

Dražby

X060157

Číslo exekučného konania:	EX 338/20
Typ dražobnej vyhlášky:	Nehnutelná
Poradie dražby:	Opätovná
Exekútor:	Jaroslav Špička
Ulica:	Okulka 24/11
Obec:	Vranov nad Topľou
PSČ:	093 01
Dátum konania dražby:	07.09.2022
Čas konania dražby:	14:00
Miesto konania dražby:	Okulka 24/11, 093 01 Vranov nad Topľou
Vlastník:	Lidík Ladislav
Sídlo:	Antona Prídavku 24/4850, 08001 Prešov
Podiel:	1/2
Dátum vyhlásenia termínu dražby:	28.07.2022
Znalecká hodnota:	13.235,24
Reálna hodnota:	9.926,43
Výška zábezpeky:	4.963,21
Typ ceny:	Znížená rozhodnutím súdu
Spôsob zaplataenia:	Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu:	SK47 11 0000 0000 2927 90 8574
Najnižšie podanie:	9.926,43
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania:	Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania:	SK47 11 0000 0000 2927 90 8574
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:	Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie neboli súdnym znalcom zistené
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:	Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti. O tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou. Dražiteľia, oprávnený, povinný, zástupcovia obce a orgánov štátnej správy, ak sú prítomní na dražbe, môžu vzniesť u exekútora námietky proti udeleniu príklepu. Okrem toho môže do troch dní odo dňa dražby vzniesť námietky každý, komu v rozpore s ustanovením § 141 ods. 2 Exekučného poriadku nebola doručená dražobná vyhláška, a preto nebol na dražbe prítomný. O námietkach rozhoduje súd.
Odovzdanie:	Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti – bez závad.
Dátum obhliadky:	31.08.2022
Čas obhliadky:	14:00
Miesto obhliadky veci:	Prešov
Ďalšie informácie:	Nehnutelnosti sa budú dražiť tak ako sú uvedené na liste vlastníctva jednotlivu. Výška dražobnej zábezpeky a najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku je: parcela č. 14135/37 najnižšie podanie 1.605,46 € dražobná zábezpeka 802,73 € parcela č. 14137/84 najnižšie podanie 6.637,20 €, dražobná zábezpeka 3.318,60 € parcela č. 14191/17 najnižšie podanie 1.683,77 €, dražobná zábezpeka 841,88 €
Predmet dražby	
Nehnutelnosť	
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Kataster:	Prešov

Dražby

kataster. priestor

Číslo listu vlastníctva: 16371

Parcela

Parcelné číslo: 14135/37

Výmera: 82

Druh: Zastavaná plocha a nadvorie

Parcela

Parcelné číslo: 14137/84

Výmera: 339

Druh: Záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 14191/17

Výmera: 86

Druh: Záhrada