

X087597

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		Zn. 054/2022	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Hviezdoslavova	
b)	Orientačné/súpisné číslo	6	
c)	Názov obce	Košice	d) PSČ 040 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 764 281	
B.	Dátum vykonania dražby	8. 11. 2022	
C.	Miesto konania dražby	Spoločnosť DRAŽOBNÍK, s.r.o., dražobná miestnosť Hviezdoslavova 6, Košice, okres Košice I, Košický kraj	
D.	Čas konania dražby	o 11,00 hod.	
E.	Kolo dražby	prvé	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
a) Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape: parc. č. 327/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² parc. č. 327/5 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m² parc. č. 329/16 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 765 m² parc. č. 329/17 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 810 m² spoluvlastnícky podiel: 1/4 Identifikované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva Okresného úradu Košice, katastrálny odbor, LV č. 13952, okres: Košice IV, obec: Košice-Nad jazerom, katastrálne územie: Jazero. b) Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape: parc. č. 3481/13 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 208 m² spoluvlastnícky podiel: 1/1 Identifikovaná nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva Okresného úradu Košice, katastrálny odbor, LV č. 14012, okres: Košice IV, obec: Košice-Nad jazerom, katastrálne územie: Jazero.			
Opis predmetu dražby			
Popis pozemkov Pozemok v spoluvlastníckom podiele 1/4 je evidovaný na LV ako zastavaná plocha a nádvorie v intraviláne, prístupný z verejne užíwanej spevnenej komunikácie bez ošetrovania vecným bremenom práva prechodu a prejazdu pre vlastníka pozemkov. Na pozemku parc. č. 327/4 sa nachádza stavba s oploteným dvorom zasahujúcim aj na okolité parcely, na parc. č. 327/5 sa nachádza zelený deliaci pás, na ostatných parcelách je spevnená plocha slúžiaca ako parkovisko, spoluvlastníkmi pozemku sú mesto Košice a SR.			

Pozemok evidovaný na LV ako zastavaná plocha a nádvorie v intraviláne, situovaný pri verejne užíwanej komunikácii vo vlastníctve prevažne firmy LABAŠ, s.r.o.. V pozemku je uložený rozvod NN s ošetrením vecným bremenom pre správcu siete.

G.	Opis stavu predmetu dražby
-----------	-----------------------------------

Pozemky sú v dobrom stave.

H.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené
-----------	--

ĎARCHY evidované na LV č. 14012:

1, Vecné bremeno na parc. CKN č. 3481/13 spočívajúce v povinnosti strpieť uloženie inž.sietí - el. prípojky nízkeho napätia v rozsahu vyznačenom v GP v prospech vlastníka parc.č.305/18. V-1752/2002 v.z.1356/02

2, Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 151 Občianskeho zákonníka a § 10 ods. 1) a 5) Zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. spočívajúce v práve vstupu na parc.č. 3481/13 v rozsahu podľa GP č. 222/2009 v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361. Z-2204/10 v.z.673/10

POZNÁMKY evidované na LV č. 14012:

1, Informatívna: Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby Zn.054/2022 dražobníkom DRAŽOBNÍK, s.r.o.Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281. P-794/2022 - 2369/22

POZNÁMKY evidované na LV č. 13952:

1, Informatívna: Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby Zn.054/2022 dražobníkom DRAŽOBNÍK, s.r.o.Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281. P-794/2022 - 2369/22

I.	Odhad ceny predmetu dražby	58.925,18 €
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	95.000,- €
K.	Najnižšie podanie	Bolo urobené / 95.000,- €
L.	Označenie licitátora	
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Ing. Bc. Michal Sedlačko
II.	Sídlo/bydlisko	
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Bežecká
b)	Orientačné/súpisné číslo	12
c)	Názov obce	Košice
d)	PSČ	040 01
e)	Štát	Slovenská republika
IV.	IČO/ dátum narodenia	08.03.1983