

X074060

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		Zn. 026/2022/5	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Hviezdoslavova	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 040 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 764 281	
B.	Dátum vykonania dražby	20. 9. 2022	
C.	Miesto konania dražby	Spoločnosť DRAŽOBNÍK, s.r.o., dražobná miestnosť Hviezdoslavova 6, Košice, okres Košice I, Košický kraj	
D.	Čas konania dražby	o 15,30 hod.	
E.	Kolo dražby	prvé	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu: parc. č. 10449 Orná pôda o výmere 981 m² spoluvlastnícky podiel: 16/36, 1/24, 9/48, 4/16, 2/36, 1/48 Identifikovaná nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva Okresného úradu Košice, katastrálny odbor, LV č. 11969, okres: Košice I, obec: KOŠICE - SEVER, katastrálne územie: Severné Mesto.			
	Opis predmetu dražby		
Popis pozemku Pozemok p.č. 10449 je umiestnený severne od okrajovej časti obce Košice - Sever, s prístupom po Kostolianskej ceste. Nachádza sa v tesnej blízkosti rekreačného parku Anička. Nachádza sa v nadmorskej výške 210 m.n.m. Pozemok je súčasťou spoločného honu, ktorý nie je vyžívaný na pestovanie kultúrnych plodín. V čase obhliadky je parcela neužívaná, neošetrovaná, je zasiahnutá náletom invázičných burín a drevín. Pôda na parcele má charakter typickej karbonátovej fluvizeme, je stredne ťažká až ľahká, piesočnatohlinitá, bez skeletu. Pozemok leží na rovine bez prejavu plošnej vodnej erózie.			
G.	Opis stavu predmetu dražby		
Pozemok je v dobrom stave.			
H.	Práva a záväzky viažuce na predmete dražby a s ním spojené		
ĎARCHY: 1, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 698/340/12-26861/11/Pás, vykonateľné dňa 19.4.2011. Daňový úrad Košice IV, Južná trieda 8, 040 01 Košice. Zákaz nakladať s nehnuteľnosťou bez súhlasu správcu dane. Z-3191/2011- v.z.1156/11 2, Rozhodnutie o začatí daňového exekučného konania predajom nehnuteľností č. 698/340/110- 66997/11/Pás, Daňový úrad Košice IV, Južná trieda 8, Košice. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 17.08.2011, Z-6024/2011- v.z.1811/11			

POZNÁMKY:

- 1, Obmedzujúca poznámka: Daňový exekučný príkaz č.j. 698/340/110-88114/11/Pas na predaj nehnuteľnosti: parcela registra „E,, č. 10449 v prospech Daňový úrad Košice IV. P-1361/11-v.z.2612/11
- 2, Informatívna: Poznomenáva sa oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby Zn. 026/2022/5 dražobníkom : DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, Košice IČO: 36 764 281, P-646/2022 č.z. 2312/2022
- 3, Obmedzujúca poznámka: Daňový exekučný príkaz č.j. 698/340/110-88114/11/Pas na predaj nehnuteľnosti: parcela registra „E,, č. 10449 v prospech Daňový úrad Košice IV. P-1361/11-v.z.2612/11
- 4, Informatívna: Poznomenáva sa oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby Zn. 026/2022/5 dražobníkom : DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, Košice IČO: 36 764 281, P-646/2022 č.z. 2312/2022
- 5, Obmedzujúca poznámka: Daňový exekučný príkaz č.j. 698/340/110-88114/11/Pas na predaj nehnuteľnosti: parcela registra „E,, č. 10449 v prospech Daňový úrad Košice IV. P-1361/11-v.z.2612/11
- 6, Informatívna: Poznomenáva sa oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby Zn. 026/2022/5 dražobníkom : DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, Košice IČO: 36 764 281, P-646/2022 č.z. 2312/2022
- 7, Obmedzujúca poznámka: Daňový exekučný príkaz č.j. 698/340/110-88114/11/Pas na predaj nehnuteľnosti: parcela registra „E,, č. 10449 v prospech Daňový úrad Košice IV. P-1361/11-v.z.2612/11
- 8, Informatívna: Poznomenáva sa oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby Zn. 026/2022/5 dražobníkom : DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, Košice IČO: 36 764 281, P-646/2022 č.z. 2312/2022
- 9, Obmedzujúca poznámka: Daňový exekučný príkaz č.j. 698/340/110-88114/11/Pas na predaj nehnuteľnosti: parcela registra „E,, č. 10449 v prospech Daňový úrad Košice IV. P-1361/11-v.z.2612/11
- 10, Informatívna: Poznomenáva sa oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby Zn. 026/2022/5 dražobníkom : DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, Košice IČO: 36 764 281, P-646/2022 č.z. 2312/2022
- 11, Obmedzujúca poznámka: Daňový exekučný príkaz č.j. 698/340/110-88114/11/Pas na predaj nehnuteľnosti: parcela registra „E,, č. 10449 v prospech Daňový úrad Košice IV. P-1361/11-v.z.2612/11
- 12, Informatívna: Poznomenáva sa oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby Zn. 026/2022/5 dražobníkom : DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, Košice IČO: 36 764 281, P-646/2022 č.z. 2312/2022

INÉ ÚDAJE:

- 1, Rozhodnutie c. 698/340/12-26861/11/P.s nadobudlo pr.voplatnosť dna 04.05.2011, R-1141/2011 zo 6.6.2011 - 1203/11
- 2, Rozhodnutie c. 698/340/12-26861/11/P.s nadobudlo pr.voplatnosť dna 04.05.2011, R-1141/2011 zo 6.6.2011 - 1203/11
- 3, Rozhodnutie c. 698/340/12-26861/11/P.s nadobudlo pr.voplatnosť dna 04.05.2011, R-1141/2011 zo 6.6.2011 - 1203/11
- 4, Rozhodnutie c. 698/340/12-26861/11/P.s nadobudlo pr.voplatnosť dna 04.05.2011, R-1141/2011 zo 6.6.2011 - 1203/11
- 5, Rozhodnutie c. 698/340/12-26861/11/P.s nadobudlo pr.voplatnosť dna 04.05.2011, R-1141/2011 zo 6.6.2011 - 1203/11
- 6, Rozhodnutie c. 698/340/12-26861/11/P.s nadobudlo pr.voplatnosť dna 04.05.2011, R-1141/2011 zo 6.6.2011 - 1203/11

I.	Odhad ceny predmetu dražby	4.816,12 €
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	52.000,- €
K.	Najnižšie podanie	Bolo urobené / 52.000,- €
L.	Označenie licitátora	
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Ing. Bc. Michal Sedlačko
II.	Sídlo/bydlisko	
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Bežecká
b)	Orientačné/súpisné číslo	12
c)	Názov obce	Košice
d)	PSČ	040 01
e)	Štát	Slovenská republika
IV.	IČO/ dátum narodenia	08.03.1983