

K053091

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Margita Kázmerová
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Lesná 943/10, 946 32 Marcelová
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.02.1967
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Roman Nagy
Sídlo správcu: Coboriho 4879/13, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/97/2022 S1410
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/97/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhodnotenie I. kola verejného ponukového konania

JUDr. Roman Nagy, správca dlžníka: **Margita Kázmerová**, nar. 18.02.1967, bytom: 946 32 Marcelová (ďalej ako „dlžník“), v konkurze vedenom pod **sp.zn.: 28OdK/97/2022**, v súlade s ust. § 167n ods. 1 druhá veta v spojení s ust. § 167p Zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZoKR“) vyhlásil **I. kolo verejného ponukového konania** na predaj **súboru nehnuteľností menšej hodnoty**, ktoré boli zapísané do Súpisu majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 5 a 6 (zverejnený v Obchodnom vestníku č. 145/2022 dňa 28.07.2022)

I. kolo VPK bolo zverejnené v OV č. 157/2022 dňa 15.08.2022 pod číslom K047555.

V súlade s Podmienkami I. kola verejného ponukového konania zo dňa 10.08.2022, posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk bol termín 05.09.2022. V lehote na predkladanie ponúk boli správcovi doručené nasledovné ponuky:

1. Záujemca:

Dátum doručenia: 22.08.2022
Ponúkaná cena: **1.136,- €**
Výška zálohy: celá ponúkaná kúpna cena (uhradená dňa 19.08.2022)

2. Záujemca:

Dátum doručenia: 02.09.2022
Ponúkaná cena: **1.753,92,- €**
Výška zálohy: celá ponúkaná kúpna cena (uhradená dňa 02.09.2022)

3. Záujemca:

Dátum doručenia: 02.09.2022
Ponúkaná cena: **1.300,- €**
Výška zálohy: celá ponúkaná kúpna cena (uhradená dňa 02.09.2022)

4. Záujemca:

Dátum doručenia: 05.09.2022

Ponúkaná cena: **303,- €**

Výška zálohy: celá ponúkaná kúpna cena (uhradená dňa 05.09.2022)

5. Záujemca:

Dátum doručenia: 05.09.2022

Ponúkaná cena: **2.320,- €**

Výška zálohy: celá ponúkaná kúpna cena (uhradená dňa 05.09.2022)

5. Záujemca:

Dátum doručenia: 05.09.2022

Ponúkaná cena: **1.377,- €**

Výška zálohy: celá ponúkaná kúpna cena (uhradená dňa 05.09.2022)

Poznámka:

Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk boli správcovi doručené dňa 06.09.2022 ponuky od troch záujemcov. Nakoľko tieto ponuky neboli doručené v lehote na predkladanie ponúk, správca na tieto ponuku nemohol prihliadnuť.

Vyhodnotenie predložených ponúk:

Správca dňa 07.09.2022 vyhodnotil predložené ponuky nasledovne:

*Cenovú ponuku Záujemcu č. 5, s navrhovanou kúpnu cenou **2.320,- €**, správca prijíma.*

V nadväznosti na uvedené správca konštatuje, že:

*I. kolo verejného ponukového konania na predaj **súboru nehnuteľností menšej hodnoty**, ktoré boli zapísané do Súpisu majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 5 a 6 (zverejnený v Obchodnom vestníku č. 145/2022 dňa 28.07.2022), **bolo úspešne ukončené.***

S úspešným záujemcom bude uzatvorená zmluva do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponúk, ak nedôjde k uplatneniu práva vykúpiť majetok z konkurzu podľa ust. § 167r ZoKR oprávnenou osobou.

Podľa ust. § 167r ods. 2 ZoKR:

„Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.“

Podľa ust. § 167r ods. 4 ZoKR:

„Oprávnenu osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.“

V Nitre, dňa 07.09.2022

JUDr. Roman Nagy, správca