

K045092

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Širotník Jozef
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ulica SNP 276 / 101, 076 03 Hraň
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.02.1963
 Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Iveta Beslerová
 Sídlo správcu: Cukrovarská 26, 075 01 Trebišov
 Spisová značka správcovského spisu: 26OdK/24/2022 S1275
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
 Spisová značka súdneho spisu: 26OdK/24/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca vyhlasuje 1. kolo verejného ponukového konania na predaj spoluvlastníckeho podielu na súbore nehnuteľností zverejnené v OV č. 145/2022 (K044201) patriacich do všeobecnej podstaty dlžníka:

Jozef Širotník, narodený: 6.2.1963, bytom: SNP 275/101, 076 03 Hraň.

Súbor predstavujú nasledujúce nehnuteľnosti:

Súpisné číslo	Popis stavby	Názov k.ú.	Číslo LV	Na pozemku parc.č.	Spoluvl. podiel	
96	Rodinný dom	Hraň	190	3180/70	2/6	
Parcely registra	Druh pozemku	Výmera [m2]	Názov k.ú.	Číslo LV	Číslo parcely	Spoluvl. podiel
"C"	Zas.plochy a nádv.	1000	Hraň	190	3180/70	2/6
"C"	Záhrada	1450	Hraň	190	3180/149	2/6

Podmienky ponukového konania sú nasledovné:

- Ponuka:** Záujemcovia o kúpu spoluvlastníckeho podielu na súbore nehnuteľností dlžníka sú povinní ponúknuť v 1.verejnom ponukovom kole minimálne 100 % súpisovej hodnoty, teda ponúknutá cena za celý súbor nehnuteľného majetku musí byť minimálne 8 633,- € (slovom osemtisícšesťotridsaťtri Eur), inak sa na ponuku nebude prihliadať.
- Termín a miesto na predkladanie ponúk:** Záujemca musí doručiť správcovi ponuku v lehote do 10 kalendárnych dní od zverejnenia výzvy v Obchodnom vestníku, do 12.00 hod.. (1. dňom lehoty na predkladanie ponúk do verejného ponukového konania je kalendárny deň nasledujúci po kalendárnom dni, v ktorom dôjde k zverejneniu vyhlásenia verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku SR. Ak posledný deň lehoty prípadne na sobotu a na deň pracovného pokoja, je posledným dňom najbližší nasledujúci pracovný deň). Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať! Ponuka musí byť doručená na adresu kancelárie správcu: Ing. Iveta Beslerová-správca, Cukrovarská 26, P.O.Box 25, 075 01 Trebišov. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať ani vziať späť. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.
- Náležitosti ponuky:** Záväzná ponuka musí byť doručená v nepriehľadnej zalepenej obálke s označením „1.kolo-26OdK/24/2022“. Ponuka musí obsahovať označenie kupujúceho, identifikáciu veci, ponúkanú kúpnu cenu, predloženie dokladu preukazujúceho právnu subjektivitu právnickej osoby, fotokópiu výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, u fyzických osôb sa priloží fotokópia občianskeho preukazu, doklad o zaplatení Zálohy, číslo bankového účtu (IBAN) na ktoré je možné vrátiť Zálohu v prípade neúspechu, mailový a telefonický kontakt.
- Doklad o zaplatení :** Každý záujemca je povinný uhradiť Zálohu vo výške 500,- Eur na správcovský účet: IBAN: SK66 7500 0000 0040 2652 5700 vedeného v ČSOB a.s., Variabilný symbol: 124, ktorá sa považuje za riadne a včas uhradenú pripísaním na účet najneskôr v poslednom dni určenom na doručovanie ponúk.
- Podmienky akceptácie ponuky:** Doručenie záväznej ponuky záujemcu a zaplatenie Zálohy v lehote na predkladanie ponúk. Záväznú ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z vyššie uvedených dokladov alebo údajov má právo správca odmietnuť a neprihliadať na ňu.
- Termín a miesto otvárania obálok:** Obálky so zaslanou ponukou správca otvorí do 5 dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk v kancelárii správcu.
- Lehota na vyhodnotenie ponúk:** Víťaznú ponuku správca vyhodnotí do 3 dní od otvorenia obálok. V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný v ponukovom konaní, bude ním uhradená Záloha

započítaná na úhradu kúpnej ceny a záujemca je povinný uhradiť zvyšok ponúkanej kúpnej ceny v lehote 5 dní od doručenia výzvy správcu na doplatok ponúkanej kúpnej ceny. Správca do 10 dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk vráti neúspešným uchádzačom zloženú Zálohu na bankový účet uvedený v predloženej ponuke.

8. *Zmluvná pokuta*: V prípade, ak záujemca vyhodnotený ako úspešný v ponukovom konaní neuhradí doplatok kúpnej ceny alebo neuzatvorí kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu vo výške zaplatenej Zálohy.
9. *Úhrada nákladov*: Všetky náklady spojené s prevzatím majetkových zložiek znáša v plnej výške kupujúci.