

Dražby

X089142

Číslo exekučného konania: 193/18
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Opätovná
Exekútor: Peter Balaškó
Ulica: Komárňanská 100
Obec: Hurbanovo
PSČ: 947 01
Dátum konania dražby: 30.12.2022
Čas konania dražby: 13:30
Miesto konania dražby: Komárňanská 100, 947 01 Hurbanovo
Vlastník: Laszab Ladislav
Sídlo: Šalov 97, Šalov, PSČ 935 71, SR
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 15.11.2022
Znalecká hodnota: 12.100,00
Reálna hodnota: 12.100,00
Výška zábezpeky: 6.050,00
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Prevodom
Číslo bankového účtu: SK7802000000003157694251
Najnižšie podanie: 0,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK7802000000003157694251

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, a nájomné práva. Ak osobitný zákon (§ 151h, § 151ma a 151md Občianskeho zákonníka) neustanovuje inak, voči vydražiteľovi bez započítania na najvyššie podanie pôsobia záložné práva viaznuce na nehnuteľnosti. Inak prevezme vydražiteľ vecné bremená so započítaním na najvyššie podanie. Predkupné právo k vydraženej nehnuteľnosti udelením príklepu zaniká. Nehnuteľnosť sa predáva v stave akom stojí a leží. Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie či iné závady neboli súdnym exekútorom alebo znalcom zistené žiadne, ich hodnota je 0,- €.

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Ohliadka nehnuteľnosti sa uskutoční dňa 5.8.2022 hod. v mieste, kde sa nehnuteľnosť nachádza/toto miesto je verejne dostupné/, v prípade vopred oznámeného záujmu o ohliadku oznámeného emailom na euhrbanovo@euhrbanovo.sk 3 pracovné dni pred konaním ohliadky, pozemok je verejne prístupný. Záujemcom je možné zaslať znalecké posudky vo forme PDF na email. Originály posudkov sú dostupné u exekútora k nahliadnutiu. Vyzývam povinného, aby v určenom čase umožnil záujemcom obhliadku. Na pozemku sa nachádza studňa s pramenitou vodou. Studňa je taktiež predmetom predaja spoločne s pozemkami.

Dátum obhliadky: 28.12.2022
Čas obhliadky: 08:15
Miesto obhliadky veci: pred objektom - nehnuteľnosť je verejne prístupná z ulice
Ďalšie informácie: Ohliadka nehnuteľnosti sa uskutoční dňa 28.12.2022 o 8:15hod. v mieste, kde sa nehnuteľnosť nachádza/toto miesto je verejne dostupné/, v prípade vopred oznámeného záujmu o ohliadku oznámeného emailom na euhrbanovo@euhrbanovo.sk 3 pracovné dni pred konaním ohliadky, pozemok je verejne prístupný. Záujemcom je možné zaslať znalecké posudky vo forme PDF na email. Originály posudkov sú dostupné u exekútora k nahliadnutiu. Vyzývam

Dražby

povinného, aby v určenom čase umožnil záujemcom obhliadku. Na pozemku sa nachádza studňa s pramenitou vodou. Studňa je taktiež predmetom predaja spoločne s pozemkami.

Predmet dražby**Nehnuteľnosť**

Okres: Levice
Obec: Šalov
Kataster: Šalov
Číslo listu vlastníctva: 189

Parcela

Parcelné číslo: 520
Výmera: 1310
Druh: orná pôda

Parcela

Parcelné číslo: 521
Výmera: 716
Druh: Zastavané plochy a nádvoría