

**K055370**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Döme Martin  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Karpatské námestie 7770 / 10A, 831 06 Bratislava-Rača  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 10.10.1974  
**Titul, meno a priezvisko správcu:** Ing. Róbert Baran  
**Sídlo správcu:** Trnavská cesta 50A, 821 01 Bratislava  
**Spisová značka správcovského spisu:** 31OdK/218/2021 S1156  
**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Bratislava I  
**Spisová značka súdneho spisu:** 31OdK/218/2021  
**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**Ponukové konanie - 3. kolo v zmysle 167p v spojení s § 167q Zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“):**

Ing. Róbert Baran, so sídlom kancelárie Trnavská cesta 50A, 821 02 Bratislava ako správca dlžníka – **PhDr. Martin Döme, nar. 10.10.1974, trvale bytom Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava - Rača** v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Bratislava I pod sp. zn. 31OdK/218/2021 týmto vyhlasuje, že v zmysle ustanovenia § 167p ZKR ponukové konanie na speňaženie inej majetkovej hodnoty (obchodného podielu).

**Predmet:** iná majetková hodnota (obchodný podiel) tvoriaca súpisovú zložku majetku pod por. č. 1 až 3 v súpise všeobecnej podstaty, ktorý je zverejnený v Obchodnom vestníku č. 137/2022 zo dňa 18.07.2022 a to:

| Por. číslo | Popis                                   | Charakteristika                                                                                                                                                                                                                        | Výška podielu v EUR | Súpisová hodnota v EUR | Dôvod zapísania do súpisu              | Deň zapísania do súpisu |
|------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| 1          | Iná majetková hodnota – obchodný podiel | Obchodný podiel o veľkosti 15% základného imania v spoločnosti: Euroconsult Global spol. s r.o., Mliekarenská 10, Bratislava 824 92, IČO: 35 896 990, Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, vložka číslo 32817/B, oddiel Sro, | 995,82              | 995,82                 | majetok úpadcu podľa §67 ods. 1 a) ZKR | 13.7.2022               |
| 2          | Iná majetková hodnota – obchodný podiel | Obchodný podiel o veľkosti 1/1 v spoločnosti: Martin Anderson, s.r.o., Šalviová 3553/11, Nitra 949 11, IČO: 36 534 765, Obchodný register Okresného súdu Nitra, vložka číslo 11730/N, oddiel Sro,                                      | 6640,00             | 6640,00                | majetok úpadcu podľa §67 ods. 1 a) ZKR | 13.7.2022               |
| 3          | Iná majetková hodnota – obchodný podiel | Obchodný podiel o veľkosti 1/1 v spoločnosti: MARTIN DOME s.r.o., Párovská 42, Nitra 949 01, IČO: 50 424 181, Obchodný register Okresného súdu Nitra, vložka číslo 41346/N, oddiel Sro,                                                | 5000,00             | 5000,00                | majetok úpadcu podľa §67 ods. 1 a) ZKR | 13.7.2022               |

(ďalej len „**Predmet ponuky**“)

### **Podmienky III. kola verejného ponukového konania:**

Predmet ponuky bude speňažený v zmysle podmienok ponukového konania za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu; v prípade, ak dôjde k stretu najvyšších ponúk rovnakej hodnoty, rozhodne žreb správcu.

**Minimálna ponúkaná kúpna cena pre toto kolo speňažovania je určená ako: 50% súpisovej hodnoty Predmetu ponuky.**

Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku (*pozn. za prvý deň lehoty sa považuje deň nasledujúci po dni zverejnenia oznámenia v Obchodnom vestníku; ak posledný deň lehoty prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk najbližší nasledujúci pracovný deň*).

**Spôsob uplatnenia ponuky:** Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu, predmetu záujmu a výšky ponúkanej sumy.

**Záväzné ponuky sú záujemcovia povinní:**

- zasilať poštou na adresu kancelárie správcu Ing. Róbert Baran, Trnavská cesta 50A, Bratislava;
- osobne doručiť do podateľne kancelárie správcu Ing. Róbert Baran, Trnavská cesta 50A, Bratislava;
- alebo do elektronickej schránky správcu.

Návrh ponuky kúpnej ceny musí spĺňať nasledovné podmienky:

- a. **identifikačné údaje záujemcu/fyzickej osoby:** krstné meno, priezvisko, trvalé bydlisko, rodné číslo, bankové spojenie + číslo účtu a fotokópia občianskeho preukazu; alebo **identifikačné údaje záujemcu/právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo, IČO, krstné meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za spoločnosť, bankové spojenie a číslo účtu;
- b. **u zahraničnej právnickej osoby** aj originál/ kópiu výpisu z príslušného registračného súdu/orgánu, nie staršiu ako 30 dní;
- c. **označenie predmetu ponukového konania, na ktorý sa má súťažný návrh vzťahovať spolu s uvedením záväznej ponúkanej ceny;**
- d. **doklad o zložení zálohy na ponúknutú cenu vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny** na účet vedený v **Prima banka Slovensko, a.s., IBAN SK13 5600 0000 0050 7330 2002**; doklad (originál, resp. jeho fotokópia), ktorým navrhovateľ preukáže zloženie zálohy, musí mať formu potvrdenia, že predmetná suma bola odoslaná na účet vyhlasovateľa v uvedenom peňažnom ústave. Záloha musí byť v celej výške pripísaná na vyššie uvedenom účte **najneskôr do 24:00 hod. nasledujúceho pracovného dňa po dni ukončenia lehoty na podávanie ponúk**;

**UPOZORNENIE:** Náklady spojené s postúpením Predmetu ponuky znáša nadobúdateľ.

**Záväzná ponuka záujemcu musí byť doručená správcovi v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „Ponukové konanie – III. kolo, 31OdK/218/2021“.**

Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby. Správca poučuje prípadných záujemcov, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu spolu s nákladmi. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Záujemca je pritom oprávnený do verejného ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania.

Správca upozorňuje záujemcov o kúpu majetku na právo oprávnenej osoby vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za podmienok uvedených v § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní.

**Správca si ako vyhlasovateľ ponukového konania zároveň vyhradzuje právo odmietnuť jednu alebo všetky predložené ponuky a ponukové konanie zrušiť a zároveň je oprávnený odmietnuť každú neprimerane nízku predloženú ponuku.**

Na ponuky doručené správcovi po lehote alebo ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti sa nebude prihliadať. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní. Otváranie obálok sa uskutoční v lehote do 10 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. V lehote päť pracovných dní od vyhodnotenia verejného ponukového konania vráti správca neúspešným záujemcom nimi zložené zálohy na kúpne ceny.

Záujemca predložením ponuky berie na vedomie, že v prípade, ak sa preukáže/zistí, že predmet ponukového konania nezodpovedá stavu uvádzanému v súpise záujemca nemá právo požadovať akúkoľvek zľavu z ponúknutej sumy za predmet ponukového konania; uvedené rovnako nie je relevantným dôvodom pre odstúpenie od zmluvy, alebo iný zánik či zrušenie zmluvy medzi dlžníkom a záujemcom.

Súťažný návrh, zaslaný alebo doručený správcovi, **nemožno** meniť, dopĺňať ani vziať späť a záujemca je ním viazaný až do skončenia ponukového konania.

Tel. kontakt pre prípadné dotazy je 02/5262 4988, alebo mailom na [kalman@itrust.sk](mailto:kalman@itrust.sk)

**UPOZORNENIE:**

Písomná ponuka musí obsahovať záväzok, že záujemca bez ďalšieho sa stotožňuje a berie na vedomie všetky súvisiace skutočnosti.

Pod súvisiace skutočnosti patrí:

- písomná ponuka musí obsahovať prehlásenie záujemcu, že sa zaväzuje znášať všetky náklady – súdne poplatky a ostatné náklady súvisiace s postúpením obchodného podielu;
- vysoká zadlženosť, strata a dlhodobá nečinnosť spoločnosti, nevedenie účtovníctva;
- pravdepodobnosť povinnosti podať návrh na vyhlásenia konkurzu;
- správca neručí za to, že obchodná spoločnosť, ktorej podiel sa ponúka, nie je zadlžená aj viac, ako je uvedené a neručí za jej stav a bonitu;
- správca nie je povinný zadovážiť akékoľvek iné doklady k obchodnej spoločnosti, tieto si zadováži prípadný záujemca sám a na vlastné náklady;
- správca v súvislosti s prevodom nemá okrem vypracovania Zmluvy o prevode obchodného podielu, zápisnice zo zasadnutia valného zhromaždenia, návrhu na zápis do Obchodného registra a zadováženia zákonom predpokladaných súhlasov k prevodu žiadne iné povinnosti;
- v prípade, ak nebude z akýchkoľvek dôvodov možné vykonať prevod obchodného podielu, správca vráti záujemcovi finančnú sumu, ktorú záujemca zložil na správcovský účet bez zbytočného odkladu.

Ing. Róbert Baran, správca