

K045464

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Hagyungová Alžbeta
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Veľké Ludince 614, 935 65 Veľké Ludince
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 21.01.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Tomáš Christov
Sídlo správcu: Štefánikova trieda 71, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/48/2021 S1908
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/48/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ing. Tomáš Christov, správca konkurznej podstaty na majetok dlžníka Alžbeta Hagyungová, nar. 21.01.1977, bytom Veľké Ludince 614, 935 65 Veľké Ludince v súlade s ust. §-u 167n ods. 1 druhá veta v spojení s ust. §-u 167p ods. 1 ZoKR vyhlásil 1. kolo verejného ponukového konania (ďalej len „VPK“) na predaj nehnuteľnosti menšej hodnoty zapísanej do súpisu majetku všeobecnej konkurznej podstaty (zverejnené v OV č. 133/2022 zo dňa 12.07.2022 pod číslom K040671).

V súlade s Podmienkami 1. kola VPK zo dňa 07.07.2022 (ďalej len „Podmienky“) posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk bol termín 22.07.2022.

V súlade s Podmienkami sa v sídle kancelárie správcu dňa 25.07.2022 o 09.00 hod. uskutočnilo otváranie obálok (zaznamenané v Zápisnici z otvárania obálok v 1. kole VPK na predaj nehnuteľnosti zo dňa 25.07.2022). Správcovi boli doručené ponuky piatich uchádzačov v lehote stanovenej správcom v súlade s podmienkami ponukového konania.

Správca vyhodnotil prijaté ponuky 1. kola VPK nasledovne:

1. Uchádzač (ponuka doručená dňa 20.07.2022):

- ponúkaná kúpna cena za nehnuteľnosť = 455,00 EUR
- ponuka určená správcom ako najvyššia ponuka - ponuka úspešného uchádzača

2. Uchádzač (ponuka doručená dňa 20.07.2022):

- ponúkaná kúpna cena za nehnuteľnosť = 202,00 EUR
- ponuka neúspešného uchádzača z dôvodu, že ponuka nespĺnila kritérium **NAJVIŠŠIA PONÚKNUTÁ KÚPNA CENA**

3. Uchádzač (ponuka doručená dňa 21.07.2022):

- ponúkaná kúpna cena za nehnuteľnosť = 105,00 EUR
- ponuka neúspešného uchádzača z dôvodu, že ponuka nespĺnila kritérium **NAJVIŠŠIA PONÚKNUTÁ KÚPNA CENA**

4. Uchádzač (ponuka doručená dňa 21.07.2022):

- ponúkaná kúpna cena za nehnuteľnosť = 166,00 EUR
- ponuka neúspešného uchádzača z dôvodu, že ponuka nespĺnila kritérium **NAJVIŠŠIA PONÚKNUTÁ KÚPNA CENA**

5. Uchádzač (ponuka doručená dňa 22.07.2022):

- ponúkaná kúpna cena za nehnuteľnosť = 117,00 EUR

- ponuka neúspešného uchádzača z dôvodu, že ponuka nespĺnila kritérium **NAJVVYŠŠIA PONÚKNUTÁ KÚPNA CENA**

6. Uchádzač (ponuka doručená dňa 25.07.2022):

- ponúkaná kúpna cena za nehnuteľnosť = 513,00 EUR

- ponuka neúspešného uchádzača z dôvodu, že ponuka nebola doručená správcovi v lehote stanovenej správcom v súlade s podmienkami ponukového konania

V nadväznosti na uvedené správca konštatuje, že

1. kolo VPK na predaj nehnuteľného majetku zapísaného do súpisu majetku všeobecnej podstaty ako súpisová zložka majetku č. 1 bolo **úspešné** a ponuka uchádzača č. 1 bola vyhodnotená ako **vítazná**.

Vzhľadom na ust. **§-u 167r ZoKR** má **oprávnená osoba právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty**.

Správca týmto **vyzýva** oprávnené osoby dlžníka (podľa ust. §-u 167r ods. 4 ZoKR), ak majú záujem o vykúpenie predmetného nehnuteľného majetku SZM č. 1 z konkurznej podstaty, ktorý bol predmetom 1. kola VPK, aby v lehote **10 dní** od zverejnenia tohto oznamu v OV uhradili správcovi **sumu rovnajúcu sa ponúknutej kúpnej cene víťazného uchádzača č. 1, t.j. 455,00 EUR** na účet správcu vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., č. ú. v tvare IBAN: SK79 0900 0000 0051 5586 7517, ako informáciu pre príjemcu treba uviesť: 30OdK/48/2021 – SZM 1 „*meno oprávnenej osoby a jej vzťah k dlžníkovi*“.

Pokiaľ žiadna z oprávnených osôb dlžníka nevyužije v stanovenej lehote právo vykúpiť predmetný majetok z konkurznej podstaty za cenu dosiahnutú v 1. kole VPK, správca v súlade s Podmienkami uzatvorí zmluvu s víťazným uchádzačom č. 1.

V nadväznosti na uvedené správca konštatuje, že

1. kolo verejného ponukového konania na predaj nehnuteľností zapísanej do súpisu majetku všeobecnej podstaty ako súpisová zložka majetku č. 1 je ukončené.

V Nitre, dňa 01.08.2022

Ing. Tomáš Christov, správca S1908