

K045164

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Zsigmond Atila
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Čenkovce 158, 930 39 Čenkovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.10.1967
Obchodné meno správcu: Insolvenčný správca, k. s.
Sídlo správcu: Námestie SNP 3, 917 01 Trnava
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/150/2021 S1804
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/150/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Podľa § 167n ods. 1 v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov **týmto vyhlásujem 1. kolo verejného ponukového konania** na predaj súpisových zložiek majetku č. 1 až 3. patriacich do všeobecnej podstaty v konkurze vyhlásenom Okresným súdom Trnava, č.k. 23OdK/150/2021, na majetok úpadcu Atila Zsigmond:

Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 1

Opis súpisovej zložky majetku: pozemok parcela registra „C“ č. 994/2, výmera 450 m², druh pozemku: záhrada, katastrálne územie Rastice, Obec Zlaté Klasy, Okres Dunajská Streda, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1156, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda

Súpisová hodnota majetku: 2740,56 EUR

Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 2

Opis súpisovej zložky majetku: pozemok parcela registra „C“ č. 1027/1, výmera 144 m², druh pozemku: záhrada, katastrálne územie Rastice, Obec Zlaté Klasy, Okres Dunajská Streda, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1156, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda

Súpisová hodnota majetku: 876,98 EUR

Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 3

Opis súpisovej zložky majetku: pozemok parcela registra „C“ č. 1027/2, výmera 161 m², druh pozemku: záhrada, katastrálne územie Rastice, Obec Zlaté Klasy, Okres Dunajská Streda, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1156, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda

Súpisová hodnota majetku: 980,51 EUR

I. PODMIENKY VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

1.1 Podmienkou účasti záujemcu v 1. kole verejného ponukového konania je navrhnutie výšky odplaty (ceny) za nadobudnutie predmetu speňažovania a jej uhradenie ako zálohy v celej výške na účet SK46 8330 0000 0020 0103 2150 najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 1.2 (suma musí byť pripísaná na

účet najneskôr posledný deň lehoty podľa bodu 1.2). **Minimálne podanie je vo výške 4500,00 EUR.**

1.2 Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v obchodnom vestníku. Prvý deň 10-dňovej lehoty začína plynúť nasledujúci deň po dni, kedy bol oznam o vyhlásení verejného ponukového konania zverejnený v obchodnom vestníku. Ak posledný deň lehoty vychádza na deň pracovného pokoja (víkend, štátny sviatok), za posledný deň je považovaný najbližší nasledujúci pracovný deň. Rozhodujúci je deň doručenia ponuky správcovi konkurznej podstaty.

1.3 Ponuka záujemcu musí byť písomná a doručená:

a) osobne na adresu sídla správcu: Insolvenčný správca, k.s., Námestie SNP 3, 917 01 Trnava,

alebo

b) poštou na adresu sídla správcu: Insolvenčný správca, k.s., Námestie SNP 3, 917 01 Trnava,

alebo

c) do elektronickej schránky správcu - Insolvenčný správca, k.s., IČO: 50 269 976, číslo schránky: E0006139520.

1.4 Ponuka záujemcu, ak sa doručuje osobne alebo poštou, sa predkladá v jednej neporušenej zalepenej obálke, s výrazným označením „Konkurz 23OdK/150/2021, úpadca Atila Zsigmond, záväzná ponuka, NEOTVÁRAŤ“. Ponuka záujemcu, ktorá sa doručuje do elektronickej schránky správcu, obsahuje v predmete označenie „Konkurz 23OdK/150/2021, úpadca Atila Zsigmond, záväzná ponuka, NEOTVÁRAŤ“.

1.5 Predmet speňažovania sa nadobúda v stave, v akom „stojí a leží“.

1.6 Všetky a akékoľvek náklady spojené s prepisom vlastníctva k predmetu speňažovania v katastri nehnuteľností, ako aj náklady na vypracovanie zmluvy o prevode vlastníctva a na úradné overenie podpisov zmluvných strán na uvedenej zmluve, znáša nadobúdateľ nehnuteľností. Náklady na vypracovanie zmluvy o prevode vlastníctva sú vo výške 150,-EUR. Náklady podľa tohto bodu nie sú zahrnuté v cene (odplate) za predmet speňažovania.

1.7 Speňažované súpisové zložky majetku sa predávajú všetky spolu, nie je možné dať na ponuku len na jednu alebo len na niektoré súpisové zložky majetku.

II. PONUKA ZÁJEMCU MUSÍ MAŤ NASLEDOVNÉ OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI

1. Označenie záujemcu a.) v prípade fyzickej osoby - nepodnikateľa: meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu svojho občianskeho preukazu) b.) v prípade fyzickej osoby - podnikateľa: meno a priezvisko, obchodné meno, dátum narodenia, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), bydlisko, miesto podnikania (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu osvedčenia o živnostenskom oprávnení, fotokópiu registrácie DIČ a fotokópiu

registrácie IČ DPH - ak bolo pridelené) c.) v prípade právnickej osoby: obchodné meno, sídlo spoločnosti, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu výpisu z obchodného registra, fotokópiu registrácie DIČ a fotokópiu registrácie IČ DPH - ak bolo pridelené).

2. Označenie predmetu kúpy.
3. Návrh ceny (odplaty).
4. Súhlas s poskytnutím a spracovaním osobných údajov pre účely verejného ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, prípadne predloženia ponuky fyzickou osobou.
5. Vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne pohľadávky voči úpadcovi.
6. Ponuka musí byť riadne podpísaná oprávnenou osobou **jej vlastnoručným podpisom alebo kvalifikovaným elektronickým podpisom.**

III. VYHODNOTENIE PONÚK:

- 3.1 Na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr posledný deň lehoty, sa neprihliada.
- 3.2 Na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa bodu 1.4, sa neprihliada.
- 3.3 Na ponuku, ktorá neobsahuje údaje podľa čl. II. sa neprihliada.
- 3.4 Správca vyhodnotí ponuky v lehote 7 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu na predmet speňažovania.
- 3.5 Vyhlasovateľ verejného ponukového konania si vyhradzuje právo odmietnuť všetky návrhy, ponuky a ukončiť ponukové konanie ako neúspešné, verejné ponukové konanie zrušiť, opakovat' za rovnakých alebo

zmenených podmienok.

Insolvenčný správca, k.s.

správca konkurznej podstaty úpadcu Atila Zsigmond