Omšenie | 3955 | 1311/1  | trvalý trávnatý porast     | 682   | 1 | 112 | 6,09   | 2,44    |
| 42.     | 0,40  | Omšenie | 3955 | 1311/2  | trvalý trávnatý porast     | 2     | 1 | 112 | 0,02   | 0,01    |
| 43.     | 0,40  | Omšenie | 3955 | 1311/3  | trvalý trávnatý porast     | 234   | 1 | 112 | 2,09   | 0,84    |
| 44.     | 0,40  | Omšenie | 3955 | 1311/4  | trvalý trávnatý porast     | 970   | 1 | 112 | 8,66   | 3,46    |
| 45.     | 0,40  | Omšenie | 3955 | 1311/6  | trvalý trávnatý porast     | 5     | 1 | 112 | 0,04   | 0,02    |
| 46.     | 0,40  | Omšenie | 3960 | 1383/3  | trvalý trávnatý porast     | 238   | 1 | 32  | 7,44   | 2,98    |
| 47.     | 0,60  | Omšenie | 3963 | 1474/1  | orná pôda                  | 4     | 1 | 112 | 0,04   | 0,02    |
| 48.     | 0,60  | Omšenie | 3963 | 1474/2  | orná pôda                  | 10790 | 1 | 112 | 96,34  | 57,80   |
| 49.     | 0,60  | Omšenie | 3967 | 1535/1  | orná pôda                  | 3132  | 1 | 16  | 195,75 | 117,45  |
| 50.     | 0,60  | Omšenie | 3967 | 1535/2  | orná pôda                  | 106   | 1 | 16  | 6,63   | 3,98    |
| 51.     | 0,60  | Omšenie | 3968 | 1543/1  | orná pôda                  | 6885  | 1 | 32  | 215,16 | 129,09  |
| 52.     | 0,60  | Omšenie | 3968 | 1543/2  | orná pôda                  | 20    | 1 | 32  | 0,63   | 0,38    |
| 53.     | 0,60  | Omšenie | 3968 | 1543/3  | orná pôda                  | 2018  | 1 | 32  | 63,06  | 37,84   |
| 54.     | 0,60  | Omšenie | 3970 | 1546/1  | orná pôda                  | 30    | 1 | 16  | 1,88   | 1,13    |
| 55.     | 0,60  | Omšenie | 3970 | 1546/2  | orná pôda                  | 987   | 1 | 16  | 61,69  | 37,01   |
| 56.     | 0,60  | Omšenie | 3970 | 1546/3  | orná pôda                  | 24    | 1 | 16  | 1,50   | 0,90    |
| 57.     | 0,40  | Omšenie | 3971 | 1553/1  | trvalý trávnatý porast     | 8635  | 1 | 32  | 269,84 | 107,94  |
| 58.     | 0,40  | Omšenie | 3971 | 1553/2  | trvalý trávnatý porast     | 778   | 1 | 32  | 24,31  | 9,73    |
| 59.     | 0,40  | Omšenie | 3971 | 1553/3  | trvalý trávnatý porast     | 9     | 1 | 32  | 0,28   | 0,11    |
| 60.     | 0,40  | Omšenie | 3971 | 1553/4  | trvalý trávnatý porast     | 347   | 1 | 32  | 10,84  | 4,34    |
| 61.     | 0,40  | Omšenie | 3971 | 1553/5  | trvalý trávnatý porast     | 404   | 1 | 32  | 12,63  | 5,05    |
| 62.     | 0,60  | Omšenie | 3980 | 1589/1  | orná pôda                  | 3789  | 1 | 112 | 33,83  | 20,30   |
| 63.     | 0,60  | Omšenie | 3980 | 1589/2  | orná pôda                  | 3242  | 1 | 112 | 28,95  | 17,37   |
| 64.     | 0,60  | Omšenie | 3980 | 1589/3  | orná pôda                  | 525   | 1 | 112 | 4,69   | 2,81    |
| 65.     | 0,40  | Omšenie | 3989 | 1606/1  | trvalý trávnatý porast     | 6632  | 1 | 32  | 207,25 | 82,90   |
| 66.     | 0,40  | Omšenie | 3989 | 1606/2  | trvalý trávnatý porast     | 27    | 1 | 32  | 0,84   | 0,34    |
| 67.     | 0,40  | Omšenie | 3989 | 1606/3  | trvalý trávnatý porast     | 5     | 1 | 32  | 0,16   | 0,06    |
| 68.     | 0,40  | Omšenie | 3989 | 1606/4  | trvalý trávnatý porast     | 323   | 1 | 32  | 10,09  | 4,04    |
| 69.     | 0,60  | Omšenie | 4023 | 1755/1  | orná pôda                  | 69    | 1 | 16  | 4,31   | 2,59    |
| 70.     | 0,60  | Omšenie | 4023 | 1755/2  | orná pôda                  | 83    | 1 | 16  | 5,19   | 3,11    |
| 71.     | 0,60  | Omšenie | 4067 | 2146/4  | orná pôda                  | 158   | 1 | 16  | 9,88   | 5,93    |
| 72.     | 0,60  | Omšenie | 4067 | 2146/42 | orná pôda                  | 64    | 1 | 16  | 4,00   | 2,40    |
| 73.     | 0,60  | Omšenie | 4077 | 2168/2  | orná pôda                  | 85    | 1 | 112 | 0,76   | 0,46    |
| 74.     | 0,60  | Omšenie | 4083 | 2218/1  | orná pôda                  | 124   | 1 | 112 | 1,11   | 0,66    |
| 75.     | 0,60  | Omšenie | 4083 | 2218/2  | orná pôda                  | 3261  | 1 | 112 | 29,12  | 17,47   |
| 76.     | 0,60  | Omšenie | 4087 | 2231/1  | orná pôda                  | 3240  | 1 | 16  | 202,50 | 121,50  |
| 77.     | 0,60  | Omšenie | 4087 | 2231/2  | orná pôda                  | 686   | 1 | 16  | 42,88  | 25,73   |
| 78.     | 0,60  | Omšenie | 4087 | 2231/3  | orná pôda                  | 462   | 1 | 16  | 28,88  | 17,33   |
| 79.     | 0,60  | Omšenie | 4090 | 2250/1  | orná pôda                  | 1031  | 1 | 16  | 64,44  | 38,66   |
| 80.     | 0,60  | Omšenie | 4090 | 2250/2  | orná pôda                  | 18    | 1 | 16  | 1,13   | 0,68    |
| 81.     | 0,60  | Omšenie | 4156 | 2911/1  | orná pôda                  | 6950  | 1 | 112 | 62,05  | 37,23   |
| 82.     | 0,60  | Omšenie | 4156 | 2911/2  | orná pôda                  | 1174  | 1 | 112 | 10,48  | 6,29    |
| 83.     | 0,60  | Omšenie | 4157 | 2912/1  | orná pôda                  | 1273  | 1 | 16  | 79,56  | 47,74   |
| 84.     | 0,60  | Omšenie | 4157 | 2912/2  | orná pôda                  | 1138  | 1 | 16  | 71,13  | 42,68   |
| 85.     | 0,40  | Omšenie | 4162 | 2924/1  | trvalý trávnatý porast     | 80    | 1 | 112 | 0,71   | 0,29    |
| 86.     | 0,40  | Omšenie | 4162 | 2924/2  | trvalý trávnatý porast     | 328   | 1 | 112 | 2,93   | 1,17    |
| 87.     | 0,60  | Omšenie | 4476 | 2168/1  | orná pôda                  | 5341  | 1 | 112 | 47,69  | 28,61   |
| 88.     | 4,50  | Omšenie | 4494 | 627     | záhrada                    | 73    | 1 | 112 | 0,65   | 2,93    |
| 89.     | 4,50  | Omšenie | 4494 | 628     | záhrada                    | 634   | 1 | 112 | 5,66   | 25,47   |
| 90.     | 25,00 | Omšenie | 4494 | 629     | zatavaná plocha a nádvorie | 32    | 1 | 112 | 0,29   | 7,14    |
| 91.     | 25,00 | Omšenie | 4494 | 630     | zatavaná plocha a nádvorie | 203   | 1 | 112 | 1,81   | 45,31   |
| SPOLU : |       |         |      |         |                            |       |   |     |        | 3766,95 |

|                                                                                                       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Právny dôvod vzniku: hnutelný majetok v zmysle §167n ods. 1 ZKR deklarovaný úpadcom v zozname majetku |  |
| Dátum zapísania do súpisu: 10.11.2022                                                                 |  |

**Lehota na predkladanie ponúk: 10 dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku.**

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu v lehote podľa tohto oznámenia. Obálku označiť číslom konkurzu a nápisom „NEOTVÁRAŤ!“. Zájemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Zájemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

**Číslo bankového účtu: IBAN: SK 29 1111 0000 0014 0935 1003**

**VS: 383102022**

**Do správy pre prijímateľa zálohy záujemca uvedie: „ponuka 1. kolo Tášár“.**

Ohliadka: Ohliadku je potrebné vopred dohodnúť e-mailom na adrese [advokat@ak-birosova.sk](mailto:advokat@ak-birosova.sk)

**Správca upovedomuje , že náklady súvisiace s prevodom majetku hradí výlučne víťaz ponukového konania , inak je správca oprávnený víťaznú ponuku odmietnuť .**

Správca poučuje prípadných záujemcov s súladom s ustanovením § 167p ZKR, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. Ak sa hnutelné veci podliehajúce konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestávajú podliehať konkurzu. Ak o takýto nehnuteľný majetok prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia prvého ponukového konania najvyššiu ponuku.

Správca vykoná vyhodnotenie do 7 dní po uplynutí lehoty na predkladanie záväzných ponúk .

JUDr. Danica Birošová, správca

NAŠE DATABÁZY