

Dražby

X060153

Číslo exekučného konania: 361EX 1011/2011
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Prvá
Exekútor: Petr Krušina
Ulica: Lazaretská 2514/4
Obec: 81108 Bratislava
Dátum konania dražby: 20.09.2022
Čas konania dražby: 10:00
Miesto konania dražby: Lazaretská 2514/4, 811 08 Bratislava
Vlastník: B U Č I N A a.s.
Sídlo: Lučenecká cesta 1335/21, 960 96 Zvolen
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 27.07.2022
Znalecká hodnota: 3.793,33
Reálna hodnota: 3.793,33
Výška zábezpeky: 1.896,67
Typ ceny: Znížená rozhodnutím súdu
Spôsob zaplataenia: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu: VÚB, a.s., č.ú.: SK3202000000002908476956; VS 10112011
Najnižšie podanie: 3.793,33
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: VÚB, a.s., č.ú.: SK3202000000002908476956; VS 10112011
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecnébremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, anájomné práva. Ak osobitný zákon (§ 151h, § 151ma a 151md Občianskeho zákonníka) neustanovuje inak, voči vydražiteľovi bezzapočítania na najvyššie podanie pôsobia záložné práva viaznuce nanehnuteľnostiach.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydražených nehnuteľností.
Odovzdanie: Na dražených nehnuteľnostiach neviazu závary, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie.
Dátum obhliadky: 13.09.2022
Čas obhliadky: 10:30
Miesto obhliadky veci: na mieste kde sa nachádzajú vyššie uvedené nehnuteľnosti
Ďalšie informácie: Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1177/1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 730; pričom stavba nie je predmetom dražby. Záujem o obhliadku je potrebné vopred nahlásiť u súdneho exekútora, a to písomne, na adrese exekútorského úradu, telefonicky na telefónnom čísle 02/52 63 54 88; 0918600 982 alebo elektronicky na e-mailovej adrese: exe.urad.bratislava@gmail.com. Najnižšie podanie bolo stanovené v zmysle § 145 ods. 1 Exekučného poriadku na základe Uznesenia Okresného súdu Zvolen pod spis. zn. 30Er/624/2011 zo dňa 15.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.11.2014 a vykonateľnosť dňa 24.10.2014 o udelení súhlasu súdnemu exekútorovi na zníženie najnižšieho podania znížené o 1/3 – inu z ceny určenej znaleckým posudkom na sumu vo výške 3.793,33- € Výška dražobnej zábezpeky zábezpeky je v zmysle § 140 ods. 2 Exekučného poriadku 1/2 najnižšieho podania, t.j. 1.896,67- € (slovom jedentisícosemstodevät'desiatšesť eur a šesťdesiatšedem centov). Dražobnú zábezpeku je potrebné zložiť v hotovosti alebo šekom, najneskôr v deň konania dražby a to do začiatku konania dražby, k rukám súdneho exekútora, alebo bezhovostne, tak aby dražobná zábezpeka bola pripísaná na účet súdneho exekútora do začiatku konania dražby. Dražobnú zábezpeku v uvedej výške možno zložiť na účet súdneho exekútora vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., č.ú.: SK3202000000002908476956, VS: 10112011. Najvyššie

Dražby

podanie urobené na dražbe je vydražiteľ povinný uhradiť do 14 dní odo dňa udelenia príklepu, na účet súdneho exekútora. Na najvyššie podanie sa započíta zložená zábezpeka.

Predmet dražby**Nehnuteľnosť**

Okres: Krupina

Obec: Krupina

Kataster: Krupina

Číslo listu vlastníctva: 4621

Parcela

Parcelné číslo: 1177/1

Výmera: 179

Druh: zastavané plochy a nádvoria