

Dražby

X060154

Číslo exekučného konania: EX 338/20
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Opätovná
Exekútor: Jaroslav Špička
Ulica: Okulka 24/11
Obec: Vranov nad Topľou
PSČ: 093 01
Dátum konania dražby: 07.09.2022
Čas konania dražby: 14:00
Miesto konania dražby: Okulka 24/11, 093 01 Vranov nad Topľou
Vlastník: Lidík Ladislav
Sídlo: Antona Prídavku 24/4850, 08001 Prešov
Podiel: 1/2
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 28.07.2022
Znalecká hodnota: 14.227,23
Reálna hodnota: 10.670,42
Výška zábezpeky: 5.335,21
Typ ceny: Znížená rozhodnutím súdu
Spôsob zaplataenia: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu: SK47 11 0000 0000 2927 90 8574
Najnižšie podanie: 10.670,40
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK47 11 0000 0000 2927 90 8574
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie neboli súdnym znalcom zistené
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti. O tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou. Dražitelia, oprávnený, povinný, zástupcovia obce a orgánov štátnej správy, ak sú prítomní na dražbe, môžu vzniesť u exekútora námietky proti udeleniu príklepu. Okrem toho môže do troch dní odo dňa dražby vzniesť námietky každý, komu v rozpore s ustanovením § 141 ods. 2 Exekučného poriadku nebola doručená dražobná vyhláška, a preto nebol na dražbe prítomný. O námietkach rozhoduje súd.
Odovzdanie: Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti – bez závad.
Dátum obhliadky: 31.08.2022
Čas obhliadky: 14:00
Miesto obhliadky veci: Prešov
Ďalšie informácie: Nehnuteľnosti sa budú dražiť tak ako sú uvedené na liste vlastníctva jednotlivo.
Predmet dražby
Nehnuteľnosť
Okres: Prešov
Obec: Prešov
Kataster: Prešov
Číslo listu vlastníctva: 16369
Parcela

Dražby

Parcelné číslo: 14136/49
Výmera: 545
Druh: ostatná plocha