

K065281

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pribojszki Pavel
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Prievidza 0, 971 01 Prievidza
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.02.1959
 Obchodné meno správcu: Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s.
 Sídlo správcu: Mierové námestie 8, 911 01 Trenčín
 Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/499/2018 S1893
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/499/2018
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o I. kole ponukového konania

Spoločnosť **Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s.**, adresa kancelárie Mierové námestie 8, Trenčín 911 01, zapísaný pod značkou správcu S1893, ako správca v konkurznom konaní **sp. zn. 40OdK/499/2018 na majetok dlžníka, ktorým je Pavel Pribojszki, nar. 15.02.1959, trvale bytom 971 01 Prievidza**, zmysle ust. §167n ods. 1 druhá veta v spojení s §167p ZKR, oznamuje vyhlásenie prvého ponukového konania na predaj majetku patriaceho do všeobecnej podstaty dlžníka.

Predmetom predaja je majetok zapísaný do súpisu všeobecnej podstaty zverejnený v Obchodnom vestníku č. 62/2019 zo dňa 28.03.2019.

Predmetom speňaženia je nasledovný majetok predávaný po jednotlivých položkách:

Číslo položky majetku	Názov	Druh pozemku	Výmera [m2]	Číslo parcely	Štát, obec, katastrálne územie	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Číslo listu vlastníctva	Súpisová hodnota
001	pozemok parcely registra "E"	Orná pôda	5309	2169/1	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	2.654,-€
002	pozemok parcely registra "E"	Orná pôda	5370	2169/2	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	2.685,-€
003	pozemok parcely registra "E"	Trvalý trávny porast	378	2170/1	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	63,-€
004	pozemok parcely registra "E"	Trvalý trávny porast	313	2170/2	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	52,-€
005	pozemok parcely registra "E"	Orná pôda	345	2171/1	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	172,-€
006	pozemok parcely registra "E"	Orná pôda	342	2171/2	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	171,-€
007	pozemok parcely registra "E"	Orná pôda	3834	2172/1	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	1.917,-€
008	pozemok parcely registra "E"	Orná pôda	3859	2172/2	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	1.929,-€
009	pozemok parcely registra "E"	Orná pôda	971	2173/1	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	485,-€
010	pozemok parcely registra "E"	Orná pôda	953	2173/2	SR, Čalovec, Čalovec	1/3	1080	476,-€

Podmienky ponukového kola:

1. Ponuky na kúpu sa môžu podať v lehote do 10 dní od zverejnenia oznámenia ponukového konania v Obchodnom vestníku s tým, že ponuky na kúpu sa predkladajú na adresu kancelárie správcu v uzavretej obálke s výslovným označením „Neotvárať – ponuka - **40OdK/499/2018**“ alebo elektronicky podľa § 197a zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii s výslovným označením predmetu správy „Neotvárať – ponuka - **40OdK/499/2018**“.
2. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne správca nebude prihliadať.
3. Záujemca v ponuke uvedie identifikáciu majetku o ktorý má záujem, výšku ponúkanej ceny a predloží doklad potvrdzujúci zaplatenie celej ponúkanej kúpnej ceny vopred na účet správcu vedený v Tatra banka, a.s., číslo účtu / IBAN: SK19 1100 0000 0029 4605 7293, **Variabilný symbol: číslo položky**, s uvedením Poznámky platby: **40OdK/499/2018**. Záujemca ďalej v ponuke predloží svoje identifikačné údaje – v prípade fyzickej osoby meno a priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO a sídlo.
4. V podanej ponuke musí byť jednoznačné vyhlásenie záujemcu, že záujemca:
 - a. v celom rozsahu súhlasí s podmienkami ponukového konania, ktoré si prečítal a podpisom na ponuke s nimi prejavuje súhlas.
 - b. spĺňa všetky zákonné podmienky vzťahujúce sa na nadobudnutie majetku, ktorý je predmetom ponukového kola (napr. súhlasy štátnych orgánov, povolenia, oprávnenia, iné podmienky alebo obmedzenia v zmysle príslušných právnych predpisov týkajúcich sa predmetu ponukového kola),
 - c. súhlasí s pokutou vo výške ponúkanej ceny záujemcu za prevod predmetu ponukového kola v prípade, že v lehote určenej správcom neuskutoční akýkoľvek právny úkon nevyhnutný k prevodu predmetu ponukového kola na záujemcu, (ii) od ponuky odstúpi, alebo (iii) nespĺňa v čase prevodu predmetu ponukového kola všetky zákonné podmienky vzťahujúce sa na nadobudnutie majetku, ktorý je predmetom ponukového kola.
5. Ponuky záujemcov musia byť podpísané osobne záujemcom alebo osobou oprávnenou konať za záujemcu alebo osobou oprávnenou konať za záujemcu na základe riadne udeleného plnomocenstva zo strany záujemcu s úradne overeným podpisom štatutárneho zástupcu záujemcu. Každý záujemca môže do ponukového konania v súlade s uvedenými podmienkami ponukového konania podať iba jednu ponuku, v opačnom prípade sa na jeho ponuky neprihliada.
6. Kritériom pre vyhodnotenie ponúk je výška ponúkanej ceny. **Minimálna ponúknutá kúpna cena je stanovená vo výške 100% súpisovej hodnoty majetku.** Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú alebo nevýhodnú ponuku. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Záväzné ponuky podané v rozpore s podmienkami ponukového konania budú z ponukového konania vylúčené. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.
7. Správca vyhodnotí ponuky do 7 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk v zmysle tejto ponuky. Vyhodnotenie ponúk správca oznámi iba úspešnému záujemcovi. Správca vráti neúspešným záujemcom zálohu na ponúknutú kúpnu cenu v lehote 5 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na vyhodnotenie ponúk.
8. Záujemca, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od obdržania oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníckeho práva so správcom. Zložená záloha sa započítava na kúpnu cenu.
9. Ak záujemca:
 - a. v lehote určenej správcom neuskutoční akýkoľvek právny úkon nevyhnutný k prevodu predmetu ponukového kola na záujemcu,
 - b. od ponuky odstúpi, alebo
 - c. nespĺňa v čase prevodu predmetu ponukového kola všetky zákonné podmienky vzťahujúce sa na nadobudnutie majetku, ktorý je predmetom ponukového kola,

záloha zložená záujemcom v plnej výške prepadá v prospech konkurznej podstaty ako pokuta za nedodržanie podmienok ponukového konania. Správca navyše už nie je viazaný touto ponukou a predmet ponukového konania správca bude ďalej ponúkať na predaj.

10. Už podané ponuky nie je možné meniť a ani ich zobrať späť.
11. Všetky náklady súvisiace so zápisom prevodu predmetu ponukového kola na záujemcu vrátane akýchkoľvek poplatkov hradí v plnej výške záujemca ako nadobúdateľ/kupujúci.

Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s., správca