

K065626

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Lukács Ladislav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Vnútorhá okružná 2941 / 55, 945 01 Komárno
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.03.1974
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Tomáš Christov
Sídlo správcu: Štefánikova trieda 71, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/317/2021 S1908
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/317/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ing. Tomáš Christov, správca konkurznej podstaty na majetok dlžníka Ladislav Lukács, nar. 10.03.1974, Vnútorhá okružná 2941/55, 945 01 Komárno, fyzická osoba podnikajúca pod obchodným menom Ladislav Lukács, s miestom podnikania Vnútorhá okružná 2941/55, 945 01 Komárno, IČO: 46380621 v súlade s ust. §-u 167n ods. 1 druhá veta v spojení s ust. §-u 167p ods. 1 ZoKR vyhlásil 2. kolo verejného ponukového konania (ďalej len „VPK“) na predaj nehnuteľností menšej hodnoty zapísaných do súpis majetku všeobecnej konkurznej podstaty (zverejnené v OV č. 200/2022 zo dňa 18.10.2022 pod číslom K060216).

V súlade s Podmienkami 2. kola VPK zo dňa 13.10.2022 (ďalej len „Podmienky“) posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk bol termín 28.10.2022.

V súlade s Podmienkami sa v sídle kancelárie správcu dňa 31.10.2022 o 09.00 hod. uskutočnilo otváranie obálok (zaznamenané v Zápisnici z otvárania obálok v 2. kole VPK na predaj nehnuteľností zo dňa 31.10.2022). Správcovi boli doručené ponuky dvoch uchádzačov v lehote stanovenej správcom v súlade s podmienkami ponukového konania.

Správca vyhodnotil prijaté ponuky 2. kola VPK nasledovne:

1. Uchádzač (ponuka doručená dňa 25.10.2022):

- ponúkaná kúpna cena za nehnuteľnosť = 4,00 EUR
- ponuka určená správcom ako najvyššia ponuka - ponuka úspešného uchádzača

2. Uchádzač (ponuka doručená dňa 27.10.2022):

- ponúkaná kúpna cena za nehnuteľnosť = 3,00 EUR
- ponuka neúspešného uchádzača z dôvodu, že ponuka nespĺnila kritérium **NAJVIŠŠIA PONÚKNUTÁ KÚPNA CENA**

V nadväznosti na uvedené správca konštatuje, že

2. kolo VPK na predaj súboru nehnuteľného majetku zapísaného do súpisu majetku všeobecnej podstaty ako súpisová zložka majetku č. 1 bolo **úspešné** a ponuka uchádzača č. 1 bola vyhodnotená ako **vítaná**.

Vzhľadom na ust. **§-u 167r ZoKR** má **oprávnená osoba právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty**.

Správca týmto **vyzýva** oprávnené osoby dlžníka (podľa ust. §-u 167r ods. 4 ZoKR), ak majú záujem o vykúpenie predmetného súboru nehnuteľného majetku SZM č. 1 z konkurznej podstaty, ktorý bol predmetom 2. kola VPK, aby v lehote **10 dní** od zverejnenia tohto oznamu v OV uhradili správcovi **sumu rovnajúcu sa ponúknutej kúpnej cene víťazného uchádzača č. 1, t.j. 4,00 EUR** na účet správcu vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., č. ú. v tvare IBAN: SK79 0900 0000 0051 5586 7517, ako informáciu pre príjemcu treba uviesť 31OdK/317/2021 – SZM 1 „meno oprávnenej osoby a jej vzťah k dlžníkovi“.

Pokiaľ žiadna z oprávnených osôb dlžníka nevyužije v stanovenej lehote právo vykúpiť predmetný majetok z konkurznej podstaty za cenu dosiahnutú v 2. kole VPK, správca v súlade s Podmienkami uzatvorí zmluvu

s víťazným uchádzačom č. 1.

V nadväznosti na uvedené správca konštatuje, že

2. kolo verejného ponukového konania na predaj súboru nehnuteľností zapísaných do súpisu majetku všeobecnej podstaty ako súpisová zložka majetku č. 1 je ukončené.

V Nitre, dňa 08.11.2022

Ing. Tomáš Christov, správca S1908