

K065588

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Uhliariková Adriana
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nová Lehota 244, 972 51 Handlová
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.08.1972
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Martina Válková
 Sídlo správcu: Jilemnického 21, 911 01 Trenčín
 Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/242/2022 S1402
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/242/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca dlžníka **Adriana Uhliariková, nar. 5.8.1972, trvale bytom 972 51 Handlová – Nová Lehota 244** týmto vyhlasuje podľa ust. § 167p zák. č. 7/2005 Z.z. ZKR **prvé kolo** ponukového konania na predaj majetku dlžníka zapísaný v súpise všeobecnej podstaty **za najvyššiu ponúknutú cenu**, a to:

POZEMOK							
Por.č.	Parc.č.	Výmera	Druh	Štát, obec, k.ú.	Č. LV	Spoluvl. pod.	Hodnota
1.	34/5, reg. „E“	210	záhrada	SR, Žarnovica, Voznica	188	1/2	1 260,00 €

Záujemcovia o účasť v ponukovom konaní môžu zasielať záväzné ponuky do 02.12.2022 do 14,00 hod. na adresu správcu (JUDr. Martina Válková, správca, Jilemnického 21, 911 01 Trenčín, na obálku uviesť „PONUKA-40OdK/242/2022- NEOTVÁRAŤ“).

Ponuka musí obsahovať označenie predmetu kúpy, **návrh kúpnej ceny**, označenie záujemcu o kúpu (obchodné meno, sídlo, IČO; u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, dát. nar., č. OP, príp. telefónne číslo a mailová adresa).

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Trenčín, **IBAN: SK68 0900 0000 0050 5714 7129**, pozn. **Adriana Uhliariková – ponukové konanie**. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk, t.j. do 02.12.2022 do 14,00 hod..

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční dňa 02.12.2022 o 15,00 hod., o čom sa vyhotoví úradný záznam. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od vyzvania poskytnúť správcovi údaje potrebné pre uzatvorenie kúpnej zmluvy a podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a na výzvu správcu bezodkladne uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.

Neprimerane nízky návrh kúpnej ceny je správca oprávnený odmietnuť.

Prevzatie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša nadobúdateľ.

Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 10. pracovných dní od otvorenia obálok.

V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty a stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.

JUDr. Martina Válková, správca

