

K066841

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Margita Kázmerová
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Lesná 943/10, 946 32 Marcelová
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.02.1967
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Roman Nagy
 Sídlo správcu: Coboriho 4879/13, 949 01 Nitra
 Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/97/2022 S1410
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/97/2022
 Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňazenia všeobecnej podstaty

Vo veci vyhláseného konkurzu na majetok dlžníka: **Margita Kázmerová**, nar. 18.02.1967, bytom: 946 32 Marcelová (ďalej tiež ako „dlžník“, resp. „úpadca“), vedenom pod sp.zn.: **28OdK/97/2022**, týmto správcu v súlade s ust. § 167u Zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZoKR“) predkladá návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňazenia všeobecnej podstaty:

A. VŠEOBECNÁ ČASŤ**I. Vyhlásenie konkurzu a konkurzný správca**

Uznesením Okresného súdu Nitra č.k.: 28OdK/97/2022-15 zo dňa 18.05.2022 bol **vyhlásený konkurzu na majetok dlžníka: Margita Kázmerová**, nar. 18.02.1967, bytom: 946 32 Marcelová. Predmetné uznesenie bolo uverejnené v Obchodnom vestníku (ďalej ako „OV“) č. 99/2022 dňa 24.05.2022.

II. Veritelia a prihlásené pohľadávky

V rámci základnej prihlasovacej lehoty si svoje pohľadávky neuplatnil prihláškou nasledovný veriteľia dlžníka.

Veriteľ	Por. číslo pohľadávky v Zozname pohľadávok	Celková prihlásená pohľadávka
BENCONT COLLECTION, a.s.	1	261,14 €
BENCONT COLLECTION, a.s.	2	764,73 €
Blackside, a.s. *	3	6298,3 €
Blackside, a.s.	4	6298,3 €
Slovenská republika - Krajský súd v Bratislave	5	60,00 €

* Pozn.: veriteľ: Blackside, a.s. podaním zo dňa 03.06.2022 vzal prihlášku pohľadávky s por. č. 3 späť v celom rozsahu.

Po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty bola správcovi doručená prihláška pohľadávky 1 veriteľa. Ide o nasledovného veriteľa:

Veriteľ	Por. číslo pohľadávky v Zozname pohľadávok	Celková prihlásená pohľadávka
POHOTOVOŠŤ, s.r.o.	6	1836,63 €

Žiaden veriteľ si neuplatnil zabezpečovacie právo. V konkurze boli prihlásené pohľadávky nezabezpečených veriteľov v celkovej sume **9.220,80 EUR**.

III. Konkurzná podstata

Správca v súlade s ust. § 166i ZoKR vykonal šetrenia ohľadom majetku a záväzkov, prípadne ďalšie šetrenia, ktoré sú časovo nenáročné a možno ich zabezpečiť s nepatrnými nákladmi.

Na základe zoznamu majetku dlžníka, priloženého k návrhu na vyhlásenie konkurzu, odpovedí od dožiadaných subjektov, vyjadrenia dlžníka na osobnom rokovaní a na základe vlastných šetrení správcu bol zistený nasledovný majetok dlžníka:

P.č.	Opis súpisovej zložky majetku						
	Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území: Marcelová , obec: Marcelová, okres: Komárno, štát: Slovenská republika, ktoré sú zapísané na LV č. 2338 ako:						
	POZEMOK - Parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu						
	Parc. číslo	Druh pozemku	Výmera m ²	Regist.	Spoluvl. podiel	Súpisová hodnota	Sporný zápis/pozn.
1.	3090	Orná pôda	518 m ²	E	1/2	518,- €	
2.	3091	Vodná plocha	309 m ²	E	1/2	309,- €	
3.	3092	Orná pôda	406 m ²	E	1/2	406,- €	
4.	3093	Orná pôda	1529 m ²	E	1/2	1.529,- €	
P.č.	Opis súpisovej zložky majetku						
	Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v kat. území: Marcelová , obec: Marcelová, okres: Komárno, štát: Slovenská republika, ktoré sú zapísané na LV č. 2179 ako:						
	POZEMOK - Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape						
	Parc. číslo	Druh pozemku	Výmera m ²	Regist.	Spoluvl. podiel	Súpisová hodnota	Sporný zápis/pozn.
5.	2777/11	Vinica	1721 m ²	C	1/2	1.721,- €	Majetok v BSM dlžníčky a jej manžela
6.	2777/20	Orná pôda	455 m ²	C	1/2	455,- €	Majetok v BSM dlžníčky a jej manžela
P.č.	Opis súpisovej zložky majetku					Súpisová hodnota	Sporný zápis/pozn.
7.	HNUTEĽNÁ VEC Popis: osobné motorové vozidlo, zn.: Škoda obchodný názov: FABIA 6Y, r.v. 30.08.2007, VIN: TMPBW16Y074182835; šedá metalíza, EČ: KN840CF, Technický stav: celkovo opotrebované, primerané veku a počtu najazdených km, Spoluvlastnícky podiel úpadcu: 1/1					3.000,- €	Majetok v BSM dlžníčky a jej manžela

Súpis majetku všeobecnej konkurznej podstaty bol zverejnený v OV č. 145/2022 dňa 28.07.2022.

IV. Speňažovanie majetku

Nehnuteľný majetok dlžníka zapísaný v Súpise majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 1 až 4 správca speňažoval v súlade s ust. § 167n ods. 1 druhá veta v spojení s ust. § 167p ZoKR ako súbor nehnuteľností menšej hodnoty, a to formou ponukových konaní zverejnených v Obchodnom vestníku nasledovne:

1. Kolo verejného ponukového konania na predaj súboru nehnuteľností menšej hodnoty (zapísané do Súpisu majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 1 až 4), zverejnené v OV č. 157/2022 dňa 15.08.2022, bolo vyhodnotené ako úspešné – správcovi boli v stanovenej lehote doručené ponuky od 2 záujemcov, z ktorých správca akceptoval ponuku záujemcu č. 1 s ponúkanou kúpnu cenou vo výške 566- €, nakoľko predstavovala najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu. Vyhodnotenie I. kola verejného ponukového konania bolo zverejnené v OV č. 175/2022 dňa 12.09.2022.

Nehnuteľný majetok dlžníka zapísaný v Súpise majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 5 a 6 správca speňažoval v súlade s ust. § 167n ods. 1 druhá veta v spojení s ust. § 167p ZoKR ako súbor nehnuteľností menšej hodnoty, a to formou ponukových konaní zverejnených v Obchodnom vestníku nasledovne:

1. Kolo verejného ponukového konania na predaj súboru nehnuteľností menšej hodnoty (zapísané do Súpisu majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 5 a 6), zverejnené v OV č. 157/2022 dňa 15.08.2022, bolo vyhodnotené

ako úspešné – správcovi boli v stanovenej lehote doručené ponuky od 6 záujemcov, z ktorých správca akceptoval ponuku záujemcu č. 5 s ponúkanou kúpnu cenou vo výške 2.320,- €, nakoľko predstavovala najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu. Vyhodnotenie I. kola verejného ponukového konania bolo zverejnené v OV č. 175/2022 dňa 12.09.2022.

Hnuteľný majetok úpadcu zapísaný v Súpise majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 7 správca speňažoval v súlade s ust. § 167p ZoKR ako samostatnú hnuteľnú veci, a to formou ponukových konaní zverejnených v Obchodnom vestníku nasledovne:

1. Kolo verejného ponukového konania na predaj samostatnej hnuteľnej veci (zapísanej do Súpisu majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 7), zverejnené v OV č. 157/2022 dňa 15.08.2022, bolo vyhodnotené ako úspešné – správcovi boli v stanovenej lehote doručené ponuky od 2 záujemcov, z ktorých správca akceptoval ponuku záujemcu č. 2 s ponúkanou kúpnu cenou vo výške 500,- €, nakoľko predstavovala najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu. Vyhodnotenie I. kola verejného ponukového konania bolo zverejnené v OV č. 175/2022 dňa 12.09.2022..

V. Uspokojenie veriteľov

V zmysle ust. § 167u ods. 1 ZoKR: „Správca bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripraví rozvrh výťažku. Zámer zostaviť rozvrh správca oznámi v Obchodnom vestníku.“

V zmysle ust. § 167u ods. 2 ZoKR: „Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydla, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.“

Správca v súlade s ust. § 167u ods. 1 ZoKR zverejnil v Obchodnom vestníku oznam o zámere zostaviť rozvrh výťažku zo speňaženia majetku konkurznej podstaty (zverejnené v OV č. 197/2022 dňa 13.10.2022).

B. ROZVRHOVÁ ČASŤ

I. Výťažok zo speňaženia

Výťažok zo speňaženia majetku zaradeného do všeobecnej podstaty úpadcu je tvorený týmito hlavnými zložkami:

- výťažok zo speňaženie súboru nehnuteľností menšej hodnoty (t.j. súpisovej zložky majetku s por. č. 1 až 4) spolu vo výške: **566,00 EUR**
- výťažok zo speňaženie súboru nehnuteľností menšej hodnoty (t.j. súpisovej zložky majetku s por. č. 5 a 6) spolu vo výške: **2320,00 EUR**
- výťažok zo speňaženie hnuteľného majetku dlžníka (t.j. súpisovej zložky majetku s por. č. 7) spolu vo výške: **500,00 EUR**

Celková suma výťažku predstavuje sumu vo výške **3.386,00 EUR**.

II. Náklady konkurzu

Náklady konkurzu uspokojované z výťažku zo speňaženia majetku zaradeného do všeobecnej podstaty sú tvorené najmä týmito zložkami:

- Náklady konkurzu podľa ust. § 167t ods. 1 písm. a) a b) vo výške **160,47 EUR**

(z toho náklady speňaženia pozostávajú z poštovného vo výške 1,85 €, nevyhnuté výdavky správcu spojené s vedením konkurzného konania pozostávajúce z poštovného vo výške 1,85 EUR a paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie podľa ust. § 24b písm. e) Vyhlášky MS SR č. 655/2005 Z.z. vo výške 156,77 € spolu za mesiac: 05/2022 – 10/2022)

- Súdny poplatok z rozvrhu výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty (0,2% z 3.386,- € v zmysle Sadzobníka súdnych poplatkov Položka 5, písm. c) Zák. 71/1992 Z.z.) vo výške **6,50 EUR**
- Odmena správcu zo speňaženia podľa § 22 ods. 1 a §20 ods. 1 Vyhlášky spolu vo výške **517,42 EUR**

(z toho odmena zo speňaženia súboru nehnuteľností menšej hodnoty – súpisová zložka majetku s por. č. 1 až 4 podľa § 22 ods. 1 písm. a) Vyhlášky /t.j. 55,-€ + 15% z 234,14 € = 90,12€/ , odmena zo speňaženia súboru nehnuteľností menšej hodnoty – súpisová zložka majetku s por. č. 5 a 6 podľa § 22 ods. 1 písm. a) Vyhlášky /t.j. 55,-€ + 15% z 1989,99 € = 353,50€/ , odmena zo speňaženia samostatnej hnutelnej veci – súpisovej zložky majetku s por. č. 7 podľa § 20 ods. 1 písm. b) Vyhlášky /t.j. 50,- € + 14% z 169,99 € = 73,80 € /)

Celková výška nákladov konkurzu (vrátane súdneho poplatku a odmeny správcu) predstavuje sumu vo výške **684,39 EUR.**

III. Suma výťažku na vyplatenie pre nezabezpečených veriteľov :

Suma výťažku určeného na uspokojenie nezabezpečeným veriteľom vychádza z nasledovného prepočtu:

- Výťažok zo speňaženia majetku zaradeného do všeobecnej podstaty 3.386,00 EUR
- Náklady konkurzu 684,39 EUR
- Suma určená na vyplatenie nezabezpečeným veriteľom úpadcu..... **2.701,61 EUR**

Rozvrhnutie výťažku medzi veriteľov:

Veriteľ	Por. pohľadávky Zozname pohľadávok	číslo v	Celková prihlásená pohľadávka	Zistená pohľadávka veriteľa	Uspokojovanie zo všeobecnej podstaty	Suma uspokojenia	Zostáva neuspokojená suma
BENCONT COLLECTION, a.s.	1		261,14 €	261,14 €	261,14 €	76,51 €	184,63 €
BENCONT COLLECTION, a.s.	2		764,73 €	764,73 €	764,73 €	224,06 €	540,67 €
Blackside, a.s.	4		6 298,30 €	6 298,30 €	6 298,30 €	1 845,34 €	4 452,96 €
Slovenská republika - Krajský súd Bratislava	5		60,00 €	60,00 €	60,00 €	17,58 €	42,42 €
POHOTOVOŠŤ, s.r.o.	6		1 836,63 €	1 836,63 €	1 836,63 €	538,12 €	1 298,51 €
Spolu			9 220,80 €	9 220,80 €	9 220,80 €	2 701,61 €	6 519,19 €

V zmysle tohto konečného rozvrhu výťažku budú prihlásené a zistené pohľadávky konkurzných veriteľov uspokojené zo všeobecnej podstaty v rozsahu **29,30 %** prihlásenej a zistenej sumy.

C. ZÁVER

Týmto správca **vyzýva jednotlivých veriteľov prihlásených pohľadávok na oznámenie čísla bankového účtu** za účelom poukázania pomernej časti výťažku podľa predmetného rozvrhu.

V zmysle ust. § 167u ods. 3 ZoKR: „Plnenia, pri ktorých sa správcovi nepodarí zistiť bankový účet alebo adresu

veriteľa ani do troch mesiacov od zostavenia rozvrhu výťažku, prípadnú štátu. Tieto plnenia správca poukáže na účet súdu, ktorý vyhlásil konkurz.“

V Nitre dňa 14.11.2022

JUDr. Roman Nagy, správca