

K057385

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Agro Jasenie, s. r. o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: J. Kráľa 12, 953 01 Zlaté Moravce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 514 465
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Veronika Vargová
Sídlo správcu: Mostná 62, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 32K/11/2019 S1668
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 32K/11/2019
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

v konkurznom konaní dlžníka: **Agro Jasenie, s. r. o. v konkurze**, so sídlom: J. Kráľa č.12, Zlaté Moravce, IČO: 46 514 465, zapísaným v: obchodnom registri Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vložka č. 42610/N (ďalej aj ako len „Úpadca“) vedenom pred Okresným súdom **Nitra**.

Sp. zn.: **32K/11/2019**

Miesto konania: **Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. 3, Bratislava**

Dátum, čas: 30.08.2022 o 14,00 hod.

Prítomní členovia veriteľského výboru:

1. Tatra banka, a.s., Bratislava, IČO: 00 686 930
2. RWA SLOVAKIA, spol. s r.o., Bratislava, IČO: 35 744 723
3. Róbert Pinke, Gbelce, IČO: 33 665 770

Program:

1. Otvorenie zasadnutia veriteľského výboru
2. Hlasovanie o Žiadosti správcu konkurznej podstaty o uloženie záväzného pokynu – speňažovanie majetku zapísaného v súpise všeobecnej podstaty
3. Záver

Ad 1/ Otvorenie zasadnutia veriteľského výboru

Zasadnutie veriteľského výboru zvolal predseda veriteľského výboru (ďalej len „**zvolávateľ**“) v zmysle § 38 zákona č. 7/2005 Z.z. v znení neskorších právnych (ďalej aj „**ZKR**“) za účelom posúdenia žiadosti konkurzného správcu Úpadcu o udelenie záväzného pokynu na speňaženia majetku všeobecnej podstaty. V zmysle § 38 ZKR je veriteľský výbor uznášaniaschopný, ak je prítomná väčšina jeho členov, pričom každý člen veriteľského výboru má jeden hlas. Zvolávateľ skonštatoval, že zasadnutia veriteľského výboru sa osobne zúčastnil iba zvolávateľ a člen veriteľského výboru spoločnosť RWA SLOVAKIA, spol. s r.o. (zast.: Právny dom – advokáti, s.r.o.) hlasovala formou písomného hlasovania.

Ad 2/ Hlasovanie o Žiadosti správcu konkurznej podstaty o uloženie záväzného pokynu – speňažovanie majetku zapísaného v súpise všeobecnej podstaty

Členom veriteľského výboru bola listom zo dňa 28.07.2022 doručená žiadosť konkurzného správcu úpadcu o uloženie záväzného pokynu (ďalej len „**Žiadosť**“). Správca úpadcu v Žiadosti navrhol speňažiť majetok všeobecnej podstaty Úpadcu alternatívne a to:

- i. formou predaja podniku Úpadcu ako celku v rámci verejnej obchodnej súťaže spôsobom uvedeným v ust.

§ 92 ods. 1, písm. a) ZKR a za podmienok uvedených v Žiadosti (ďalej len „**Alternatíva 1**“)

alebo

- ii. formou predaja individuálnych súpisových zložiek majetku Úpadcu samostatne v rámci verejných obchodných súťaží spôsobom uvedeným v ust. § 92 ods. 1, písm. a) ZKR a za podmienok uvedených v Žiadosti (ďalej len „**Alternatíva 2**“).

Ako informácia sa do zápisu uvádza, že pre Alternatívu 1 aj Alternatívu 2 platia nasledovné podmienky predaja:

1) súpisová hodnota jednotlivých zložiek majetku spolu bude predstavovať hodnotu najnižšieho podania v jednotlivých kolách verejnej obchodnej súťaže a súčasne

2) zmluva o predaji podniku uzatvorená s osobou, ktorá:

- v piatom kole verejnej obchodnej súťaže ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, minimálne však 70 % súpisovej hodnoty,
- v šiestom kole verejnej obchodnej súťaže ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, minimálne však 40 % súpisovej hodnoty,
- v siedmom kole verejnej obchodnej súťaže ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, minimálne však 10 % súpisovej hodnoty a
- v ôsmom kole verejnej obchodnej súťaže ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.

Hlasovanie o uznesení č. 1 v znení:

„Veriteľský výbor udeľuje Správcovi (formou záväzného pokynu) súhlas so speňažovaním majetku Úpadcu spôsobom uvedeným v časti označenej ako Alternatíva 1 s tým, že:

- i. vyhodnotenie ponúk uskutoční Správca do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk;
- ii. Správca o výsledku bezodkladne písomne upovedomí veriteľský výbor a vyzve ho na vyjadrenie v lehote nie kratšej ako 30 pracovných dní, veriteľský výbor sa vyjadrí, či s niektorou z ponúk súhlasí alebo nie;
- iii. Správca určí víťaznú ponuku až na základe predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľského výboru;
- iv. Správca uzavrie s úspešným záujemcom zmluvu do 15 dní odo dňa doručenia súhlasu veriteľského výboru, pričom kúpna cena v celom rozsahu musí byť zaplatená pred podpisom zmluvy.“

Výsledky hlasovania:

Za: 1 hlas RWA Slovakia, s.r.o.

Zdržal sa: 1 hlas Tatra banka, a.s.

Proti: 0

Uznesenie č. 1 nebolo prijaté vo vyššie uvedenom znení

Hlasovanie o uznesení č. 2 v znení:

„Veriteľský výbor udeľuje Správcovi (formou záväzného pokynu) súhlas so speňažovaním majetku Úpadcu spôsobom uvedeným v časti označenej ako Alternatíva 2 s tým, že:

- i. vyhodnotenie ponúk uskutoční Správca do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk;
- ii. Správca o výsledku bezodkladne písomne upovedomí veriteľský výbor a vyzve ho na vyjadrenie v lehote nie kratšej ako 30 pracovných dní, veriteľský výbor sa vyjadrí, či s niektorou z ponúk súhlasí alebo nie;
- iii. Správca určí víťaznú ponuku až na základe predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľského výboru;
- iv. Správca uzavrie s úspešným záujemcom zmluvu do 15 dní odo dňa doručenia súhlasu veriteľského výboru, pričom kúpna cena v celom rozsahu musí byť zaplatená pred podpisom zmluvy.“

Výsledky hlasovania:

Za: 0 hlasov

Zdržal sa 1 hlas Tatra banka, a.s.

Proti: 1 hlas RWA Slovakia, s.r.o.

Uznesenie č. 2 nebolo schválené vo vyššie uvedenom znení

.....
za Tatra banku, a.s.

predseda veriteľského výboru