

Dražby

X069284

Číslo exekučného konania: 189/16
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Opätovná
Exekútor: Jozef Augustín
Ulica: Moyzesova 923/49, 010 01 Žilina

Obec:
Zastupujúci exekútor: Stanislava Hulmanová Janušová
Ulica: Vojtecha Tvrdeho 783/4
Obec: Žilina
Dátum konania dražby: 12.10.2022
Čas konania dražby: 09:30
Miesto konania dražby: Moyzesova 923/49, 010 01 Žilina
Vlastník: Gálik Pavol r. Gálik
Sídlo: Trenčianske Teplice, 914 51
Podiel: 1/2

Dátum vyhlásenia termínu dražby: 07.09.2022

Znalecká hodnota: 20.750,00
Reálna hodnota: 10.375,00
Výška zábezpeky: 5.187,50
Typ ceny: Znížená rozhodnutím súdu
Spôsob zaplataenia: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu: SK91 7500 0000 0040 1720 0349
Najnižšie podanie: 10.375,00

Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK91 7500 0000 0040 1720 0349

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, a nájomné práva. Inak prevezme vydražiteľ vecné bremená so započítaním na najvyššie podanie, za prevzaté vecné bremená mu prislúcha plná úhrada z rozdeľovanej

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti, o tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora.

Odovzdanie: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydražených nehnuteľností. O tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľností ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťami.

Dátum obhliadky: 05.10.2022

Čas obhliadky: 10:00

Miesto obhliadky veci: na mieste samotnom - Trenčianske Teplice

Ďalšie informácie: Predmetom dražby je spoluvlastnícky podiel povinného Gálik Pavol na: - pozemku 1/2, - stavbe 1/2, čo predstavuje súhrnnú hodnotu po zaokrúhlení vo výške 20 750,00€, ktorá bola rozhodnutím OS Trenčín č. 59Er/1050/2016-33 zo dňa 08.06.2022 znížená na hodnotu 10.375€.

Predmet dražby

Nehnuteľnosť

Okres: Trenčín
Obec: Trenčianske Teplice
Kataster: Trenčianske Teplice

Dražby

Číslo listu vlastníctva: 2394

Parcela

Parcelné číslo: 766/1

Výmera: 186

Druh: Zastavaná plocha a nádvorie

Popis: Parcela registra C

Stavba

Supisné číslo: 621

Pracelné číslo: 766/1

Druh stavby: Rodinný dom

Popis stavby: Rodinný dom