

K066822

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kamas David
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pod hájom 957 / 11, 018 41 Dubnica nad Váhom
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 17.04.1986
 Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Beata Krausová
 Sídlo správcu: Bratislavská 354/32, 018 41 Dubnica nad Váhom
 Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/217/2022 S1180
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/217/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Okresného súdu Trenčín vydaným pod sp. zn. 38OdK/217/2022-18 zo dňa 24.6.2022, ktoré bolo zverejnené v OV 127/2022 zo dňa 01.07.2022 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka **David Kamas, nar. 17.4.1986, trvale bytom Pod hájom 957/11, 018 41 Dubnica nad Váhom**, a bola som ustanovená do funkcie správcu.

V zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlasujem prvé kolo ponukového konania na predaj nižšie špecifikovaného majetku dlžníka, zapísaného do súpisu majetku všeobecnej podstaty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č.154/2022 zo dňa 10.08.2022.

I. Informácie o ponukovom konaní

- a. **Poradie ponukového konania:** prvé.
- b. **Vyhlasovateľ:** Ing. Beata Krausová, správca S1180, sídlo: Bratislavská 354/32, 018 41 Dubnica nad Váhom, správca majetku dlžníka David Kamas, nar. 17.4.1986, trvale bytom Pod hájom 957/11, 018 41 Dubnica nad Váhom

c. Predmet ponukového konania:

Súp.č.	Popis majetku	Podstata	Kat. územie	Číslo LV	Číslo parcely	Podiel	výmera (m2)	parcely registra
60	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2500	1753/1000000	2248	E
68	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2576	1753/1000000	250	E
69	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2577	1753/1000000	707	E
70	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2578	1753/1000000	412	E
71	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2580	1753/1000000	1004	E
72	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2581	1753/1000000	432	E
73	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2582	1753/1000000	351	E
74	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2583	1753/1000000	946	E
75	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2584	1753/1000000	1217	E
76	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2585	1753/1000000	1342	E
77	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2586	1753/1000000	1542	E
78	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2588	1753/1000000	2170	E
79	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2589	1753/1000000	3116	E
80	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2590	1753/1000000	2024	E
82	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3782	2493	809/2000000	1011	E
88	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3801	2238/503	50158/48000000	325	E
138	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4290/5	1618/1000000	3662	C
139	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4290/8	1618/1000000	48387	C
151	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4347/3	1618/1000000	3679	C
152	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4347/5	1618/1000000	6363	C
153	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4347/7	1618/1000000	16332	C
154	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4347/9	1618/1000000	4922	C

155	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4347/13	1618/1000000	2215	C
156	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4347/15	1618/1000000	3571	C
157	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4347/17	1618/1000000	1225	C
158	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4347/18	1618/1000000	2027	C
188	orná pôda	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3976	2526	1618/1500000	3900	E
2	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3123	4290/81	773/1000000	1431	C
5	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	4290/80	763/1000000	7372	C
6	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	4290/82	763/1000000	3275	C
35	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2471/2	1753/1000000	29877	E
38	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2473/2	1753/1000000	9739	E
43	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2480/2	1753/1000000	15466	E
66	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2574/2	1753/1000000	1833	E
67	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2574/21	1753/1000000	1024	E
81	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	3489/2	1753/1000000	187	E
98	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4210/2	1618/1000000	404	C
101	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4210/7	1618/1000000	167	C
104	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4212/9	1618/1000000	675	C
105	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4212/10	1618/1000000	300	C
109	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4213/11	1618/1000000	1216	C
111	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4213/17	1618/1000000	1694	C
119	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4214/1	1618/1000000	28636	C
122	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4219/2	1618/1000000	11735	C
124	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4221/2	1618/1000000	1000	C
125	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4222	1618/1000000	1235	C
126	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4223	1618/1000000	44	C
127	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4230/3	1618/1000000	178	C
131	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4239/2	1618/1000000	1476	C
132	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4239/6	1618/1000000	175	C
135	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4241/2	1618/1000000	105	C
136	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4241/4	1618/1000000	93	C
142	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4290/61	1618/1000000	902	C
143	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4290/70	1618/1000000	29	C
144	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4290/71	1618/1000000	22	C
145	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4290/72	1618/1000000	73	C
146	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4346/1	1618/1000000	369	C
147	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4346/2	1618/1000000	235	C
148	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4346/5	1618/1000000	264	C
149	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4346/6	1618/1000000	34252	C
150	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4346/7	1618/1000000	36	C
159	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4348/3	1618/1000000	4200	C
160	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4348/4	1618/1000000	16752	C
162	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4399/4	1618/1000000	42	C
163	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4399/5	1618/1000000	217	C
165	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4444/3	1618/1000000	285	C
200	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	3211/3	53/28124	4789	C
215	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4210/9	763/1000000	1885	C
216	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4210/10	763/1000000	370	C
219	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4238/7	763/1000000	68	C
220	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4238/8	763/1000000	298	C
223	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4239/5	763/1000000	430	C
225	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4290/13	763/1000000	223	C
226	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4290/14	763/1000000	458	C
227	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4290/16	763/1000000	71	C
228	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4290/17	763/1000000	72	C
229	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4290/19	763/1000000	80	C
230	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4290/20	763/1000000	298	C
231	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4290/21	763/1000000	57	C
232	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5656	4290/22	763/1000000	2	C
235	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5658	4238/9	773/1000000	5	C
237	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5658	4290/12	773/1000000	201	C
238	ostatná plocha	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5658	4290/18	773/1000000	98	C
1	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	2887	2272	21034/36000000	9723	E
8	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	3290/501	763/1000000	38223	E

9	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	3290/502	763/1000000	4257	E
10	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	3290/503	763/1000000	684	E
11	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	3290/504	763/1000000	74	E
12	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	3291/502	763/1000000	894	E
13	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	3292/502	763/1000000	784	E
14	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	3294/502	763/1000000	758	E
15	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3124	3295/502	763/1000000	537	E
16	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3218	2267/501	809/2000000	4744	E
17	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3218	2267/502	809/2000000	6	E
19	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2294	1753/1000000	8989	E
20	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2296/501	1753/1000000	1977	E
21	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2296/502	1753/1000000	464	E
22	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2297/501	1753/1000000	1330	E
23	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2297/502	1753/1000000	717	E
24	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2298/501	1753/1000000	1787	E
25	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2298/502	1753/1000000	172	E
26	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2303/501	1753/1000000	3341	E
27	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2303/502	1753/1000000	449	E
28	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2303/503	1753/1000000	62	E
29	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2309/501	1753/1000000	7900	E
30	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2309/502	1753/1000000	1479	E
31	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2318	1753/1000000	3206	E
32	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2320/501	1753/1000000	2759	E
33	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3533	2320/502	1753/1000000	854	E
83	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3800	2243/501	5663/6000000	1894	E
84	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3800	2243/502	5663/6000000	811	E
85	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3800	2243/50	5663/6000000	452	E
86	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3801	2238/501	50158/48000000	2148	E
87	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3801	2238/502	50158/48000000	1062	E
99	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4210/3	1618/1000000	1261	C
100	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4210/4	1618/1000000	5831	C
102	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4212/3	1618/1000000	12318	C
103	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4212/4	1618/1000000	3330	C
120	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4215/1	1618/1000000	5771	C
121	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4217/3	1618/1000000	1850	C
123	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3963	4221/1	1618/1000000	2633	C
171	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3964	2251/501	809/2000000	1367	E
172	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3964	2251/502	809/2000000	2409	E
173	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3964	2251/503	809/2000000	234	E
174	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3970	2293	809/1000000	7033	E
175	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3973	2237/501	156137/108000000	3251	E
176	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3973	2237/502	156137/108000000	1219	E
179	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3974	2273/501	809/1000000	1718	E
180	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3974	2273/502	809/1000000	700	E
186	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3975	2242/501	30742/30000000	1363	E
187	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3975	2242/502	30742/30000000	523	E
189	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3977	2300/501	5663/4500000	1095	E
190	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3977	2300/502	5663/4500000	431	E
191	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3978	2284	809/1000000	2923	E
192	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	3978	2284	136/144250	2923	E
196	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	4775	2308	876/1000000	3558	E
197	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	4776	2289	821/1000000	2409	E
198	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	4777	2288	876/1000000	2416	E
204	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2247/501	53/28124	3225	E
205	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2247/502	53/28124	3572	E
206	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2247/503	53/28124	550	E
207	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2250/1	53/28124	3892	E
208	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2281	53/28124	3519	E
209	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2285	53/28124	2915	E
210	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2287	53/28124	2372	E
211	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2312	53/28124	1852	E
212	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2313	53/28124	1776	E
213	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2314	53/28124	1893	E

214	trvalý trávny porast	všeobecná	Dubnica nad Váhom	5277	2315	53/28124	1800	E
-----	----------------------	-----------	-------------------	------	------	----------	------	---

d. **Lehota na predkladanie ponúk:** do 09.12.2022 12:00 hod

II. Spôsob predkladania záväzných ponúk:

- Záujemca:** môže byť fyzická alebo právnická osoba.
- Náležitosti ponuky:** ponuka musí byť písomná, datovaná, riadne podpísaná a musí obsahovať - meno, priezvisko, dátum narodenia a adresu trvalého pobytu pri fyzickej osobe; názov, sídlo a IČO pri právnickej osobe; údaje o bankovom spojení (číslo účtu v tvare IBAN); telefonické, príp. mailové spojenie; označenie predmetu kúpy; ponúknutú kúpnu cenu; doklad preukazujúci zaplatenie zálohy ponúknutej kúpnej ceny na určený účet správcu; fotokópiu občianskeho preukazu pri fyzickej osobe; fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby pri právnickej osobe.
- Adresa na doručovanie ponúk:** Ing. Beata Krausová, správca S1180, sídlo: Bratislavská 354/32, 018 41 Dubnica nad Váhom resp. do elektronickej schránky správcu Správca-Krausová Beata, Ing.
- Predkladanie záväzných ponúk:** ponuka musí byť určitá, zrozumiteľná a bez akýchkoľvek podmienok. Ponuka musí byť doručená správcovi v lehote určenej v bode I. písm. d. najneskôr do 12:00 hod. daného dňa, a to v zalepenej obálke s výrazným označením „38OdK/217/2022_2-NEOTVÁRAŤ“ resp. pri elektronickej doručení s označením predmetu správy „38OdK/217/2022_2-NEOTVÁRAŤ“. Na ponuky doručené po stanovenej lehote alebo doručené v rozpore s týmito podmienkami ponukového konania sa neprihliada. V prípade doručenia viacerých ponúk jedným záujemcom sa bude prihliadať na ponuku, ktorá spĺňa všetky uvedené náležitosti a v ktorej je suma za odkúpenie hnuteľného majetku dlžníka najvyššia.

III. Záloha

- Výška zálohy:** v zmysle § 167p ZKR sa prihliada iba na tie ponuky, pri ktorých bola uhradená záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu.
- Lehota:** záujemca je povinný zložiť zálohu najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, ktorá je určená v bodoch vyššie.
- Účet správcu:** zálohu je potrebné uhradiť na účet správcu číslo SK03 8360 5207 0042 0516 4875, s použitím variabilného symbolu: 3821720222. Do poznámky záujemca uvedie svoje meno a priezvisko, príp. názov spoločnosti.
- Neúspešným uchádzačom** sa záloha vráti na bankový účet, ktorý uvedú v zaslanej záväznej ponuke do 5 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponukového konania.

IV. Otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk

- Vyhodnotenie ponúk:** na ponuky, ktoré nemajú všetky náležitosti a ku ktorým neboli priložené požadované doklady sa nebude prihliadať. Taktiež na ponuky doručené správcovi po uplynutí lehoty sa nebude prihliadať. Správca je oprávnený odmietnuť každú neprimerane nízku predloženú ponuku.
- Otváranie obálok (ponúk)** sa uskutoční v sídle správcu najneskôr nasledujúci pracovný deň po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.
- Kritériá:** rozhodujúcim a jediným kritériom je vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Všetky náklady súvisiace s prevzatím a prepravou majetku znáša úspešný záujemca.
- Víťaz ponukového konania:**

Víťaza ponukového konania bude správca kontaktovať prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v ponuke do 3 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk a v prípade, že oprávnená osoba uvedená v § 167r ods. 4 ZKR v súlade s § 167r ods. 2 ZKR nevyužije právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, najneskôr do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty podľa § 167r ods. 2 ZKR s ním uzatvorí kúpnu zmluvu.

V Dubnici nad Váhom, dňa 14.11.2022

Ing. Beata Krausová, správca S1180