

K066592

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Lacková Iveta
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Horná Štubňa 26, 038 46 Horná Štubňa
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 31.10.1978
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Michaela Pobijak
 Sídlo správcu: Svätej Anny 1, 034 01 Ružomberok
 Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/98/2021 S1924
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
 Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/98/2021
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlasenie II. kola verejného ponukového konania na predaj súboru nehnuteľných vecí:

JUDr. Michaela Pobijak, ako správca úpadcu týmto v súlade s § 167o zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov vyhlasuje II. kolo ponukového konania na predaj súboru nehnuteľného majetku dlžníka, vedeného v súpise všeobecnej podstaty:

Typ súpisnej položky majetku: NEHNUTEĽNOSTI

Popis:

Nehuteľnosti									
Číslo parcely	Druh pozemku	Parcela registra	Výmera v m ²	Číslo LV	Katastrálne územie	Spoluvlastnícky podiel	Zabezpečovacie právo: druh a poradie zabezpečovacích o práva, pohľadávka, ktorú zabezpečuje, s uvedením veriteľa, zabezpečenej sumy a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacích o práva	Súdny spor	Hodnota vyjadrená v eurách, za ktorú by položku bolo možné predat' v danom mieste ku dňu predloženia zoznamu majetku
718/5	Zastavaná plocha a nádvorie	„C“	382	1177	Horná Štubňa	1/4	Nie	Nie	1910 EUR
718/6	Zastavaná plocha a nádvorie	„C“	235	1177	Horná Štubňa	1/4	Nie	Nie	1175 EUR
718/7	Zastavaná plocha a nádvorie	„C“	56	1177	Horná Štubňa	1/4	Nie	Nie	280 EUR
718/8	Zastavaná plocha a nádvorie	„C“	9	1177	Horná Štubňa	1/4	Nie	Nie	45 EUR
718/9	Zastavaná plocha a nádvorie	„C“	28	1177	Horná Štubňa	1/4	Nie	Nie	140 EUR
718/10	Zastavaná plocha a nádvorie	„C“	99	1177	Horná Štubňa	1/4	Nie	Nie	495 EUR
718/11	Zastavaná plocha a nádvorie	„C“	13	1177	Horná Štubňa	1/4	Nie	Nie	65 EUR

Dôvod zapísania: majetok úpadcu, zverejnený v Obchodnom vestníku

Podmienky ponukového konania:

1. Ponuku na kúpu majetku je treba podať písomne v lehote 10 kalendárnych dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku správcovi na adresu jeho sídla: Svätej Anny 1, 034 01 Ružomberok, v zalepenej obálke s označením „ponukové konanie 1OdK/98/2021– NEOTVÁRAŤ“. Minimálna výška ponuky je stanovená ako polovica hodnoty uvedenej v súpise všeobecnej podstaty.

2. Ponuka musí obsahovať navrhovanú kúpnu cenu, identifikačné údaje záujemcu a aktuálny výpis z obchodného alebo živnostenského registra /nie starší ako 30 dní/, u občana – nepodnikateľa, fotokópia platného dokladu totožnosti - OP a pod. a doklad o úhrade finančnej zábezpeky.
3. Finančná zábezpeka je ponúknutá kúpna cena, ktorá má byť uhradená v lehote na predkladanie písomných ponúk na účet správcu v tvare IBAN: SK87 8330 0000 0027 0159 5288, s poznámkou: Iveta Lacková.
4. Obhliadku predávaného majetku je možné vykonať po dohode so správcom na emailovej adrese vierikova@prachova.sk.
5. Ponuky budú vyhodnotené správcom v lehote do 3 pracovných dní od uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie písomných ponúk, o čom bude správcom spísaný záznam založený v správcovskom spise.
6. Pri vyhodnotení ponúk rozhoduje najvyššia ponúknutá kúpna cena. V prípade rovnakých ponúk rozhodne žreb správcu.
7. Účastníkom ponukového konania, ktorí neboli úspešní pri vyhodnotení ponúk, sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi v písomnej ponuke, do 14 kalendárnych dní od vyhodnotenia ponúk.
8. Vyhodnotenie ponúk správcu oznámi úspešnému záujemcovi s návrhom kúpnej zmluvy, pričom ním uhradená finančná zábezpeka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.
9. Právo úspešného účastníka na uzavretie kúpnej zmluvy je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167v ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní a túto uhradí na účet správcu do 10 dní od skončenia ponukového konania – otvorenia obálok s ponukami. Záloha na kúpnu cenu sa v tomto prípade úspešnému účastníkovi vráti do 7 pracovných dní od uplynutia lehoty na zrealizovanie tohto práva oprávnenou osobou, na účet, ktorý tento účastník písomne oznámi správcovi.
10. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný uzatvoriť so správcom kúpnu zmluvu do 10 pracovných dní od obdržania oznámenia o výsledku ponukového konania.
11. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, vznikne mu povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške zloženej finančnej zábezpeky, ktorá prepadá v prospech konkurznej podstaty.

JUDr. Michaela Pobijak, správca