

Dražby

X069752

Číslo exekučného konania: 430EX 99/2019
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Prvá
Exekútor: Peter Kuna
Ulica: Miletičova 20
Obec: Bratislava
PSČ: 821 08
Zastupujúci exekútor: Ivan Lutter
Ulica: Longobardská 1301/27
Obec: Bratislava
Dátum konania dražby: 20.10.2022
Čas konania dražby: 11:00
Miesto konania dražby: Miletičova 20, 821 08 Bratislava
Vlastník: Bobovnická Oľga
Sídlo: Jurigovo námestie 7, Bratislava 841 04
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 07.09.2022
Znalecká hodnota: 123.000,00
Reálna hodnota: 123.000,00
Výška zábezpeky: 61.500,00
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Prevodom
Číslo bankového účtu: SK79 0200 0000 0032 1638 8351 VS 992019
Najnižšie podanie: 123.000,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK79 0200 0000 0032 1638 8351 VS 992019
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Súdny exekútor nemá vedomosť o závadách, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: V zmysle ustanovenia § 150 a §151 Exekučného poriadku sa vydražiteľ môže ujať držby vydraženej veci po udelení príklepu, o tom je povinný upovedomiť exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou.
Odovzdanie: V zmysle ustanovenia §153 Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, a nájomné práva. Ak osobitný zákon neustanovuje inak, voči vydražiteľovi bez započítania na najvyššie podanie pôsobia záložné práva viaznúce na nehnuteľnosti. Inak prevezme vydražiteľ vecné bremená so započítaním na najvyššie podanie. Predkupné právo k vydraženej nehnuteľnosti udelením príklepu zaniká. Na záložné práva k vydraženej nehnuteľnosti sa vzťahujú ustanovenia osobitného predpisu. Pri zriadených zmluvných vecných bremenách je vydražiteľ právnym nástupcom povinného.
Dátum obhliadky: 17.10.2022
Čas obhliadky: 14:30
Miesto obhliadky veci: Na adrese draženej nehnuteľnosti
Ďalšie informácie: Vyzývam povinného, aby v určenom čase umožnil záujemcom obhliadku. Na účely obhliadky draženej nehnuteľnosti je exekútor alebo jeho zamestnanec oprávnený vymôcť si na draženú nehnuteľnosť prístup. Vzhľadom k tomu je nevyhnutné záujem o obhliadku draženej nehnuteľnosti oznámiť exekútorovi vopred telefonicky na č.

Dražby

0911 779 963 prípadne emailom na eukuna@eukuna.sk.

Predmet dražby**Nehnuteľnosť**

Okres: Bratislava
Obec: Bratislava
Kataster: Karlova Ves
Číslo listu vlastníctva: 3134

Stavba

Supisné číslo: 437
Pracelné číslo: 1159; 1158/1; 1158/2
Druh stavby: Bytový dom
Popis stavby: Jurigovo námestie 7, Byt č. 94/10. poschodie