

K054159

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šimalčík Jozef
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Prvá za parkom 147 / 9, 958 04 Partizánske
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.04.1964
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Beata Krausová
Sídlo správcu: Bratislavská 354/32, 018 41 Dubnica nad Váhom
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/429/2021 S1180
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/429/2021
Druh podania: Iné zverejnenie

Výzva veriteľom na predloženie znaleckého posudku a úhradu preddavku na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby.

Ing. Beata Krausová, správca dlžníka Jozef Šimalčík, nar. 27.04.1964, trvale bytom Prvá za parkom 147/9, 958 04 Malé Bielice, č.k. 38OdK/429/2021, sídlo správcu: Bratislavská 354/32, 018 41 Dubnica nad Váhom (ďalej len správca) zapísala do súpisu majetku všeobecnej podstaty pod poradovým č. 2 podiel vo výške 1/6 na rodinnom dome nachádzajúcom sa v katastrálnom území Malé Bielice, na ulici Prvá za parkom, súp. č. 147, postavený na parcele reg. „C“ č. 104. Uvedený rodinný dom označil dlžník za svoje obydlie (ďalej len obydlie dlžníka).

Podľa § 167o ods. 1 a 2 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov

1) Obydlie dlžníka môže správca speňažiť iba dražbou za primeraného použitia osobitného predpisu.

2) Obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydlia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydlia dlžníka určí odhadom správca; **ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.**

V súlade s vyššie uvedeným správca vyzýva veriteľov dlžníka, aby do 30 dní od zverejnenia tejto výzvy predložili správcovi znalecký posudok na ocenenie obydlia dlžníka a uhradili na č. účtu IBAN: SK03 8360 5207 0042 0516 4875 s VS 384292021 preddavok vo výške 400 eur na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby.

V prípade, že žiadny z veriteľov nepredloží znalecký posudok a neuhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, hodnotu obydlia dlžníka určí odhadom správca.

Ing. Beata Krausová, správca S1180