

K066985

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Copko Anton, Ing.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Klimkovičova 1242 / 26, 040 23 Košice-Sídlisko KVP
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.06.1959
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Juraj Biroš
Sídlo správcu: Rázusova 1, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/243/2022 S795
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/243/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ponukové konanie v zmysle § 167p Zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

JUDr. Juraj Biroš, so sídlom kancelárie: Rázusova 1, 040 01 Košice, správca konkurznej podstaty dlžníka **Ing. Anton Copko**, nar. 05.06.1959, bytom: Klimkovičova 1242/26, 040 23 Košice, (ďalej len „dlžník“) v súlade s ust. § 167p ZKR vyhlasuje 1. kolo ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku dlžníka tvoriaceho všeobecnú podstatu, zapísaného v súpise všeobecnej podstaty pod por. č. 1- 284, 286-287 za najvyššiu ponúknutú cenu.

SÚBOR 1 – POZEMOK – orná pôda, trvalé trávne porasty - súpisové zložky majetku por. č. 1 až 192, súpisová hodnota – 4.786,74 EUR

P. č.	LV č.	Parcela „E“ č.	registra	Druh pozemku	Výmera v m2	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluv. podiel	Výmera v m2	podielu	Súpis. hodnota
1.	527	851		Orná pôda	20517	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	53,71		9,94
2.	527	852		Orná pôda	11929	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	31,23		5,78
3.	527	854		Orná pôda	1186	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	3,10		0,56
4.	527	855		Orná pôda	463	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	1,21		0,22
5.	527	856		Orná pôda	623	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	1,63		0,30
6.	527	857		Orná pôda	844	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	2,21		0,40
7.	527	910/2		Orná pôda	7304	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	19,12		3,47
8.	527	911		Trvalý trávny porast	3109	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	8,14		0,32
9.	527	993/1		Orná pôda	1034	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	2,71		0,49
10.	527	995		Orná pôda	2833	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	7,42		1,35
11.	527	1016		Trvalý trávny porast	3955	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	10,35		0,40
12.	527	1017		Trvalý trávny porast	8194	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	21,45		0,84
13.	527	1037/2		Orná pôda	39	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	0,10		0,02
14.	527	1038		Trvalý trávny porast	317	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	0,83		0,03
15.	563	377		Orná pôda	248	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	52,87		9,60
16.	563	379		Orná pôda	6042	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	1288,12		233,79
17.	563	493		Orná pôda	8898	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	1897,00		344,31
18.	563	634		Orná pôda	493	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	105,10		19,08
19.	563	635		Orná pôda	6629	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	1413,27		256,51
20.	563	754		Orná pôda	9653	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	2057,97		373,52
21.	563	823		Orná pôda	4668	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	995,19		180,63
22.	563	849/21		Orná pôda	4619	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	984,75		178,73
23.	563	956		Orná pôda	4458	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	1200,53		217,90

24.	563	1027/1	Orná pôda	332	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	70,78	12,85
25.	563	1029	Trvalý porast trávny	1810	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	385,88	15,09
26.	563	1030	Trvalý porast trávny	843	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	179,22	7,02
27.	563	1031	Orná pôda	787	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	167,78	30,45
28.	563	1194/2	Trvalý porast trávny	1374	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	292,93	11,45
29.	563	1194/3	Trvalý porast trávny	209	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	44,56	1,74
30.	563	1195	Orná pôda	349	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	74,40	13,50
31.	563	377	Orná pôda	248	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	5,17	0,93
32.	563	379	Orná pôda	6042	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	125,87	22,85
33.	563	493	Orná pôda	8898	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	185,38	33,65
34.	563	634	Orná pôda	493	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	10,27	1,86
35.	563	635	Orná pôda	6629	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	138,10	25,07
36.	563	754	Orná pôda	9653	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	201,10	36,50
37.	563	823	Orná pôda	4668	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	97,25	17,65
38.	563	849/21	Orná pôda	4619	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	96,23	17,47
39.	563	956	Orná pôda	4458	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	92,87	16,86
40.	563	1027/1	Orná pôda	332	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	6,92	1,26
41.	563	1029	Trvalý porast trávny	1810	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	37,71	1,47
42.	563	1030	Trvalý porast trávny	843	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	17,56	0,69
43.	563	1031	Orná pôda	787	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	16,40	2,98
44.	563	1194/2	Trvalý porast trávny	1374	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	28,62	1,12
45.	563	1194/3	Trvalý porast trávny	209	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	4,35	0,17
46.	563	1195	Orná pôda	349	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	7,27	1,32
47.	600	405	Trvalý porast trávny	468	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	39,00	1,52
48.	600	406	Orná pôda	204	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	17,00	3,09
49.	600	407/1	Trvalý porast trávny	76	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	6,33	0,25
50.	600	407/2	Trvalý porast trávny	232	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	19,33	0,76
51.	600	1032/2	Orná pôda	410	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	34,17	6,20
52.	600	1033	Trvalý porast trávny	2040	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	170,00	6,65
53.	600	1101	Orná pôda	520	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	43,33	7,86
54.	600	405	Trvalý porast trávny	468	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	9,75	0,38
55.	600	406	Orná pôda	204	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	4,25	0,77
56.	600	407/1	Trvalý porast trávny	76	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	1,58	0,06
57.	600	407/2	Trvalý porast trávny	232	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	4,83	0,19
58.	600	1032/2	Orná pôda	410	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	8,54	1,55
59.	600	1033	Trvalý porast trávny	2040	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	42,50	1,66
60.	600	1101	Orná pôda	520	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	10,83	1,97
61.	667	1042	Orná pôda	15054	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/ 19051200	35,84	6,51
62.	667	1044	Orná pôda	6451	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/ 19051200	15,36	2,79
63.	683	1160	Orná pôda	3016	SR, Choňkovce, Choňkovce	1260/ 7938000	0,48	0,09
64.	710	1330/1	Trvalý porast trávny	784	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	0,98	0,04
65.	710	1330/1	Trvalý porast trávny	784	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	17,64	0,69
66.	815	1172	Trvalý porast trávny	643	SR, Choňkovce, Choňkovce	1260/ 7938000	0,10	0,00
67.	817	1045/1	Orná pôda	26447	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/ 19051200	62,97	11,43

68.	817	1045/2	Orná pôda	5348	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/ 19051200	12,73	2,31
69.	817	1110	Orná pôda	1784	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/ 19051200	4,25	0,77
70.	840	828	Orná pôda	829	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	2,17	0,40
71.	840	833	Orná pôda	2701	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	7,07	1,29
72.	840	834	Orná pôda	5233	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	13,70	2,49
73.	840	835	Orná pôda	6158	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	16,12	2,93
74.	840	838	Trvalý trávny porast	1044	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	2,73	0,11
75.	850	998	Orná pôda	589	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	1,54	0,28
76.	850	999	Orná pôda	2258	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	5,91	1,07
77.	850	1015/1	Orná pôda	6480	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	16,96	3,08
78.	850	1015/5	Orná pôda	10225	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	26,77	4,86
79.	850	1015/6	Orná pôda	5842	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	15,29	2,78
80.	850	1015/7	Orná pôda	289	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	0,76	0,14
81.	850	1015/8	Orná pôda	1779	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	4,66	0,85
82.	850	1015/9	Orná pôda	607	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	1,59	0,29
83.	850	1018	Orná pôda	2039	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	5,34	0,97
84.	850	1034/1	Orná pôda	427	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	1,12	0,20
85.	850	1034/2	Orná pôda	559	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	1,46	0,27
86.	850	1036/1	Orná pôda	1150	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	3,01	0,55
87.	850	1036/2	Orná pôda	534	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	1,40	0,25
88.	850	1036/3	Orná pôda	73	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	0,19	0,03
89.	850	1037/1	Orná pôda	1018	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	2,67	0,48
90.	850	1039	Orná pôda	723	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	1,89	0,34
91.	850	1185	Trvalý trávny porast	819	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	2,14	0,08
92.	850	1218	Trvalý trávny porast	980	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	2,57	0,10
93.	850	1225	Trvalý trávny porast	450	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	1,18	0,05
94.	850	1231	Trvalý trávny porast	8156	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	21,35	0,83
95.	850	1232	Trvalý trávny porast	3100	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	8,12	0,32
96.	850	1233/1	Trvalý trávny porast	4825	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	12,63	0,49
97.	850	1234/1	Trvalý trávny porast	1190	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	3,12	0,12
98.	850	1244/1	Trvalý trávny porast	325	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	0,00	0,00
99.	850	1246/1	Trvalý trávny porast	1325	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	3,47	0,14
100.	850	1247	Trvalý trávny porast	1112	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/ 17085600	2,91	0,11
101.	853	1041	Orná pôda	1916	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/ 19051200	4,56	0,83
102.	854	1161	Orná pôda	6237	SR, Choňkovce, Choňkovce	1260/	0,99	0,18

						7938000					
103.	854	1168		Trvalý porast	trávny	8433	SR, Choňkovce, Choňkovce	1260/7938000	1,34	0,05	
104.	855	1169		Orná pôda		10376	SR, Choňkovce, Choňkovce	1260/7938000	1,65	0,30	
105.	855	1170		Trvalý porast	trávny	51450	SR, Choňkovce, Choňkovce	1260/7938000	8,17	0,32	
P. č.	LV č.	Parcela „C“ č.	registra	Druh pozemku		Výmera v m2	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluv. podiel	Výmera v m2	podielu	Súpis. hodnota
106.	889	324		Orná pôda		946	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	201,68		36,61
107.	889	326		Orná pôda		1399	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	298,26		54,13
108.	889	760		Trvalý porast	trávny	1232	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	262,66		10,27
109.	889	762		Trvalý porast	trávny	1689	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	360,09		14,08
110.	889	324		Orná pôda		946	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	24,89		4,52
111.	889	326		Orná pôda		1399	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	29,15		5,29
112.	889	760		Trvalý porast	trávny	1232	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	25,67		1,00
113.	889	762		Trvalý porast	trávny	1689	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	35,19		1,38
P. č.	LV č.	Parcela „E“ č.	registra	Druh pozemku		Výmera v m2	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluv. podiel	Výmera v m2	podielu	Súpis. hodnota
114.	945	565		Orná pôda		5204	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	13,62		2,47
115.	945	784/1		Orná pôda		1238	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	3,24		0,59
116.	945	785		Orná pôda		798	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	2,09		0,38
117.	945	825		Orná pôda		33284	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	87,14		15,82
118.	945	826		Orná pôda		29782	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	77,97		14,15
119.	945	836		Orná pôda		8889	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	23,27		4,22
120.	945	841/1		Trvalý porast	trávny	2288	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	5,99		0,23
121.	946	1354		Trvalý porast	trávny	1609	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	2,01		0,08
122.	946	1356/1		Orná pôda		136886	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	171,17		31,06
123.	946	1357		Orná pôda		6609	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	8,26		1,50
124.	946	1358		Trvalý porast	trávny	2767	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	3,46		0,14
125.	946	1359		Orná pôda		1134	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	1,42		0,26
126.	946	1360/1		Trvalý porast	trávny	1527	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	1,91		0,07
127.	946	1361		Orná pôda		4848	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	6,06		1,10
128.	946	1372		Orná pôda		16311	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	20,39		3,70
129.	946	1373		Trvalý porast	trávny	5461	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	6,83		0,27
130.	946	1354		Trvalý porast	trávny	1609	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	36,20		1,42
131.	946	1356/1		Orná pôda		136886	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	3079,93		559,01
132.	946	1357		Orná pôda		6609	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	148,70		26,99
133.	946	1358		Trvalý porast	trávny	2767	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	62,26		2,43
134.	946	1359		Orná pôda		1134	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	25,52		4,63
135.	946	1360/1		Trvalý porast	trávny	1527	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	34,36		1,34
136.	946	1361		Orná pôda		4848	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	109,08		19,80
137.	946	1372		Orná pôda		16311	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	367,00		66,61
138.	946	1373		Trvalý porast	trávny	5461	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	122,87		4,80
139.	948	404		Orná pôda		6211	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	517,58		93,94
140.	948	408		Orná pôda		6477	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	539,75		97,96
141.	948	485		Orná pôda		8999	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	749,92		136,11
142.	948	486		Orná pôda		9164	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	763,67		138,61

143.	948	609	Orná pôda	6129	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	510,75	92,70
144.	948	610	Orná pôda	216	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	18,00	3,27
145.	948	611	Orná pôda	6344	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	528,67	95,95
146.	948	612	Orná pôda	306	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	25,50	4,63
147.	948	690	Orná pôda	14264	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	1188,67	215,74
148.	948	815	Orná pôda	7337	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	611,42	110,97
149.	948	816	Orná pôda	161	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	13,42	2,44
150.	948	849/26	Orná pôda	9155	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	762,92	138,47
151.	948	880	Orná pôda	2439	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	203,25	36,89
152.	948	881	Orná pôda	2454	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	204,50	37,12
153.	948	1102	Trvalý trávny porast	5573	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	464,42	18,16
154.	948	1156	Orná pôda	2832	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	236,00	42,83
155.	948	1158	Trvalý trávny porast	6512	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	542,67	21,22
156.	948	1236/1	Trvalý trávny porast	4482	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	373,50	14,60
157.	948	1237/3	Trvalý trávny porast	848	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	70,67	2,76
158.	948	404	Orná pôda	6211	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	129,40	23,49
159.	948	408	Orná pôda	6477	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	134,94	24,49
160.	948	485	Orná pôda	8999	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	187,48	34,03
161.	948	486	Orná pôda	9164	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	190,92	34,65
162.	948	609	Orná pôda	6129	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	127,69	23,18
163.	948	610	Orná pôda	216	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	4,50	0,82
164.	948	611	Orná pôda	6344	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	132,17	23,99
165.	948	612	Orná pôda	306	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	6,38	1,16
166.	948	690	Orná pôda	14264	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	297,16	53,94
167.	948	815	Orná pôda	7337	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	152,85	27,74
168.	948	816	Orná pôda	161	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	3,35	0,61
169.	948	849/26	Orná pôda	9155	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	190,73	34,62
170.	948	880	Orná pôda	2439	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	50,81	9,22
171.	948	881	Orná pôda	2454	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	51,12	9,28
172.	948	1102	Trvalý trávny porast	5573	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	116,10	4,54
173.	948	1156	Orná pôda	2832	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	59,00	10,71
174.	948	1158	Trvalý trávny porast	6512	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	135,67	5,30
175.	948	1236/1	Trvalý trávny porast	4482	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	93,38	3,65
176.	948	1237/3	Trvalý trávny porast	848	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	17,67	0,70
177.	952	1376	Orná pôda	1080	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	1,35	0,25
178.	952	1377	Orná pôda	676	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	0,84	0,15
179.	952	1378	Orná pôda	4479	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	5,60	1,02
180.	952	1380	Trvalý trávny porast	6250	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	7,81	0,31
181.	952	1382	Orná pôda	3422	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	4,28	0,78
182.	952	1385	Trvalý trávny porast	6394	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	7,99	0,31
183.	952	1387	Orná pôda	1314	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	1,64	0,30
184.	952	1376	Orná pôda	1080	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	24,30	4,41
185.	952	1377	Orná pôda	676	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	15,21	2,76
186.	952	1378	Orná pôda	4479	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	100,78	18,29
187.	952	1380	Trvalý trávny porast	6250	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	140,62	5,50
188.	952	1382	Orná pôda	3422	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	77,00	13,97
189.	952	1385	Trvalý trávny porast	6394	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	143,86	5,63
190.	952	1387	Orná pôda	1314	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	29,56	5,37
191.	967	1032/1	Orná pôda	507	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	42,25	7,67
192.	967	1032/1	Orná pôda	507	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	10,56	1,92

SÚBOR 2 – POZEMOK – ostatná plocha, vodná plocha, zastavaná plocha a nádvorie - súpisové zložky majetku por. č. 193 až 221, súpisová hodnota – 1.202,49 EUR

P. č.	LV č.	Parcela registra „E“ č.	Druh pozemku	Výmera v m2	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluv. podiel	Výmera v m2	podielu	Súpis. hodnota
193.	525	162/1	Ostatná plocha	1314	SR, Choňkovce, Choňkovce	150/14400	13,69		18,07
194.	525	162/2	Ostatná plocha	1262	SR, Choňkovce, Choňkovce	150/14400	13,15		17,36
195.	527	1440	Ostatná plocha	1982	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	5,19		6,85
196.	527	1459	Vodná plocha	1673	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	4,38		5,78
197.	563	375/1	Ostatná plocha	240	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	51,17		67,54
198.	563	375/2	Ostatná plocha	88	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	18,76		24,76
199.	563	376	Ostatná plocha	327	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	69,71		92,02
200.	563	378	Ostatná plocha	399	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	85,06		112,29
201.	563	753	Ostatná plocha	263	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	56,07		74,01
202.	563	375/1	Ostatná plocha	240	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	5,00		6,60
203.	563	375/2	Ostatná plocha	88	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	1,83		2,42
204.	563	376	Ostatná plocha	327	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	6,81		8,99
205.	563	378	Ostatná plocha	399	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	8,31		10,97
206.	563	753	Ostatná plocha	263	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	5,48		7,23
P. č.	LV č.	Parcela registra „C“ č.	Druh pozemku	Výmera v m2	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluv. podiel	Výmera v m2	podielu	Súpis. hodnota
207.	661	761	Zastavaná plocha a nádvorie	1839	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	38,31		50,57
P. č.	LV č.	Parcela registra „E“ č.	Druh pozemku	Výmera v m2	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluv. podiel	Výmera v m2	podielu	Súpis. hodnota
208.	840	839	Ostatná plocha	1356	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	3,55		4,69
209.	856	171/1	Ostatná plocha	2371	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	6,21		8,19
210.	856	770/2	Ostatná plocha	11850	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	31,02		40,95
211.	856	783/1	Ostatná plocha	604	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	1,58		2,09
212.	856	783/2	Ostatná plocha	5823	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	15,24		20,12
213.	856	809	Ostatná plocha	3888	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	10,18		13,44
P. č.	LV č.	Parcela registra „C“ č.	Druh pozemku	Výmera v m2	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluv. podiel	Výmera v m2	podielu	Súpis. hodnota
214.	889	325	Zastavaná plocha a nádvorie	404	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	86,13		113,70
215.	889	759/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1273	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	271,40		358,24
216.	889	759/2	Zastavaná plocha a nádvorie	193	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	41,15		54,31
217.	889	325	Zastavaná plocha a nádvorie	404	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	8,42		11,11
218.	889	759/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1273	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	26,52		35,01
219.	889	759/2	Zastavaná plocha a nádvorie	193	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	4,02		5,31
P. č.	LV č.	Parcela registra „E“ č.	Druh pozemku	Výmera v m2	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluv. podiel	Výmera v m2	podielu	Súpis. hodnota
220.	952	1443/1	Ostatná plocha	953	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	1,19		1,57
221.	952	1443/1	Ostatná plocha	953	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	21,44		28,30

SÚBOR 3 – POZEMOK – lesný pozemok - súpisové zložky majetku por. č. 222 až 284, 286-287, súpisová hodnota – 213,82 EUR

P. č.	LV č.	Parcela registra „E“ č.	Druh pozemku	Výmera v m ²	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluv. podiel	Výmera v m ²	podielu	Súpis. hodnota
222.	563	842/5	Lesný pozemok	1107	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	236,01		5,19
223.	563	957	Lesný pozemok	1077	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	229,61		5,05
224.	563	1028/1	Lesný pozemok	431	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	91,89		2,02
225.	563	1196	Lesný pozemok	569	SR, Choňkovce, Choňkovce	307/1440	121,31		2,69
226.	563	842/5	Lesný pozemok	1107	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	23,06		0,51
227.	563	957	Lesný pozemok	1077	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	22,43		0,49
228.	563	1028/1	Lesný pozemok	431	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	8,98		0,20
229.	563	1196	Lesný pozemok	569	SR, Choňkovce, Choňkovce	30/1440	11,85		0,26
230.	600	843/3	Lesný pozemok	258	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	21,50		0,47
231.	600	845/1	Lesný pozemok	105	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	8,75		0,19
232.	600	1100	Lesný pozemok	436	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	36,33		0,80
233.	600	1157	Lesný pozemok	1014	SR, Choňkovce, Choňkovce	1200/14400	84,50		1,86
234.	600	843/3	Lesný pozemok	258	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	5,37		0,19
235.	600	845/1	Lesný pozemok	105	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	2,19		0,05
236.	600	1100	Lesný pozemok	436	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	9,08		0,20
237.	600	1157	Lesný pozemok	1014	SR, Choňkovce, Choňkovce	300/14400	21,12		0,46
238.	668	1046/1	Lesný pozemok	325856	SR, Choňkovce, Choňkovce	26460/15876000	543,09		11,95
239.	677	1117/1	Lesný pozemok	484588	SR, Choňkovce, Choňkovce	256410/177962400	698,20		15,36
240.	710	1352	Lesný pozemok	2050	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	2,56		0,06
241.	710	1353	Lesný pozemok	36947	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	46,18		1,02
242.	710	1352	Lesný pozemok	2050	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	46,12		1,01
243.	710	1353	Lesný pozemok	36947	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	831,31		18,29
244.	748	1010/1	Lesný pozemok	279	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	0,76		0,02
245.	748	1010/2	Lesný pozemok	8	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	0,02		0,00
246.	748	1010/3	Lesný pozemok	28	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	0,08		0,00
247.	748	1011/1	Lesný pozemok	343	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	0,94		0,02
248.	748	1011/2	Lesný pozemok	213	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	0,58		0,01
249.	748	1012/1	Lesný pozemok	3995	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	10,90		0,24
250.	748	1012/2	Lesný pozemok	6560	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	17,90		0,39
251.	748	1012/3	Lesný pozemok	452	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	1,23		0,03
252.	748	1012/4	Lesný pozemok	23	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	0,06		0,00
253.	748	1019	Lesný pozemok	1974	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	5,39		0,19

254.	748	1020	Lesný pozemok	37757	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	103,02	2,27
255.	748	1022/1	Lesný pozemok	465	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	1,27	0,03
256.	748	1022/2	Lesný pozemok	43	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	0,12	0,00
257.	748	1162	Lesný pozemok	7512	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	20,50	0,45
258.	748	1230/2	Lesný pozemok	26826	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	73,20	1,61
259.	748	1245/1	Lesný pozemok	998	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	2,72	0,06
260.	748	1245/2	Lesný pozemok	9860	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	26,90	0,59
261.	751	1167	Lesný pozemok	4938	SR, Choňkovce, Choňkovce	1260/7938000	0,78	0,02
262.	752	1040	Lesný pozemok	16025	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/19051200	38,15	0,84
263.	752	1043	Lesný pozemok	711	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/19051200	1,69	0,04
264.	785	1171	Lesný pozemok	1065850	SR, Choňkovce, Choňkovce	1260/7938000	169,18	3,72
265.	818	1375/2	Lesný pozemok	6624	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	8,28	0,18
266.	818	1379	Lesný pozemok	1334	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	1,67	0,04
267.	818	1381	Lesný pozemok	511	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	0,64	0,01
268.	818	1383	Lesný pozemok	9158	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	11,45	0,25
269.	818	1386	Lesný pozemok	417	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	0,52	0,01
270.	818	1375/2	Lesný pozemok	6624	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	149,04	3,28
271.	818	1379	Lesný pozemok	1334	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	30,01	0,66
272.	818	1381	Lesný pozemok	511	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	11,50	0,25
273.	818	1383	Lesný pozemok	9158	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	206,05	4,53
274.	818	1386	Lesný pozemok	417	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	9,38	0,21
275.	819	1166	Lesný pozemok	3125	SR, Choňkovce, Choňkovce	1260/7938000	0,50	0,01
276.	820	1085	Lesný pozemok	2514	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/19051200	5,99	0,13
277.	833	1384	Lesný pozemok	70108	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	87,63	1,93
278.	833	1384	Lesný pozemok	70108	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	1577,43	34,70
279.	848	1046/7	Lesný pozemok	938138	SR, Choňkovce, Choňkovce	45360/19051200	2233,66	49,14
280.	849	853	Lesný pozemok	241095	SR, Choňkovce, Choňkovce	46620/17085600	657,86	14,47
281.	858	1220	Lesný pozemok	7239	SR, Choňkovce, Choňkovce	44730/17085600	18,95	0,42
282.	910	1355	Lesný pozemok	3360	SR, Choňkovce, Choňkovce	315/252000	4,20	0,09
283.	910	1355	Lesný pozemok	3360	SR, Choňkovce, Choňkovce	5670/252000	75,60	1,66
284.	232	2420	Lesný pozemok	794	SR, Beňatina, Beňatina	1/4	198,5	9,07
286.	668	1046/1	Lesný pozemok	325856	SR, Choňkovce, Choňkovce	3780/15876000	77,58	1,71
287.	677	1117/1	Lesný pozemok	484588	SR, Choňkovce, Choňkovce	204050/177962400	555,62	12,22

Bližšie informácie o predmete ponukového konania poskytne správca na emailovej adrese: biros@atknet.sk, tel. kontakt : 0905 647 948.

Podmienky ponukového konania:

Závazná ponuka záujemcu musí byť doručená správcovi v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „KONKURZ č.k.: 32OdK/243/2022 – ZÁVÄZNÁ PONUKA - NEOTVÁRAŤ“.

Závazné ponuky sú záujemcovia povinní zasielať poštou, do elektronickej schránky správcu, alebo osobne doručiť do podateľne na adresu kancelárie správcu konkurznej podstaty JUDr. Juraj Biroš, Rázusova 1, 040 01 Košice.

Lehota na predkladanie ponúk je **10 kalendárnych dní** od zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuky sa považujú za doručené v lehote 10 kalendárnych dní ak budú doručené najneskôr do 12:00 hodiny posledného dňa na predkladanie ponúk.

Návrh ponuky kúpnej ceny musí spĺňať nasledovné podmienky:

- musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku,
- musí byť vyhotovená v písomnej forme,
- musí obsahovať presné označenie záujemcu:

pri fyzickej osobe- nepodnikateľ - meno, priezvisko, bydlisko, podpis, fotokópia preukazu totožnosti,

pri fyzickej osobe- podnikateľ- meno, priezvisko, bydlisko, podpis, fotokópia preukazu totožnosti a výpis zo živnostenského alebo iného obchodného registra nie starší ako jeden mesiac,

pri právnickej osobe - obchodné meno, sídlo, IČO, originál výpisu zo živnostenského alebo iného obchodného registra nie starší ako jeden mesiac, podpis štatutárneho/ných zástupcu/cov právnickej osoby,

- musí obsahovať presné označenie predmetu, na ktorý záujemca predkladá ponuku
- musí obsahovať návrh kúpnej ceny v eurách,
- musí obsahovať čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá žiadne záväzky voči dlžníkovi,
- musí obsahovať čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcou, v ktorom bude výslovne uvedená povinnosť záujemcu strpieť prepadnutie 20% ním zloženej zálohy na kúpnu cenu v prospech konkurznej podstaty titulom zmluvnej pokuty v prípade, že predložená ponuka záujemcu bude vyhodnotená ako najvýhodnejšia a tento záujemca by kúpnu zmluvu v určenej lehote z dôvodu na strane tohto záujemcu so správcou neuzavrel,
- musí obsahovať doklad preukazujúci zloženie 100% z ponúkanej kúpnej ceny ako zálohu na kúpnu cenu podľa § 167p ods. 1 ZKR. Záloha na ponúkanú výšku kúpnej ceny v sume 100% musí byť pripísaná v prospech účtu vedeného v SLSP a.s. Košice, IBAN: **SK92 0900 0000 0051 6789 2955**, variabilný symbol: **322432022** najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk do 12:00 hodiny.

Správca je oprávnený odmietnuť každú neprimerane nízku predloženú ponuku.

Na ponuky doručené správcovi po lehote alebo ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti sa nebude prihliadať.

Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní.

Otváranie obálok sa uskutoční v lehote do troch pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

V lehote do siedmich pracovných dní odo dňa otvárania obálok správca uzatvorí s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu.

Úspešný záujemca hradí zo svojich prostriedkov správny poplatok za katastrálne konanie.

V lehote päť pracovných dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy s úspešným záujemcom vráti správca neúspešným záujemcom nimi zložené zálohy na kúpne ceny.

V Košiciach, dňa 14.11.2022

JUDr. Juraj Biroš, správca