

K053013

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mitošinka Marián
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Winterova 1754 / 14, 921 01 Piešťany
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.01.1964
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová
 Sídlo správcu: Bratislavská 100/C, 931 01 Šamorín
 Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/98/2022 S1977
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
 Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/98/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca dlžníka **Marián Mitošinka**, nar. 19.01.1964, trvale bytom Winterova 1754/14, 921 01 Piešťany, v konaní vedenom na Okresnom súde Trnava, sp. zn. 23OdK/98/2022 na účely speňaženia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu vyhlasuje **1. kolo verejného ponukového konania na odpredaj majetku dlžníka zahrnutého do súpisu všeobecnej podstaty**

I. POZEMKY

por. č.	popis	LV	kat.úz.	okres/Obec	výmera m2	spol. podiel	podiel prepočítaný na m2	súpisová hodnota	deň zapísania
1	Pozemok - parcela KN-E č. 310/1 - trvalý trávny porast	1270	Trnovo	Martin/Trnovo	708	1/72	9,83	2,95 €	28.07.2022
2	Pozemok - parcela KN-E č. 381 - orná pôda	2289	Valča	Martin/Valča	604	1/72	8,38	2,51 €	28.07.2022
3	Pozemok - parcela KN-E č. 1229/2 - trvalý trávny porast				1124	1/72	15,61	4,68 €	28.07.2022
4	Pozemok - parcela KN-E č. 310/1 - orná pôda	1628	Valča	Martin/Valča	8053	1/72	111,84	33,55 €	28.07.2022
5	Pozemok - parcela KN-E č. 1055 - trvalý trávny porast	695	Valča	Martin/Valča	2464	1/72	34,22	10,27 €	28.07.2022
6	Pozemok - parcela KN-E č. 1094 - trvalý trávny porast				2979	1/72	41,37	12,41 €	28.07.2022
7	Pozemok - parcela KN-E č. 546/1 - orná pôda	505	Valča	Martin/Valča	6570	3/612	32,19	9,66 €	28.07.2022
8	Pozemok - parcela KN-E č. 546/2 - orná pôda				2190	3/612	10,71	3,21 €	28.07.2022
9	Pozemok - parcela KN-E č. 546/3 - orná pôda				5475	3/612	26,82	8,05 €	28.07.2022
10	Pozemok - parcela KN-E č. 546/4 - orná pôda				2190	3/612	10,71	3,21 €	28.07.2022
11	Pozemok - parcela KN-E č. 546/5 - orná pôda				2190	3/612	10,71	3,21 €	28.07.2022
12	Pozemok - parcela KN-E č. 1229/1 - lesný pozemok	2290			8047	1/72	111,76	33,53 €	28.07.2022
SPOLU:								127,25 €	

Predmetná súpisová zložka nehnuteľného majetku patriaca do všeobecnej konkurznej podstaty zapísaná ako položka pod por. č. 1-12 sa predáva ako celok spolu a to postupom ako pri predaji hnutelných vecí v zmysle ust. § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Minimálna výška ponúkanej kúpnej ceny je 100% zo súpisovej hodnoty súpisovej zložky, ktorej sa ponuka týka. Záujemca zloží na správcovský účet zábezpeku najmenej vo výške 100% z ponúkanej kúpnej ceny a to najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

1. Písomná cenová ponuka na odkúpenie majetku úpadcu:
 - musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku;
 - musí obsahovať presné označenie záujemcu o kúpu majetku – (meno, priezvisko, bydlisko, podpis fyzickej osoby, fotokópia občianskeho preukazu, resp. obchodné meno, sídlo, IČO, , podpis štatutárneho (nych) zástupcu (cov) právnickej osoby), telefónne číslo, emailovú adresu;
 - musí obsahovať presné označenie predmetu kúpy ako je uvedený vyššie;
 - musí obsahovať 100 % kúpnej ceny v eurách;
 - musí byť doručená osobne, poštou na adresu kancelárie správcu: JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, Bratislavská 100/C, 931 01 Šamorín, alebo do elektronickej schránky na www.slovensko.sk. Ponuku je nutné označiť na obálke alebo v predmete elektronickej ponuky nasledovne „**Ponukové konanie – Marián Mitošinka – Pozemky - NEOTVÁRAŤ**“ v lehote najneskôr do **29.09.2022** (ponuka musí byť v posledný deň doručená!);
2. Zájemcovia o kúpu majetku sú povinní najneskôr ku dňu skončenia lehoty na podanie ponúk zložiť v prospech účtu vedeného vo **VUB, a.s. IBAN: SK06 0200 0000 0042 7391 3153 zálohu vo výške 100 %** z navrhovanej kúpnej ceny v zmysle písomnej cenovej ponuky (musí byť v posledný deň pripísaná na účet správcu!). **Zájemcovia sú povinní uviesť pri skladaní zálohy v prospech účtu správcu číslo konania (23OdK/98/2022 – pozemky) v časti „Informácia pre príjemcu“.** Táto záloha bude neúspešnému zájemcovi vo verejnom ponukovom konaní vrátená.
3. Na ponuky doručené po termíne; na ponuky, ktoré nebudú spĺňať podmienky v zmysle bodu 1 a bodu 2 tohto pokynu a na ponuky kde nedošlo k zloženiu zálohy v plnej výške najneskôr do posledného dňa lehoty na predkladanie ponúk, sa nebude prihliadať.
4. Ak obdrží správca viac návrhov od jedného záujemcu, bude brať na zreteľ iba jedinú cenovú ponuku, v ktorej je ponúkaná cena za odkúpenie predmetu predaja najvyššia.
5. Úspešným účastníkom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý za predávaný majetok tvoriaci všeobecnú podstatu ponúkne **najvyššiu kúpnu cenu**. Správca je oprávnený ponuku odmietnuť, ak zastáva názor, že opakovaním zverejnenia ponukového konania docieli vyšší výťažok z predaja.
6. Vyhodnotenie ponukového konania vykoná správca v termíne do 15 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
7. V prípade, ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov (navrhovateľov kúpnej ceny) má prednosť tá ponuka, ktorá bola správcovi doručená ako prvá.

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca