

K055641

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jana Martinovičová
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Robotnícka 23, 905 01 Senica
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.04.1985
 Obchodné meno správcu: VGD Recovery k.s.
 Sídlo správcu: Krajinská 32, 921 01 Piešťany
 Spisová značka správcovského spisu: 36OdK/170/2022 S2029
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
 Spisová značka súdneho spisu: 36OdK/170/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

I. kolo ponukového konania – nehnuteľný majetok

Správca dlžníka **Jana Martinovičová**, narodená **05.04.1985**, trvale bytom **919 55, Kátlovce 347**, podnikajúca pod obchodným menom **Jana Jarábková**, IČO: **41 404 882**, s miestom podnikania **908 42 Smolinské 364**, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu **16.05.2022**, týmto podľa ust. §167p ods. 1 zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov vyhlasujem I. kolo ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku zapísaného v súpise majetku oddelenej podstaty zverejnenom dňa **08.07.2022** v Obchodnom vestníku č. **131/2022** ako:

Nehnuteľnosti:

por.č.	Druh pozemku	štát	Obec	katastrálne územie	číslo LV	parc. č.	výmera v m2	Podiel úpadcu	Súpisová hodnota v €
1	lesný pozemok	SR	Smolinské	Smolinské	725	2904/1	143 154	2/63855	2,30 €
2	lesný pozemok	SR	Smolinské	Smolinské	725	2904/2	138 201	2/63855	2,20 €
3	ostatná plocha	SR	Smolinské	Smolinské	725	2905	3 194	2/63855	0,10 €
4	lesný pozemok	SR	Smolinské	Smolinské	725	2906	138 975	2/63855	2,20 €
5	ostatná plocha	SR	Smolinské	Smolinské	725	2907	4 132	2/63855	0,10 €
6	ostatná plocha	SR	Smolinské	Smolinské	725	2908	1 025	2/63855	0,10 €
7	lesný pozemok	SR	Smolinské	Smolinské	725	2909	373 113	2/63855	5,60 €
8	lesný pozemok	SR	Smolinské	Smolinské	725	2910	446	2/63855	0,10 €
9	ostatná plocha	SR	Smolinské	Smolinské	725	2911	1 385	2/63855	0,10 €
10	ostatná plocha	SR	Smolinské	Smolinské	725	2912	8 092	2/63855	0,20 €
11	lesný pozemok	SR	Smolinské	Smolinské	725	2916	47 699	2/63855	0,80 €
12	lesný pozemok	SR	Smolinské	Smolinské	725	2917	809	2/63855	0,10 €
13	lesný pozemok	SR	Smolinské	Smolinské	725	2918/1	5 219	2/63855	0,10 €
14	lesný pozemok	SR	Smolinské	Smolinské	725	2918/2	2 795	2/63855	0,10 €

Podmienky ponukového konania:

Záujemcovia svoje písomné ponuky doručia v lehote do **06.10.2022** do 15.00 hod. poštou, do elektronickej schránky správcu alebo osobne na adrese kancelárie správcu – Kancelária správcu VGD Recovery k.s. so sídlom Krajinská 32, 921 01 Piešťany v neporušenej zalepenej obálke s označením „**Ponuka 36OdK/170/2022 Martinovičová - neotvárať**“.

1. Ponuka musí obsahovať:

- meno a priezvisko záujemcu, dátum narodenia (kópia občianskeho preukazu), príp. obchodné meno, sídlo, IČO (kópia živnostenského listu resp. výpisu z obchodného registra), doklad preukazujúci zloženie zábezpeky na účet

správca, podpis záujemcu, vyhlásenie, že záujemca nemá voči dlžníkovi žiadne záväzky, špecifikáciu majetku podľa čísla súpisovej zložky a výšku ponúkanej ceny. Záujemca musí uviesť číslo účtu, na ktorý správca zašle späť zloženú zálohu na ponúknutú kúpnu cenu v prípade, ak ponuka bude správcom vyhodnotená ako neúspešná, resp. sa na ňu nebude prihliadať.

2. Záloha vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny musí byť zložená ku dňu predloženia ponuky na účet správca vedený v Tatrabanka a.s., IBAN: SK10 1100 0000 0029 4510 1811 pod VS: **361702022**, pričom doklad o jej zložení musí byť prílohou písomnej ponuky.
3. Na ponuku bez zloženia zálohy, príp. doručení po určenej lehote správca neprihliada.
4. Závaznú ponuku nemožno dodatočne meniť, dopĺňať ani vziať späť, záujemca je ňou viazaný do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku na rovnakú súpisovú zložku predávaného majetku. Predložením ponuky do ponukového konania záujemca vyjadruje svoj súhlas byť viazaný podmienkami tohto ponukového konania ako aj súhlas so spracovaním svojich osobných údajov.
5. Správca vyhodnotí ponuky do 5 dní odo dňa uplynutia lehoty na predloženie ponúk, pričom o výsledku ponukového konania upovedomí len úspešného záujemcu. O vyhodnotení ponúk správca spíše úradný záznam. Záujemcu, ktorého záväzná ponuka bude vyhodnotená ako úspešná, správca vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy v lehote 15 dní.
6. Správca uzatvorí zmluvu so záujemcom s najvyššou ponukou a úspešný záujemca si vec preberie v stave, v akom stojí a leží, na vlastné náklady.
7. Neúspešným záujemcom bude záloha na kúpnu cenu vrátená bezhotovostným prevodom na záujemcom označený bankový účet bez zbytočného odkladu po skončení ponukového konania.
8. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky záväzné ponuky v prípade, ak s odbornou starostlivosťou posúdi, že predložené ponuky sú nevýhodné, a to najmä v prípade, ak najvyššia ponuka je neprimerane nízka.

V Piešťanoch dňa 21.09.2022

VGD Recovery k.s.

JUDr. Ondrej Šuriak, komplementár