

K065387

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vernarský Vladimír
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zelená 338 / 32, 053 14 Spišský Štvrtok
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.12.1955
 Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Slávka Molčanyiová, PhD
 Sídlo správcu: Klokočov 45, 072 31 Klokočov
 Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/194/2022 S1270
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
 Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/194/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlásenie 1. kola verejného ponukového konania na predaj súboru spoluvlastníckych podielov

Ing. Slávka Molčanyiová, PhD., so sídlom kancelárie Klokočov 45, 072 36 Klokočov, zn. správcu: S1270, správca úpadcu **Vladimír Vernarský, nar.: 06.12.1955, bytom: Zelená 338/32, 053 14 Spišský Štvrtok, podnik. pod obchodným menom: Vladimír Vernarský, s miestom podnikania: Zelená 338/32, 053 14 Spišský Štvrtok, IČO: 33852545** vyhlasuje 1. kolo verejného ponukového konania na predaj súboru spoluvlastníckych podielov úpadcu na nehnuteľnostiach, ktoré tvoria všeobecnú podstatu (OV č. 177/2022 zo dňa 14.09.2022).

Predmet speňažovania – súbor spoluvlastníckych podielov úpadcu:

Majetok popis	číslo	druh pozemku	Výmera v m2	LV	Katastrálne územie	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota
parcela registra "E"	1269/58	Orná pôda	5844	1670	Spišský Štvrtok	1/2	nezistená
parcela registra "E"	876/2	trvalý trávny porast	1069	173	Spišský Štvrtok	1/3	nezistená

Podmienky ponukového konania:

1. V prvom kole je záujemca povinný ponúknuť kúpnu cenu vo výške minimálne **1.640,00 €**.
2. Na ponukovom konaní sa môžu zúčastniť aj fyzické aj právnické osoby bez obmedzenia.
3. Termín a miesto na predkladanie ponúk: Záujemca musí doručiť správcovi ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „NEOTVÁRAŤ-PONUKOVÉ KONANIE 32OdK/194/2022“ v lehote 15 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku na adresu kancelárie správcu. Ponuka, ktorá nebude doručená do skončenia lehoty sa nebude považovať za riadne doručení, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať ani vziať späť. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.
4. Náležitosti ponuky: riadna identifikácia predmetu speňažovania, ktorá musí byť zhodná s označením, ktoré je uvedené v zozname majetku určeného na speňaženie, označenie ponúkanej kúpnej ceny, predloženie dokladu preukazujúceho právnu subjektivitu právnickej osoby, kópiu výpisu z obchodného alebo živnostenského alebo iného registra s označením obchodného mena, sídla a IČO; u fyzických osôb – nepodnikateľov sa uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko a príloží sa fotokópia OP alebo rodného listu a doklad o zaplatení kúpnej ceny, údaje o bankovom spojení, emailová adresa a telefonické spojenie. Ponuka musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku a datovaná. Ponuka musí byť podpísaná vlastnoručným podpisom fyzickej osoby záujemcu alebo štatutárneho orgánu právnickej osoby – záujemcu.
5. Každý záujemca je povinný uhradiť celú ponúkanú kúpnu cenu v prospech peňažného účtu, **IBAN SK36 8360 5207 0042 0650 5694**, vedenom v mBank, a.s., ktorá sa považuje za riadne a včas uhradenú pripísaním na účet úpadcu najneskôr v poslednom dni určenom na doručovanie ponúk.
6. Podmienkou na akceptáciu ponuky je doručenie ponuky záujemcu a poukázanie kúpnej ceny na účet úpadcu. Záväznú ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z uvedených dokladov alebo údajov má právo správca odmietnuť a neprihliadať na ňu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.
7. Termín a miesto otvárania obálok: do 3 dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk v kancelárii správcu. Lehota na vyhodnotenie ponúk: víťaznú ponuku správca vyhodnotí do 5 dní od otvorenia obálok. Správca predloží víťaznú ponuku zabezpečenému veriteľovi na schválenie v lehote 5 dní od vyhodnotenia kola. Správca bude informovať všetkých záujemcov ponukového konania do 15 dní odo dňa schválenia víťaznej ponuky zabezpečeným veriteľom. V prípade, ak záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu prepadne uhradená kúpna cena v prospech podstaty. **Náklady spojené s prepisom znáša v plnej výške**

kupujúci.

8. O víťazstve rozhoduje najvyššia ponúknutá cena.
9. Bližšie informácie si môžu záujemcovia vyžiadať u správcu na e-mailovej adrese: spravca.molcanyi@gmail.com alebo na tel. č. +421 905 647 435.

Ing. Slávka Molčanyiová, PhD., správca