

K056156

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šimalčík Jozef
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Prvá za parkom 147 / 9, 958 04 Partizánske
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.04.1964
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Beata Krausová
Sídlo správcu: Bratislavská 354/32, 018 41 Dubnica nad Váhom
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/429/2021 S1180
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/429/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Okresného súdu Trenčín vydaným pod sp. zn. 38OdK/429/2021-16 zo dňa 3.12.2021, ktoré bolo zverejnené v OV 236/2021 zo dňa 09.12.2021 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka **Jozef Šimalčík, nar. 27.04.1964, trvale bytom Prvá za parkom 147/9, 958 04 Malé Bielice**, a bola som ustanovená do funkcie správcu.

V zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlasujem prvé kolo ponukového konania na predaj nižšie špecifikovaného majetku dlžníka, zapísaného do súpisu majetku všeobecnej podstaty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č.28/2022 zo dňa 10.02.2022.

I. Informácie o ponukovom konaní

- a. **Poradie ponukového konania:** prvé.
- b. **Vyhlasovateľ:** Ing. Beata Krausová, správca S1180, sídlo: Bratislavská 354/32, 018 41 Dubnica nad Váhom, správca majetku dlžníka Jozef Šimalčík, nar. 27.04.1964, trvale bytom Prvá za parkom 147/9, 958 04 Malé Bielice

c. Predmet ponukového konania:

Súp.č.	Popis majetku	Podstata	Kat. územie	Číslo LV	Číslo parcely	Podiel	výmera (m ²)
1	zastavaná plocha a nádvorie	všeobecná	Malé Bielice	57	104	1/6	377
2	stavba - rodinný dom	všeobecná	Malé Bielice 147	57	104	1/6	

- d. **Lehota na predkladanie ponúk:** do 14.10.2022

II. Spôsob predkladania záväzných ponúk:

- a. **Záujemca:** môže byť fyzická alebo právnická osoba.
- b. **Náležitosti ponuky:** ponuka musí byť písomná, datovaná, riadne podpísaná a musí obsahovať - meno, priezvisko, dátum narodenia a adresu trvalého pobytu pri fyzickej osobe; názov, sídlo a IČO pri právnickej osobe; údaje o bankovom spojení (číslo účtu v tvare IBAN); telefonické, príp. mailové spojenie; označenie predmetu kúpy; ponúknutú kúpnu cenu; doklad preukazujúci zaplatenie zálohy ponúknutej kúpnej ceny na určený účet správcu; fotokópiu občianskeho preukazu pri fyzickej osobe; fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby pri právnickej osobe.
- c. **Adresa na doručovanie ponúk:** Ing. Beata Krausová, správca S1180, sídlo: Bratislavská

354/32, 018 41 Dubnica nad Váhom resp. do elektronickej schránky správcu Správca-Krausová Beata, Ing.

- d. **Predkladanie záväzných ponúk:** ponuka musí byť určitá, zrozumiteľná a bez akýchkoľvek podmienok. Ponuka musí byť doručená správcovi v lehote určenej v bode I. písm. d. najneskôr do 12:00 hod. daného dňa, a to v zalepenej obálke s výrazným označením „38OdK/429/2021-NEOTVÁRAŤ“ resp. pri elektronickej doručení s označením predmetu správy „38OdK/429/2021-NEOTVÁRAŤ“. Na ponuky doručené po stanovenej lehote alebo doručené v rozpore s týmito podmienkami ponukového konania sa neprihliada. V prípade doručenia viacerých ponúk jedným záujemcom sa bude prihliadať na ponuku, ktorá spĺňa všetky uvedené náležitosti a v ktorej je suma za odkúpenie hnutelného majetku dlžníka najvyššia.

III. Záloha

- a. **Výška zálohy:** v zmysle § 167p ZKR sa prihliada iba na tie ponuky, pri ktorých bola uhradená záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu.
- b. **Lehota:** záujemca je povinný zložiť zálohu najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, ktorá je určená v bodoch vyššie.
- c. **Účet správcu:** zálohu je potrebné uhradiť na účet správcu číslo SK03 8360 5207 0042 0516 4875, s použitím variabilného symbolu: 384292021. Do poznámky záujemca uvedie svoje meno a priezvisko, príp. názov spoločnosti.
- d. **Neúspešným uchádzačom** sa záloha vráti na bankový účet, ktorý uvedú v zaslanej záväznej ponuke do 5 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponukového konania.

IV. Otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk

- a. **Vyhodnotenie ponúk:** na ponuky, ktoré nemajú všetky náležitosti a ku ktorým neboli priložené požadované doklady sa nebude prihliadať. Taktiež na ponuky doručené správcovi po uplynutí lehoty sa nebude prihliadať. Správca je oprávnený odmietnuť každú neprimerane nízku predloženú ponuku.
- b. **Otváranie obálok (ponúk)** sa uskutoční v sídle správcu najneskôr nasledujúci pracovný deň po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.
- c. **Kritériá:** rozhodujúcim a jediným kritériom je vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Všetky náklady súvisiace s prevzatím a prepravou majetku znáša úspešný záujemca.
- d. **Víťaz ponukového konania:**

Víťaza ponukového konania bude správca kontaktovať prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v ponuke do 3 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk a v prípade, že oprávnená osoba uvedená v § 167r ods. 4 ZKR v súlade s § 167r ods. 2 ZKR nevyužije právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, najneskôr do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty podľa § 167r ods. 2 ZKR s ním uzatvorí kúpnu zmluvu.

V Dubnici nad Váhom, dňa 23.09.2022

Ing. Beata Krausová, správca S1180