

K065924

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Cinová Božena
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nižný Mirošov 91, 090 11 Nižný Mirošov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.07.1959
Obchodné meno správcu: Správcovská k. s.
Sídlo správcu: Nová štvrť 196/49, 082 12 Kapušany
Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/289/2022 S2062
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/289/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 22.07.2022, sp. zn. 5OdK/289/2022 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Božena Cinová, nar. 18.07.1959, trvale bytom 090 11 Nižný Mirošov 91. Rovnakým uznesením bola do funkcie správcu ustanovená obchodná spoločnosť Správcovská k.s., so sídlom Nová štvrť 196/49, 082 12 Kapušany, zn.správca S2062.

Na základe súpisu všeobecnej podstaty správca spúšťa verejné ponukové konanie na predaj súboru majetku úpadcu, zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty

Podmienky 1. kola verejného ponukového konania na odpredaj nehnuteľného majetku úpadcu:

Predmet ponukového konania

typ: hnutelná vec - motorové vozidlo

značka a model: FORD Focus combi

rok. výr.: 2005

farba: šedá metalíza

počet km: 276 381 km

palivo: NM stav: značne opotrebované

Podmienky ponukového konania :

1.Termín a miesto na predkladanie ponúk:

Záujemca doručí podpísanú písomnú ponuku správcovi na adresu kancelárie správca: Nová štvrť 196/49, 082 12 Kapušany, v zalepenej obálke s označením „Konkurz 5OdK/289/2022 S2062 – ponuka - neotvárať“ alebo prostredníctvom elektronickej schránky správca (nie emailom) s rovnakým označením v predmete správy a to v lehote do 10 kalendárnych dní od zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku. Ponuka podaná prostredníctvom elektronickej schránky správca musí byť autorizovaná kvalifikovaným elektronickým podpisom

2.Náležitosti ponuky:

Ponúkaná kúpna cena, doklad preukazujúci totožnosť záujemcu, v prípade právnickej osoby sa totožnosť preukazuje výpisom z obchodného registra alebo iného registra, v prípade fyzickej osoby podnikateľa živnostenským listom alebo iným dokladom preukazujúcim podnikateľskú činnosť, fyzická osoba nepodnikateľ uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko a fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca fyzická osoba

pripoí súhlas so spracovaním osobných údajov pre účely spracovania kúpnopredajnej zmluvy a pre účely archivácie správcovského spisu.

Záujemca je povinný vopred v prospech účtu správcu IBAN SK56 8330 0000 0029 0213 9369 vedený v FIO banke a.s. uhradiť zálohu vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny. Do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu - FO alebo obchodné meno záujemcu - FOP, PO a spis. zn. 5OdK/289/2022 S2062.

Ponuka musí obsahovať doklad o úhrade zálohy na kúpnu cenu vo výške 100%.

Nehnutelnosti sa predávajú ako súbor.

3. Obhliadka.

Obhliadku si je potrebné vopred dohodnúť e-mailom na adrese info.spravcovska@gmail.com alebo na telefónnom čísle +421 951 703 310.

4. Termín a miesto otvárania obálok.

Otvorenie predložených obálok s ponukami na odkúpenie majetku sa uskutoční do piatich dní od skončenia lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii správcu.

5. Vyhodnotenie ponúk

Úspešným záujemcom sa stane ten, kto splní všetky podmienky ponukového konania a súčasne navrhne najvyššiu cenu. Vyhodnotenie vykoná správca v lehote 10 dní odo dňa otvárania obálok, o čom vyhotoví úradný záznam a kúpnu zmluvu prevedie vlastníctvo na nového vlastníka.

6. Poučenie

Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ust. § 167p ZKR, že sa prihlíada iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Všetky úkony spojené s kúpou veci (kolký, poplatky, náklady na prepravu veci a pod.) hradí kupujúci. Vypratanie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na vlastné náklady. Ak sa nehnuteľnú vec podliehajúcu konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom kole ponukového konania, prestáva podliehať konkurzu. Ak o takúto nehnuteľnú vec prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do 10 dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vec sa predáva v stave v akom stojí a leží a jej vrátenie predávajúcemu sa vylučuje. V prípade neuzavretia zmluvného vzťahu sa zložená záloha započíta na zmluvnú pokutu, ktorú si pre tento prípad kupujúci a predávajúci dohodli. Kupujúci dorúčením ponuky do kancelárie správcu bezvýhradne súhlasí s podmienkami ponukového konania.

Správca taktiež poučuje záujemcov, že v súlade s §167r ods. 2 oprávnená osoba so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.

Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.

Správca si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z ponúk v prípade ponúknutia neprimerane nízkej ceny.

V Kapušanoch 14.11.2022

Správcovská k.s.

Správca S2062

JUDr. Erika Valková, komplementár