

X073680

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		Zn. 026/2022/4	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Hviezdoslavova	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 040 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 764 281	
B.	Dátum vykonania dražby	20. 9. 2022	
C.	Miesto konania dražby	Spoločnosť DRAŽOBNÍK, s.r.o., dražobná miestnosť Hviezdoslavova 6, Košice, okres Košice I, Košický kraj	
D.	Čas konania dražby	o 15,00 hod.	
E.	Kolo dražby	prvé	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu: parc. č. 10908/502 Orná pôda o výmere 103 m² spoluvlastnícky podiel: 1/6 Identifikovaná nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva Okresného úradu Košice, katastrálny odbor, LV č. 4501, okres: Košice I, obec: KOŠICE - SEVER, katastrálne územie: Severné Mesto. Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu: parc. č. 10908/501 Orná pôda o výmere 1672 m² spoluvlastnícky podiel: 1/6 Identifikovaná nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva Okresného úradu Košice, katastrálny odbor, LV č. 15665, okres: Košice I, obec: KOŠICE - SEVER, katastrálne územie: Severné Mesto.			
	Opis predmetu dražby		
Popis pozemkov Parc. č. 10908/502 bola v čase obhliadky využívaná ako verejná komunikácia na odbočke do Ťahanoviec na Kostolianskej ulici. Pozemok p.č. 10908/501 je umiestnený severne od okrajovej časti obce Košice - Sever, s prístupom po Kostolianskej ceste. Nachádza sa v tesnej blízkosti rekreačného parku Anička. Nachádza sa v nadmorskej výške 210 m.n.m. Pozemok je súčasťou spoločného honu, ktorý nie je vyžívaný na pestovanie kultúrnych plodín. V čase obhliadky je parcela neužívaná, neošetrovaná, je zasiahnutá náletom invázných burín a drevín. Pôda na parcele má charakter typickej karbonátovej fluvizeme, je stredne ťažká až ľahká, piesočnatohlinitá, bez skeletu. Pozemok leží na rovine bez prejavu plošnej vodnej erózie.			
G.	Opis stavu predmetu dražby		

Pozemky sú v dobrom stave.

H. Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby a s ním spojené

ŤARCHY evidované na LV č. 4501:

1, Rozhodnutie o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť č.698/340/12-26855/11/Pas v prospech Daňový úrad Košice IV. Zákaz nakladať so zálohom bez súhlasu správcu dane, Z3185/11 zo dňa 5.5.2011 - 1007/11 Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 4.5.2011. R-1140/2011 - v.z.1586/2011

POZNÁMKY evidované na LV č. 4501:

1, informatívna: Oznámenie o dražbe Zn. 026/2022/4 zo dňa 10.08.2022 konanej dražobníkom DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, Košice, IČO: 36 764 281 dňa 20.09.2022 pre navrhovateľa Areko Group, k.s., so sídlom Murgašova 3, Košice správca dlžníka VIRTUS a.s. v konkurze, Abovská 1, Košice, IČO: 36 175 668, P-648/2022 č.z.2315/2022

ŤARCHY evidované na LV č. 15665:

1, Rozhodnutie o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť č.698/340/12-26855/11/Pas v prospech Daňový úrad Košice IV. Zákaz nakladať so zálohom bez súhlasu správcu dane, Z3185/11 zo dňa 5.5.2011 - 1007/11 Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 4.5.2011. R-1140/2011 - v.z.1586/2011

POZNÁMKY evidované na LV č. 15665:

1, informatívna: Oznámenie o dražbe Zn. 026/2022/4 zo dňa 10.08.2022 konanej dražobníkom DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, Košice, IČO: 36 764 281 dňa 20.09.2022 pre navrhovateľa Areko Group, k.s., so sídlom Murgašova 3, Košice správca dlžníka VIRTUS a.s. v konkurze, Abovská 1, Košice, IČO: 36 175 668, P-648/2022 č.z.2315/2022

I.	Odhad ceny predmetu dražby	1.617,26 €		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	10.000,- €		
K.	Najnižšie podanie	Bolo urobené / 10.000,- €		
L.	Označenie licitátora			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Ing. Bc. Michal Sedlačko		
II.	Sídlo/bydlisko			
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Bežecká		
b)	Orientačné/súpisné číslo	12		
c)	Názov obce	Košice	d) PSČ	040 01
e)	Štát	Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	08.03.1983		