

Dražby

X088806

Číslo exekučného konania: 370EX577/18
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnutelná
Poradie dražby: Prvá
Exekútor: Miloš Kabáč
Ulica: Hviezdoslavovo námestie 204/4
Obec: Námestovo
PSČ: 029 01
Dátum konania dražby: 20.12.2022
Čas konania dražby: 10:00
Miesto konania dražby: Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo
Vlastník: Kapusta Jozef
Sídlo: Nováková 571/23, Martin, PSČ 03601
Podiel: 1/2
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 14.11.2022
Znalecká hodnota: 76.400,00
Reálna hodnota: 38.200,00
Výška zábezpeky: 19.100,00
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu: SK07 0900 0000 0003 6497 9934
Najnižšie podanie: 0,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK07 0900 0000 0003 6497 9934
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie: vid' znalecký posudok v predmetnej veci.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Ustanovenia o odovzdaní vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti, o čom je povinný upovedomiť exekútora.
Odovzdanie: Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Vydražiteľ musí bez započítavania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu a nájomné práva.
Dátum obhliadky:
Čas obhliadky:
Ďalšie informácie: Obhliadka predávanej nehnuteľnosti sa vykoná podľa potreby záujemcov, a to v termíne posledný týždeň pred konaním dražby nehnuteľnosti (12.12.2022 - 16.12.2022), po dohode so súdnym exekútorom (tel. č. 0918 775 699). Zároveň vyzývam povinného, aby v dohodnutom čase umožnil obhliadku.
Predmet dražby
Nehnutelnosť
Okres: Turčianske Teplice
Obec: Slovenská Pravno
Kataster: Slovenské Pravno
Číslo listu vlastníctva: 465
Parcela
Parcelné číslo: 817/2
Výmera: 288
Druh: záhrada
Parcela

Dražby

Parcelné číslo: 817/3
Výmera: 108
Druh: zastavaná plocha a nádvorie

Parcela

Parcelné číslo: 817/4
Výmera: 523
Druh: záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 817/5
Výmera: 447
Druh: záhrada

Stavba

Supisné číslo: 108
Parcelné číslo: 817/3
Druh stavby: 10
Popis stavby: rodinný dom