

K045529

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Líšková Melania
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Krivánska 6143/12, 974 11 Banská Bystrica
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.01.1955
 Obchodné meno správcu: Správcovská a reštrukturalizačná, k. s.
 Sídlo správcu: Horná 13, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 6OdK/11/2021 S1405
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 6OdK/11/2021
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

I. kolo ponukového konania

Správcovská a reštrukturalizačná, k. s. , správca konkurznej podstaty dlžníka Melania Líšková, nar.: 29.01.1955, trvale bytom Krivánska 6143/12, 974 11 Banská Bystrica, podnikajúca pod obchodným menom Melania Líšková, Krivánska 6143/12, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 44 512 155 (ďalej len „**dlžník**“) v súlade s ustanovením §167n ods. 1 v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov, vyhlasuje **1. kolo verejného ponukového konania na predaj majetku úpadcu.**

Súpisové zložky majetku, ktoré sú predmetom predaja, sú nehnuteľné veci, ktoré boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. 39/2022 dňa 25.02.2022.

Konkrétne sa jedná o nasledovný nehnuteľný majetok:

Súpisová položka	Popis nehnuteľnosti	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
Pozemok	Parcela "E KN" č. 49 o výmere 2 031 m ² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1349, k. ú.: Stakčín	1/500	7,50 €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 116/2 o výmere 1 100 m ² , druh pozemku: záhrada, zapísaná na LV č. 1375, k. ú.: Stakčín	1/75	27,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 116/3 o výmere 519 m ² , druh pozemku: záhrada, zapísaná na LV č. 1376, k. ú.: Stakčín	1/150	6,50 €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 202 o výmere 8807 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1443, k. ú.: Stakčín	1/525	4,50 €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 392 o výmere 8807 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1443, k. ú.: Stakčín	1/525	2,50 €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 488 o výmere 5303 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1443, k. ú.: Stakčín	1/525	3 €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 670 o výmere 1511 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1443, k. ú.: Stakčín	1/525	1,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 796 o výmere 5420 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1443, k. ú.: Stakčín	1/525	3,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 254 o výmere 6450 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1469, k. ú.: Stakčín	3/100	53,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 411 o výmere 5286 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1501, k. ú.: Stakčín	1/75	20,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 542 o výmere 7373 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1501, k. ú.: Stakčín	1/75	27,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 567 o výmere 9600 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1501, k. ú.: Stakčín	1/75	35,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 584 o výmere 8263 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1501, k. ú.: Stakčín	1/75	30,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 802/1 o výmere 4713 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1501, k. ú.: Stakčín	1/75	15,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 802/2 o výmere 1061 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1501, k. ú.: Stakčín	1/75	4,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 712/61 o výmere 18520 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1637, k. ú.: Stakčín	1/25	30,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 713/10 o výmere 13886 m ² , druh pozemku: lesný pozemok, zapísaná na LV č. 1637, k. ú.: Stakčín	1/25	100,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 735 o výmere 66938 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná		

	na LV č. 1646, k. ú.: Stakčín	9/40000	4,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 736 o výmere 107907 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1646, k. ú.: Stakčín	9/40000	6,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 738 o výmere 553763 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1646, k. ú.: Stakčín	9/40000	5,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 739/2 o výmere 389703 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1646, k. ú.: Stakčín	9/40000	24,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 739/3 o výmere 47339 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1646, k. ú.: Stakčín	9/40000	3,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 739/4 o výmere 30769 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaná na LV č. 1646, k. ú.: Stakčín	9/40000	2,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 740 o výmere 300149 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1646, k. ú.: Stakčín	9/40000	3,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 742/1 o výmere 170590 m ² , druh pozemku: lesný pozemok, zapísaná na LV č. 1646, k. ú.: Stakčín	9/40000	25,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 898 o výmere 1307267 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1646, k. ú.: Stakčín	9/40000	12,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 742/49 o výmere 19865 m ² , druh pozemku: lesný pozemok, zapísaná na LV č. 1692, k. ú.: Stakčín	1/3200	5,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 742/237 o výmere 193051 m ² , druh pozemku: lesný pozemok, zapísaná na LV č. 1692, k. ú.: Stakčín	1/3200	50,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 742/145 o výmere 5892 m ² , druh pozemku: lesný pozemok, zapísaná na LV č. 1734, k. ú.: Stakčín	1/25	180,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 742/146 o výmere 4559 m ² , druh pozemku: lesný pozemok, zapísaná na LV č. 1734, k. ú.: Stakčín	1/25	150,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 743/32 o výmere 3890 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1734, k. ú.: Stakčín	1/25	6,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 743/33 o výmere 3695 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1734, k. ú.: Stakčín	1/25	5,50 €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 744/54 o výmere 2436 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1734, k. ú.: Stakčín	1/25	4,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 744/91 o výmere 1694 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1734, k. ú.: Stakčín	1/25	3,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 901/54 o výmere 1817 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1734, k. ú.: Stakčín	1/25	3,50 €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 901/97 o výmere 2166 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1734, k. ú.: Stakčín	1/25	3,50 €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 744/1 o výmere 20245 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1738, k. ú.: Stakčín	1/3200	1,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 894/2 o výmere 855304 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1782, k. ú.: Stakčín	1/336	100,- €
Pozemok	Parcela "C KN" č. 1860/2 o výmere 10993 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 2043, k. ú.: Stakčín	1/184800	1,- €
Pozemok	Parcela "C KN" č. 1860/3 o výmere 1581 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 2043, k. ú.: Stakčín	1/184800	1,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 901/1 o výmere 10700 m ² , druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 2484, k. ú.: Stakčín	1/3200	1,- €
Pozemok	Parcela "E KN" č. 114 o výmere 348 m ² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1372, k. ú.: Stakčín	1/525	1,- €

Podmienky 1. kola verejného ponukového konania:

1. Predmetom verejného ponukového konania (ďalej aj ako „VPK“) sú nehnuteľnosti zapísané do súpisu majetku, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 39/2022 dňa 25.02.2022.
2. Závazné ponuky záujemcov na uzavretie kúpnych zmlúv v písomnej forme musia byť doručené na adresu kancelárie správcu Správcovská a reštrukturalizačná, k. s., Horná 13, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika v zalepenej obálke opatrenej nápisom „Konkurz Líšková (sp. zn. 6OdK/11/2021) – záväzná ponuka – neotvárať“.
3. Zároveň je potrebné, aby záujemca v záväznej ponuke uviedol číslo účtu, na ktorý mu bude vrátená kúpna cena v prípade, že jeho ponuka bude vyhodnotená ako **"NEÚSPEŠNÁ"**.
4. Lehota na podávanie záväzných ponúk je 15 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia oznamu o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať.
5. Správca nestanovuje minimálnu kúpnu cenu.
6. Návrh musí obsahovať záväznú ponuku na odkúpenie majetku. K cenovej ponuke záujemca právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ priloží originál výpisu z príslušného registra nie starší ako 1 mesiac a fyzická osoba – nepodnikateľ overenú fotokópiu občianskeho preukazu. V prípade, že má

záujemca nadobudnúť predmetný súbor majetku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, priloží záujemca aj súhlas druhého manžela s kúpou predmetného majetku.

7. Záujemca musí zároveň so záväznou ponukou zložiť aj zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu v prospech účtu IBAN: SK29 0200 0000 0027 5403 5356, do správy pre prijímateľa je potrebné uviesť: 6OdK/11/2021 - Líšková. Na ponuky, pri ktorých nebude zložená záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu sa nebude prihliadať.
8. Informácie o predmete speňažovania môže záujemca zistiť na telefónnom čísle 048 419 53 86 a to v úradných hodinách správcu alebo na emailovej adrese: sekretariat@spravcovska.sk .
9. Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú ponuku. Záväzné ponuky podané v rozpore s podmienkami verejného ponukového konania budú z verejného ponukového konania vylúčené.
10. Ako úspešný bude vyhodnotený návrh na uzavretie zmluvy s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou.
11. Správca si vyhradzuje právo všetky predložené ponuky odmietnuť alebo ponukové konanie zrušiť bez uvedenia dôvodu.

Spravcovská a reštrukturalizačná, k. s.