

K053946

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Liko Štefan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: 52 -, 952 01 Žitavce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.10.1962
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Róbert Hipp, MBA
Sídlo správcu: Farská 40/I. p., 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/170/2022 S1487
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/170/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Róbert HIPPI, MBA, správca konkurznej podstaty úpadcu: Štefan Liko, nar. 23.10.1962, bytom Žitavce 52, 952 01 Žitavce, SR (konanie vedené pred OS NR, č.k. 28OdK/170/2022), zapísaný v zozname správcov pod zn. S 1487, sídlo správcu: Farská 40/I.p., 949 01 Nitra, týmto v súlade s ustanovením § 167n, zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii, v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „ZoKR“), v spojení s ustanovením § 167p ZoKR a v nadväznosti na Vyhlášku Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z.z., vyhlasuje 1. kolo ponukového konania na odpredaj nasledovnej súpisovej zložky všeobecnej podstaty a to:

Súpisová zložka majetku č.: 1/. Nehnuteľnosť nachádzajúca sa v okrese Nitra, obci Lúčnica nad Žitavou, katastrálne územie Vajka nad Žitavou, na LV č. 1201, parcelné číslo: 72/3 záhrada o výmere 3 m2, parcela registra „E“ v podiele 1/16 k celku, zaradená do všeobecnej podstaty. Súpisová hodnota majetku: 10,00 Eur.

Podmienky ponukového konania:

1/. Záujemcovia sú povinní predkladať ponuky na adresu kancelárie správcu: JUDr. Róbert Hipp, MBA – správca, Farská 40/I.p., 949 01 Nitra, v neporušenej zalepenej obálke s výrazným označením Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/170/2022 S -1487 s výrazným označením „Ponukové konanie – Liko – neotvárať“ v lehote do 1.11.2022 odo dňa zverejnenia tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuky je možné predkladať osobne resp. poštou a len v listinnej ponuke (nie elektronicky).

2/. Oznámenie o vyhlásení ponukového konania sa v zmysle § 199 ods. 9 Zákona považuje za zverejnené nasledujúci deň po jeho faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku. Každý záujemca je musí zložiť v prospech bankového účtu správcu IBAN: SK58 1100 0000 0029 4412 1538, VS: 0170, správa pre prijímateľa: Liko – ponukové konanie, účet vedený v Tatra Banka a.s., Šaľa. Zálohu vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako súpisová hodnota majetku. Do poznámky pre prijímateľa uviesť v prípade právnickej osoby svoje obchodné meno a v prípade fyzickej osoby svoje meno a priezvisko. Záujemca je povinný k ponuke priložiť doklad o úhrade tejto čiastky. Záloha vo výške 100% ponúkanej ceny musí byť pripísaná v prospech uvedeného účtu najneskôr v lehote na predkladanie ponúk.

3/. Ponuka musí obsahovať: v prípade fyzickej osoby meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko a v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO, sídlo a výpis z príslušného registra nie starší ako jeden mesiac.

4/. Ponuka musí ďalej obsahovať číslo bankového účtu záujemcu, na ktorý bude vrátená záloha v prípade, ak bude záujemca neúspešný. Vyhlásenie záujemcu o tom, že súhlasí s podmienkami verejného ponukového konania. Každá ponuka musí byť podpísaná oprávnenou osobou.

5/. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Záujemca nadobúda majetok tak ako stojí a leží. Obhliadka v prípade vyššie uvedeného majetku sa odporúča.

6/. Všetky náklady spojené s prevzatím majetku, ako aj poplatky za overenie pravosti podpisu na 4 vyhotoveniach kúpnej zmluvy a správne poplatky znáša úspešný záujemca. Návrh kúpnej zmluvy a Návrh na povolení vkladu vlastníckeho práva do KN po vyhodnotení zabezpečí úspešný záujemca v lehote do 14 kalendárnych dní.

7/. Správca vyhodnotí preložené ponuky do 5 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk a

následne do 14 kalendárnych dní uzavrie s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu. Správca si vyhradzuje oprávnenie odmietnuť všetky predložené ponuky záujemcov o kúpu resp. zrušiť ponukové konanie. Správca si môže odmietnuť neprimerane nízke ponuky. Ďalšie informácie k ponukovému konaniu a k ponúkanému majetku je možné získať na tel. č. 0911/11 78 80 (v pracovných dňoch v čase od 09,00 hd. do 15,00 hod.) alebo e-mailom: hipprobert.skp@gmail.com. JUDr. Róbert HIPPI, MBA - správca