

Dražby

X088390

Číslo exekučného konania: 254EX 474/19
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnutelná
Poradie dražby: Opätovná
Exekútor: Hildegarda Laclavíková
Ulica: Slovenská 52
Obec: Prešov
PSČ: 080 01
Dátum konania dražby: 21.12.2022
Čas konania dražby: 14:00
Miesto konania dražby: Slovenská 52, 080 01 Prešov
Vlastník: Macko Andrej
Sídlo: Žehňa 49
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 11.11.2022
Znalecká hodnota: 1.840,00
Reálna hodnota: 1.380,00
Výška zábezpeky: 690,00
Typ ceny: Znížená rozhodnutím súdu
Spôsob zaplataenia: Prevodom
Číslo bankového účtu: SK12 1100 0000 0029 4904 8608, VS: 47419
Najnižšie podanie: 1.380,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK12 1100 0000 0029 4904 8608, VS: 47419
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Bez závad.

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu sa vydražiteľ môže ujať držby vydraženej nehnuteľnosti. O tom je povinný upovedomiť exekútora. Vklad vlastníckeho práva vydražiteľa k vydraženým nehnuteľnostiam sa vykoná zápisom do katastra nehnuteľnosti na základe rozhodnutia súdu o príklepe a po zaplatení najvyššieho podania.

Odovzdanie: Po udelení príklepu prechádzajú na dražiteľa úžitky nehnuteľnosti, ako aj závady, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby.

Dátum obhliadky: 19.12.2022

Čas obhliadky: 14:00

Miesto obhliadky veci: Žehňa 144

Ďalšie informácie: Vyzývam všetky osoby odkázané so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov s príslušenstvom ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami. V opačnom prípade sa na nároky týchto osôb bude prihliadať len podľa obsahu exekučného spisu. Oprávnené osoby, ktoré môžu uplatniť práva nepripúšťajúce dražbu v zmysle § 55 ods.1 Exekučného poriadku, aby uplatnenie týchto práv preukázali pred začatím dražby a upozorňujem ich, že inak takéto práva nemôžu uplatniť na ujmu dobromyseľného vydražiteľa. Osoby, ktoré majú k draženým nehnuteľnostiam predkupné právo, môžu toto právo uplatniť len na dražbe ako dražiteľia. Ak chce záujemca pri dražbe uplatniť svoje predkupné právo, musí ho preukázať najneskôr pri zložení zábezpeky. Udelením príklepu predkupné právo zaniká.

Predmet dražby**Nehnutelnosť**

Okres: Prešov

Obec: Žehňa

Kataster: Žehňa

Dražby

Číslo listu vlastníctva: 625

Stavba

Supisné číslo: 144

Pracelné číslo: 204

Druh stavby: 2

Popis stavby: maštal'